



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 847 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOUSE OF OSLO AS
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 34
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Halvor Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 724 000	1 410 000
Annen driftsinntekt		19 335 000	17 803 000
Sum inntekter		21 059 000	19 214 000
Kostnader			
Varekostnad		1 252 000	1 209 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	774 000	782 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	17 334 000	16 794 000
Sum kostnader		19 360 000	18 785 000
Driftsresultat		1 699 000	429 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 000	
Sum finansinntekter		9 000	
Netto finans		9 000	
Resultat før skattekostnad		1 708 000	429 000
Skattekostnad på resultat	4	376 000	94 000
Årsresultat	5	1 332 000	335 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 332 000	335 000
Totalresultat		1 332 000	335 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 937 000	2 313 000
Sum immaterielle eiendeler		1 937 000	2 313 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	135 000	191 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 353 000	2 071 000
Sum varige driftsmidler		1 488 000	2 263 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		3 426 000	4 576 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	434 000	1 185 000
Andre kortsiktige fordringer	6	136 000	136 000
Konsernfordringer			996 000
Sum fordringer	6	570 000	2 317 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 682 000	5 044 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 682 000	5 044 000
Sum omløpsmidler		9 251 000	7 361 000
SUM EIENDELER		12 677 000	11 937 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	350 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		9 716 000	9 716 000
Annen innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		16 066 000	16 066 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 868 000	8 200 000
Sum opptjent egenkapital		-6 868 000	-8 200 000
Sum egenkapital	5	9 198 000	7 866 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	82 000	347 000
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		444 000	128 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 953 000	3 595 000
Sum kortsiktig gjeld	6	3 479 000	4 071 000
Sum gjeld		3 479 000	4 071 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 677 000	11 937 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610128

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 847 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOUSE OF OSLO AS
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 34
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Halvor Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 921 847 092
HOUSE OF OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 724 000	1 410 000
Annen driftsinntekt		19 335 000	17 803 000
Sum inntekter		21 059 000	19 214 000
Kostnader			
Varekostnad		1 252 000	1 209 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	774 000	782 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	17 334 000	16 794 000
Sum kostnader		19 360 000	18 785 000
Driftsresultat		1 699 000	429 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 000	
Sum finansinntekter		9 000	
Netto finans		9 000	
Resultat før skattekostnad		1 708 000	429 000
Skattekostnad på resultat	4	376 000	94 000
Årsresultat	5	1 332 000	335 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 332 000	335 000
Totalresultat		1 332 000	335 000



Organisasjonsnr: 921 847 092
HOUSE OF OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 937 000	2 313 000
Sum immaterielle eiendeler		1 937 000	2 313 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	135 000	191 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 353 000	2 071 000
Sum varige driftsmidler		1 488 000	2 263 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		3 426 000	4 576 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	434 000	1 185 000
Andre kortsiktige fordringer	6	136 000	136 000
Konsernfordringer			996 000
Sum fordringer	6	570 000	2 317 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 682 000	5 044 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 682 000	5 044 000
Sum omløpsmidler		9 251 000	7 361 000
SUM EIENDELER		12 677 000	11 937 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	350 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		9 716 000	9 716 000



Annen innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		16 066 000	16 066 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 868 000	8 200 000
Sum opptjent egenkapital		-6 868 000	-8 200 000
Sum egenkapital	5	9 198 000	7 866 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	82 000	347 000
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		444 000	128 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 953 000	3 595 000
Sum kortsiktig gjeld	6	3 479 000	4 071 000
Sum gjeld		3 479 000	4 071 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 677 000	11 937 000



Organisasjonsnr: 921 847 092
HOUSE OF OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

2.House Of Oslo AS _årsregnskap_12.06.2025.pdf

Name	Method	Signed at
Sundbye, Enza Mola	BANKID	2025-06-13 09:26 GMT+02
Tønder,Dag Johannes	BANKID	2025-06-12 19:01 GMT+02
Doresius, Morten	BANKID	2025-06-12 17:11 GMT+02
Tangen, Mona Amalie Aarebrot	BANKID	2025-06-12 16:22 GMT+02
Stensrud, Knut Halvor	BANKID	2025-06-12 15:58 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 8D77AF1884784776B8C0E63B20E1646D



Årsregnskap 2024 House Of Oslo AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 921 847 092



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8D77AF1884784776B8C0E63B20E1646D



Resultatregnskap

House Of Oslo AS

Beløp i 1000 kroner	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		1 724	1 410
Annen driftsinntekt		19 335	17 803
Sum driftsinntekter		21 059	19 214
Varekostnad		1 252	1 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	774	782
Annen driftskostnad	3	17 334	16 794
Sum driftskostnader		19 360	18 785
Driftsresultat		1 699	429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9	0
Resultat av finansposter		9	0
Resultat før skattekostnad		1 708	429
Skattekostnad på resultat	4	376	94
Årsresultat	5	1 332	335



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8D77AF1884784776B8C0E63B20E1646D



Balanse

House Of Oslo AS

Beløp i 1000 kroner	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 937	2 313
Sum immaterielle eiendeler		1 937	2 313
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	135	191
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 353	2 071
Sum varige driftsmidler		1 488	2 263
Sum anleggsmidler		3 426	4 576
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	434	1 185
Andre kortsiktige fordringer	6	136	136
Konsernfordringer		0	996
Sum fordringer	6	570	2 317
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 682	5 044
Sum omløpsmidler		9 251	7 361
Sum eiendeler		12 677	11 937



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8D77AF1884784776B8C0E63B20E1646D



Balanse

House Of Oslo AS

Beløp i 1000 kroner	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	350	350
Overkurs		9 716	9 716
Annen innskutt egenkapital		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		16 066	16 066
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-6 868	-8 200
Sum opptjent egenkapital		-6 868	-8 200
Sum egenkapital	5	9 198	7 866
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	82	347
Skyldig offentlige avgifter		444	128
Annen kortsiktig gjeld	6	2 953	3 595
Sum kortsiktig gjeld	6	3 479	4 071
Sum gjeld		3 479	4 071
Sum egenkapital og gjeld		12 677	11 937

Oslo, 12.06.2025
Styret i House Of Oslo AS

Dag Johannes Tønder
styreleder

Mona Amalie Aarebrot Tangen
styremedlem

Enza Mola Sundbye
styremedlem

Knut Halvor Stensrud
styremedlem

Morten Doresius
daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8D77AF1884784776B8C0E63B20E1646D



House Of Oslo AS

Noter til regnskapet for 2024

Beløp vises i tusen kroner

Note 1 regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og leieinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8D77AF1884784776B8C0E63B20E1646D



House Of Oslo AS

Noter til regnskapet for 2024

Beløp vises i tusen kroner

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Kunst	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	269	99	3 453	3 821
Anskaffelseskost 31.12.	269	99	3 453	3 821
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-133	0	-2 200	-2 333
Bokført verdi 31.12.	135	99	1 253	1 488
Årets avskrivninger	56	0	718	774
Økonomisk levetid	3 år		3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ansatte

House Of Oslo AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Styret

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

Godtgjørelse til revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024
Revisjon	11

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8D77AF1884784776B8C0E63B20E1646D



House Of Oslo AS

Noter til regnskapet for 2024

Beløp vises i tusen kroner

Note 4 Skatt

Arets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	376
Skattekostnad ordinært resultat	376

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	1 708
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	280
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 988
Skattepliktig inntekt	0

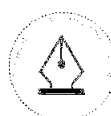
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varige driftsmidler	-230
Fordringer	-92
Sum	-322
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 485
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 807
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 937

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	350	9 716		6 000	-8 200	7 866
Årets resultat	0	0		0	1 332	1 332
Pr 31.12.2024	350	9 716		6 000	-6 868	9 198



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8D77AF1884784776B8C0E63B20E1646D



House Of Oslo AS

Noter til regnskapet for 2024

Beløp vises i tusen kroner

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<i>Fordringer</i>		
Fordringer konsernselskaper	12	8
Sum	12	8

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i House Of Oslo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	350 000	350
Sum	1		350

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RUSELØKKVEIEN 26 AS	1	100	100

Regnskapstallene inngår i konsernregnskapet til Ruseløkkveien 26 AS. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse til Ruseløkkveien 26 AS, Ruseløkkveien 26, 0251 Oslo.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
8D77AF1884784776B8C0E63B20E1646D



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate
14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i House Of Oslo AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for House Of Oslo AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
House Of Oslo AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 13. juni 2025
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning


Name

Date

Bjørnslett, Sylvi Annie

2025-06-13

Identification

 **bankID** Bjørnslett, Sylvi Annie



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))