



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 727 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET HOLTARAS AS
Forretningsadresse: c/o Gro Holmestrand Viken
Ullerøy
Holmestrand 8
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 500	123 850
Sum inntekter		125 500	123 850
Kostnader			
Avskrivning		11 379	11 530
Annen driftskostnad		94 037	100 463
Sum kostnader		105 416	111 993
Driftsresultat		20 084	11 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	6
Sum finansinntekter		27	6
Annen rentekostnad			92
Sum finanskostnader			92
Netto finans		27	-86
Ordinært resultat før skattekostnad		20 111	11 771
Skattekostnad på ordinært resultat		4 425	2 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 686	9 161
Årsresultat		15 686	9 161
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 686	9 161
Sum overføringer og disponeringer		15 686	9 161



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		764 862	764 862
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		273 093	276 720
Sum varige driftsmidler		1 037 955	1 041 582
Sum anleggsmidler		1 037 955	1 041 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 150	
Andre fordringer		536	27 519
Sum fordringer		2 686	27 519
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 204	3 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 204	3 336
Sum omløpsmidler		8 890	30 855
SUM EIENDELER		1 046 845	1 072 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		110 050	125 736
Sum opptjent egenkapital		-110 050	-125 736
Sum egenkapital		689 950	674 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		307 865	357 329
Sum annen langsiktig gjeld		307 865	357 329
Sum langsiktig gjeld		307 865	357 329
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 750
Betalbar skatt		10 732	2 610
Annen kortsiktig gjeld		38 298	33 484
Sum kortsiktig gjeld		49 030	40 844
Sum gjeld		356 895	398 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 046 845	1 072 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 376718

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 727 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET HOLTARAS AS
Forretningsadresse: c/o Gro Holmestrand Viken
Ullerøy
Holmestrand 8
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 982 727 022
EIENDOMSELSKAPET HOLTARAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 500	123 850
Sum inntekter		125 500	123 850
Kostnader			
Avskrivning		11 379	11 530
Annen driftskostnad		94 037	100 463
Sum kostnader		105 416	111 993
Driftsresultat		20 084	11 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	6
Sum finansinntekter		27	6
Annen rentekostnad			92
Sum finanskostnader			92
Netto finans		27	-86
Ordinært resultat før skattekostnad		20 111	11 771
Skattekostnad på ordinært resultat		4 425	2 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 686	9 161
Årsresultat		15 686	9 161
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 686	9 161
Sum overføringer og disponeringer		15 686	9 161



Organisasjonsnr: 982 727 022
EIENDOMSELSKAPET HOLTARAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	764 862	764 862
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	273 093	276 720
Sum varige driftsmidler	1 037 955	1 041 582
Sum anleggsmidler	1 037 955	1 041 582
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Kundefordringer	2 150	
Andre fordringer	536	27 519
Sum fordringer	2 686	27 519
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6 204	3 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6 204	3 336
Sum omløpsmidler	8 890	30 855
SUM EIENDELER	1 046 845	1 072 437

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital	800 000	800 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	110 050	125 736
Sum opptjent egenkapital	-110 050	-125 736
Sum egenkapital	689 950	674 264
Gjeld		



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	307 865	357 329
Sum annen langsiktig gjeld	307 865	357 329
Sum langsiktig gjeld	307 865	357 329
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 750
Betalbar skatt	10 732	2 610
Annen kortsiktig gjeld	38 298	33 484
Sum kortsiktig gjeld	49 030	40 844
Sum gjeld	356 895	398 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 046 845	1 072 437



Organisasjonsnr: 982 727 022
EIENDOMSELSKAPET HOLTARAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	80000.00	10.00	800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Holmestrand Jan Fredrik	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Holmestrand Jørn Øye	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Ole Petter Holmestrand	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Holmestrand Olea	4.00	0.00%	Ordinære aksjer
Holmestrand Ottar Nikolai	4.00	0.00%	Ordinære aksjer
Viken Cecilie	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Viken Gro Øye Holmestrand	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer
Viken Magnus Knatterud	13332.00	16.66%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	80000.00	99.96%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



EIENDOMSSELSKAPET HOLTARAS AS

Org. nr: 982727022

Balanse pr. 31.12 **Note** **2021** **2020**

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	764 862	764 862
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	273 093	276 720
Sum varige driftsmidler	1 037 955	1 041 582
Sum anleggsmidler	1 037 955	1 041 582

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Kundefordringer	2 150	0
Andre fordringer	536	27 519
Sum fordringer	2 686	27 519

Bankinnskudd, kontanter og lignende

	6 204	3 336
Sum omløpsmidler	8 890	30 855

SUM EIENDELER

1 046 845 **1 072 437**

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital	800 000	800 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	110 050	125 736
Sum opptjent egenkapital	-110 050	-125 736

Sum egenkapital

689 950 **674 264**

GJELD

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	307 865	357 329
Sum annen langsiktig gjeld	307 865	357 329

Sum langsiktig gjeld

307 865 **357 329**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	0	4 750
Betalbar skatt	10 732	2 610
Annen kortsiktig gjeld	38 298	33 484
Sum kortsiktig gjeld	49 030	40 844

Sum gjeld

356 895 **398 173**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 046 845 **1 072 437**

Skjeberg 30.04.2022

Gro Øie Holmestrand Viken
Daglig leder



EIENDOMSSELSKAPET HOLTARAS AS

Org. nr. 982727022

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		125 500	123 850
Sum driftsinntekter		125 500	123 850
Driftskostnader			
Avskrivning		11 379	11 530
Annen driftskostnad		94 037	100 463
Sum driftskostnader		105 416	111 993
DRIFTSRESULTAT		20 084	11 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	6
Sum finansinntekter		27	6
Annen rentekostnad		0	92
Sum finanskostnader			92
Netto finansposter		27	-86
Ordinært resultat før skattekostnad		20 111	11 771
Skattekostnad på ordinært resultat		4 425	2 610
ÅRSRESULTAT		15 686	9 161
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 686	9 161
Sum overføringer og disponeringer		15 686	9 161