



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 337 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANGER BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Radøyvegen 1607
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Bauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		552 000	552 000
Sum inntekter		552 000	552 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	4	88 000	88 000
Annen driftskostnad	2	90 107	71 860
Sum kostnader		178 107	159 860
Driftsresultat		373 893	392 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	70
Sum finansinntekter		11	70
Annen rentekostnad		117 331	132 505
Sum finanskostnader		117 331	132 505
Netto finans		-117 320	-132 435
Ordinært resultat før skattekostnad		256 573	259 705
Skattekostnad på ordinært resultat	5	56 446	57 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 127	202 561
Årsresultat		200 127	202 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		200 127	202 561
Totalresultat		200 127	202 561
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		200 127	202 561
Sum overføringer og disponeringer		200 127	202 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 379 000	4 467 000
Sum varige driftsmidler	8	4 379 000	4 467 000
Sum anleggsmidler		4 379 000	4 467 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 865	17 335
Sum fordringer		15 865	17 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 090	151 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 090	151 255
Sum omløpsmidler		204 955	168 590
SUM EIENDELER	1	4 583 955	4 635 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	3	100 000	100 000
Overkurs		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		88 084	88 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		792 723	670 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		792 723	670 596
Sum egenkapital	6	880 807	758 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	31 572	29 982
Sum avsetninger for forpliktelser		31 572	29 982
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	3 129 045	2 800 012
Langsiktig konserngjeld		400 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 529 045	3 700 012
Sum langsiktig gjeld		3 560 617	3 729 994
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 685
Betalbar skatt	5	32 856	32 681
Gjeld til konsernselskaper		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		9 675	11 550
Sum kortsiktig gjeld		142 531	146 916
Sum gjeld		3 703 148	3 876 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	4 583 955	4 635 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 292266

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 337 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANGER BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Radøyvegen 1607
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Bauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021



Organisasjonsnr: 915 337 694
MANGER BIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		552 000	552 000
Sum inntekter		552 000	552 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 4		88 000	88 000
Annen driftskostnad 2		90 107	71 860
Sum kostnader		178 107	159 860
Driftsresultat		373 893	392 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	70
Sum finansinntekter		11	70
Annen rentekostnad		117 331	132 505
Sum finanskostnader		117 331	132 505
Netto finans		-117 320	-132 435
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 5		56 446	57 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 127	202 561
Årsresultat		200 127	202 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		200 127	202 561
Totalresultat		200 127	202 561
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		200 127	202 561
Sum overføringer og disponeringer		200 127	202 561



Organisasjonsnr: 915 337 694
MANGER BIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 4 379 000 4 467 000
Sum varige driftsmidler 8 4 379 000 4 467 000

Sum anleggsmidler 4 379 000 4 467 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 15 865 17 335
Sum fordringer 15 865 17 335

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 189 090 151 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 189 090 151 255

Sum omløpsmidler 204 955 168 590

SUM EIENDELER 1 4 583 955 4 635 590

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000) 3 100 000 100 000
Overkurs -11 916 -11 916
Sum innskutt egenkapital 88 084 88 084

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 792 723 670 596
Sum opptjent egenkapital 792 723 670 596

Sum egenkapital 6 880 807 758 680

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	31 572	29 982
Sum avsetninger for forpliktelseser		31 572	29 982
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	3 129 045	2 800 012
Langsiktig konserngjeld		400 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 529 045	3 700 012
Sum langsiktig gjeld		3 560 617	3 729 994
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 685
Betalbar skatt	5	32 856	32 681
Gjeld til konsernselskaper		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		9 675	11 550
Sum kortsiktig gjeld		142 531	146 916
Sum gjeld		3 703 148	3 876 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	4 583 955	4 635 590



Organisasjonsnr: 915 337 694
MANGER BIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Manger Bil AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Manger Bil Eiendom AS

Org.nr.: 915 337 694



Manger Bil Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Annen driftsinntekt	552 000	552 000
	Sum driftsinntekter	<u>552 000</u>	<u>552 000</u>
4	Avskrivning av driftsmidler	88 000	88 000
2	Annen driftskostnad	90 107	71 860
	Sum driftskostnader	<u>178 107</u>	<u>159 860</u>
	Driftsresultat	<u>373 893</u>	<u>392 140</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	11	70
	Annen rentekostnad	117 331	132 505
	Resultat av finansposter	<u>-117 320</u>	<u>-132 435</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>256 573</u>	<u>259 705</u>
5	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>56 446</u>	<u>57 144</u>
	Arsresultat	<u>200 127</u>	<u>202 561</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	200 127	202 561
	Sum overføringer	<u>200 127</u>	<u>202 561</u>



Manger Bil Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	<i>Anleggsmidler</i>		
	Varige driftsmidler		
4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 379 000	4 467 000
8	Sum varige driftsmidler	<u>4 379 000</u>	<u>4 467 000</u>
	Sum anleggsmidler	<u>4 379 000</u>	<u>4 467 000</u>
	<i>Omløpsmidler</i>		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	15 865	17 335
	Sum fordringer	<u>15 865</u>	<u>17 335</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>189 090</u>	<u>151 255</u>
	Sum omløpsmidler	<u>204 955</u>	<u>168 590</u>
1	SUM EIENDELER	<u>4 583 955</u>	<u>4 635 590</u>



Manger Bil Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	100 000	100 000
	Innskutt annen egenkapital	-11 916	-11 916
	Sum innskutt egenkapital	<u>88 084</u>	<u>88 084</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	792 723	670 596
	Sum opptjent egenkapital	<u>792 723</u>	<u>670 596</u>
6	Sum egenkapital	<u>880 807</u>	<u>758 680</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
5	Utsatt skatt	31 572	29 982
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>31 572</u>	<u>29 982</u>
	Annen langsiktig gjeld		
7, 8	Gjeld til kredittinstitusjoner	3 129 045	2 800 012
	Langsiktig gjeld til konsernselskap	400 000	900 000
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>3 529 045</u>	<u>3 700 012</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	0	2 685
5	Betalbar skatt	32 856	32 681
	Gjeld til konsernselskaper	100 000	100 000
	Annen kortsiktig gjeld	9 675	11 550
	Sum kortsiktig gjeld	<u>142 531</u>	<u>146 916</u>
	Sum gjeld	<u>3 703 148</u>	<u>3 876 910</u>
1	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>4 583 955</u>	<u>4 635 590</u>

Manger, 2021

Svein Ove Bauge
styrets leder

Manger Bil Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen..

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Manger Bil Eiendom AS Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnader til revisor

Selskapets regnskap skal ikke revideres.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Manger Bil Eiendom AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Manger Bil AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Note 4 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 950 000	2 919 775	4 869 775
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	1 950 000	2 919 775	4 869 775
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		490 775	490 775
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	0	490 775	490 775
Bokført verdi 31.12.20	1 950 000	2 429 000	4 379 000
Årets ordinære avskrivninger		88 000	88 000
Avskrivningsplan	3 %	0 %	



Manger Bil Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 856	54 681
Endring i utsatt skatt	1 590	2 463
Skattekostnad ordinært resultat	56 446	57 144
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	256 573	259 705
Permanente forskjeller	0	41
Endring i midlertidige forskjeller	-7 229	-11 197
Avgitt konsernbidrag	-100 000	-100 000
Skattepliktig inntekt	149 344	148 550
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 856	54 681
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-22 000	-22 000
Sum betalbar skatt i balansen	32 856	32 681
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	256 573	259 705
Beregnet skatt av resultat før skatt	56 446	57 135
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	9
Sum	56 446	57 144
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	143 510	136 282	-7 229
Sum	143 510	136 282	-7 229
Grunnlag for utsatt skatt	143 510	136 282	-7 229
Utsatt skatt (22 %)	31 572	29 982	-1 590



Manger Bil Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2019	100 000	-11 916	670 596	758 680
<i>Årets endring i EK</i>				
Årets resultat			200 127	200 127
Konsernbidrag avgitt			-78 000	-78 000
EK pr. 31.12.2020	100 000	-11 916	792 723	880 807

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 640 000	1 205 000
Gjeld til konsernselskap	100 000	750 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 740 000	1 955 000

Note 8 Pantstillelser og garantier

Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 129 045	2 800 012
Sum	3 129 045	2 800 012
Bokført verdi av pantesikrede eiendeler		
Tomt og bygg	4 379 000	4 467 000
Sum	4 379 000	4 467 000