



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 651 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDDA EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Høvik skolevei 11
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Myre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 856	9 644
Sum kostnader		16 856	9 644
Driftsresultat		-16 856	-9 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	15
Sum finansinntekter		9	15
Annen rentekostnad		7 236	18 624
Annen finanskostnad		2 395	3 049
Sum finanskostnader		9 631	21 672
Netto finans		-9 622	-21 657
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 478	-31 301
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 478	-31 301
Årsresultat		-26 478	-31 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 478	-31 301
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 478	-31 301
Sum overføringer og disponeringer		-26 478	-31 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 041	79 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 041	79 238
Sum omløpsmidler		36 041	79 238
SUM EIENDELER		36 041	79 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 772 753	1 746 275
Sum opptjent egenkapital		-1 772 753	-1 746 275
Sum egenkapital		-872 753	-846 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			306 081
Øvrig langsiktig gjeld		896 475	596 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum annen langsiktig gjeld		896 475	902 556
Sum langsiktig gjeld		896 475	902 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 638
Annen kortsiktig gjeld		12 319	12 319
Sum kortsiktig gjeld		12 319	22 957
Sum gjeld		908 794	925 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 041	79 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 705194

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 651 741
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDDA EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Høvik skolevei 11
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Myre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 651 741
EDDA EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 856	9 644
Sum kostnader		16 856	9 644
Driftsresultat		-16 856	-9 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	15
Sum finansinntekter		9	15
Annen rentekostnad		7 236	18 624
Annen finanskostnad		2 395	3 049
Sum finanskostnader		9 631	21 672
Netto finans		-9 622	-21 657
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 478	-31 301
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 478	-31 301
Årsresultat		-26 478	-31 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 478	-31 301
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 478	-31 301
Sum overføringer og disponeringer		-26 478	-31 301



Organisasjonsnr: 987 651 741
EDDA EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 041	79 238
----------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 041	79 238
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		36 041	79 238
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		36 041	79 238
----------------------	--	---------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	1 772 753	1 746 275
Sum opptjent egenkapital		-1 772 753	-1 746 275

Sum egenkapital		-872 753	-846 275
-----------------	--	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			306 081
Øvrig langsiktig gjeld		896 475	596 475
Sum annen langsiktig gjeld		896 475	902 556

Sum langsiktig gjeld		896 475	902 556
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			10 638
-----------------	--	--	--------

Annen kortsiktig gjeld		12 319	12 319
Sum kortsiktig gjeld		12 319	22 957



Sum gjeld	908 794	925 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	36 041	79 238



Organisasjonsnr: 987 651 741
EDDA EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	2250.00	900000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SAREPTA INVEST	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Edda Holding AS	200.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



EDDA EIENDOM INVEST AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.



EDDA EIENDOM INVEST AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 763 045	1 736 567
= Grunnlag utsatt skatt	-1 763 045	-1 736 567
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 763 045	1 736 567
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 763 045	1 736 567
Utsatt skattefordel	387 869	382 045
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 763 045	1 736 568
Ikke bokført utsatt skattefordel	387 869	382 045
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 2 - Selskapskapital

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	400	2 250	900 000

Alle aksjer har en stemme.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Edda Holding AS	200	50 %
Sarepta Invest AS	200	50 %
Totalt antall aksjer	200	100 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	900 000	-1 746 275
Anvendt til årsresultat		-26 478
Pr 31.12.	900 000	-1 772 753



EDDA EIENDOM INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		16 856	9 644
Sum driftskostnader		16 856	9 644
DRIFTSRESULTAT		(16 856)	(9 644)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	15
Sum finansinntekter		9	15
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 236	18 624
Annen finanskostnad		2 395	3 049
Sum finanskostnader		9 631	21 673
NETTO FINANSPOSTER		(9 622)	(21 657)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(26 478)	(31 301)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(26 478)	(31 301)
ÅRSRESULTAT		(26 478)	(31 301)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		(26 478)	(31 301)
SUM OVERFØRINGER		(26 478)	(31 301)



EDDA EIENDOM INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 041	79 238
Sum omløpsmidler		36 041	79 238
SUM EIENDELER		36 041	79 238
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(1 772 753)	(1 746 275)
Sum opptjent egenkapital		(1 772 753)	(1 746 275)
Sum egenkapital		(872 753)	(846 275)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	306 081
Øvrig langsiktig gjeld		896 475	596 475
Sum annen langsiktig gjeld		896 475	902 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 638
Annen kortsiktig gjeld		12 319	12 319
Sum kortsiktig gjeld		12 319	22 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 041	79 238

Bærum 11.08.2021

Arne Myre
Styrets formann



**Årsregnskap 2020
for
EDDA EIENDOM INVEST AS**

Foretaksnr. 987651741