



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 963 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGAARDSGATA 45 AS
Forretningsadresse: Nygaardsgata 55
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sander Grundvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		1 949 704	2 061 170
Sum inntekter		1 949 704	2 061 170
Kostnader			
Felleskostnader eiendom		451 086	442 340
Avskrivning	1	926 804	885 888
Annen driftskostnad		610 903	1 593 046
Sum kostnader		1 988 793	2 921 273
Driftsresultat		-39 089	-860 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		723 797	705 183
Annen renteinntekt		81	2 392
Annen finansinntekt		20	-239
Sum finansinntekter		723 898	707 336
Rentekostnad til foretak i samme konsern		129 542	56 996
Annen rentekostnad		1 809 039	1 328 635
Sum finanskostnader		1 938 581	1 385 631
Netto finans		-1 214 682	-678 295
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 253 771	-1 538 399
Skattekostnad på ordinært resultat			-147 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 253 771	-1 390 614
Årsresultat		-1 253 771	-1 390 614
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 253 771	-722 888
Annen egenkapital			-667 726
Sum overføringer og disponeringer		-1 253 771	-1 390 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom, tomt		7 267 532	7 988 617
Driftsløsøre og inventar		349 893	555 612
Sum varige driftsmidler	1	7 617 426	8 544 230
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	24 926 280	24 195 483
Sum finansielle anleggsmidler		24 926 280	24 195 483
Sum anleggsmidler		32 543 706	32 739 713
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		304 585	102 423
Andre fordringer	4	16 388	92 547
Sum fordringer		320 973	194 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		109 031	101 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 031	101 720
Sum omløpsmidler		430 004	296 689
SUM EIENDELER		32 973 710	33 036 402

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (120 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 976 659	722 888
Sum opptjent egenkapital		-1 976 659	-722 888
Sum egenkapital	6, 7	-1 856 659	-602 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	29 270 000	29 270 000
Langsiktig konserngjeld	3, 8	5 269 008	3 903 926
Sum annen langsiktig gjeld		34 539 008	33 173 926
Sum langsiktig gjeld		34 539 008	33 173 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 638	321 707
Skyldige offentlige avgifter		46 813	
Annen kortsiktig gjeld		115 908	143 656
Sum kortsiktig gjeld		291 360	465 363
Sum gjeld		34 830 369	33 639 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 973 710	33 036 402



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 818768

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 963 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGAARDSGATA 45 AS
Forretningsadresse: Nygaardsgata 55
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sander Grundvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 896 963 082
NYGAARDSGATA 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		1 949 704	2 061 170
Sum inntekter		1 949 704	2 061 170
Kostnader			
Felleskostnader eiendom		451 086	442 340
Avskrivning	1	926 804	885 888
Annen driftskostnad		610 903	1 593 046
Sum kostnader		1 988 793	2 921 273
Driftsresultat		-39 089	-860 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		723 797	705 183
Annen renteinntekt		81	2 392
Annen finansinntekt		20	-239
Sum finansinntekter		723 898	707 336
Rentekostnad til foretak i samme konsern		129 542	56 996
Annen rentekostnad		1 809 039	1 328 635
Sum finanskostnader		1 938 581	1 385 631
Netto finans		-1 214 682	-678 295
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 253 771	-1 538 399
Skattekostnad på ordinært resultat			-147 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 253 771	-1 390 614
Årsresultat		-1 253 771	-1 390 614
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 253 771	-722 888
Annen egenkapital			-667 726
Sum overføringer og disponeringer		-1 253 771	-1 390 614



Organisasjonsnr: 896 963 082
NYGAARDSGATA 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendom, tomt		7 267 532	7 988 617
Driftsløsøre og inventar		349 893	555 612
Sum varige driftsmidler	1	7 617 426	8 544 230

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2, 3	24 926 280	24 195 483
Sum finansielle anleggsmidler		24 926 280	24 195 483

Sum anleggsmidler		32 543 706	32 739 713
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		304 585	102 423
Andre fordringer	4	16 388	92 547
Sum fordringer		320 973	194 969

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		109 031	101 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 031	101 720

Sum omløpsmidler		430 004	296 689
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		32 973 710	33 036 402
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (120 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	1 976 659	722 888
Sum opptjent egenkapital		-1 976 659	-722 888



Sum egenkapital	6, 7	-1 856 659	-602 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	29 270 000	29 270 000
Langsiktig konserngjeld	3, 8	5 269 008	3 903 926
Sum annen langsiktig gjeld		34 539 008	33 173 926
Sum langsiktig gjeld		34 539 008	33 173 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 638	321 707
Skyldige offentlige avgifter		46 813	
Annen kortsiktig gjeld		115 908	143 656
Sum kortsiktig gjeld		291 360	465 363
Sum gjeld		34 830 369	33 639 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 973 710	33 036 402



Organisasjonsnr: 896 963 082
NYGAARDSGATA 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

11

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14212376.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14212376.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-6594950.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7617426.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-927104.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24926280.00	24195483.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5269008.00	3903926.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
24926280.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
29270000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7267532.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har stillet eiendommen som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjon. Sikkerhetsstillelsen er pålydende kr. 40 000 000. Eiendommen er stillet som sikkerhet for gjeld i Cityplan AS pålydende kr. 8 000 000. Lånet har en urealisert negativ markedsverdi på kr. 80 599.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

NYGAARDSGATA 45 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	14 212 376
Anskaffelseskost 31.12.2021	14 212 376
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(6 594 950)
Balanseført verdi 31.12.2021	7 617 426
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(927 104)

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 24 926 280

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	24 926 280	24 195 483
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 269 008	3 903 926

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	120	1 000,00	120 000,00
Sum	120		120 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FREDRIKSTAD UTVIKLING AS	120	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	120	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	120 000	(722 888)	(602 888)
Årets resultat		(1 253 771)	(1 253 771)
Egenkapital 31.12.2021	120 000	(1 976 659)	(1 856 659)

Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og styrets handleplikt etter aksjeloven §3-5 har inntrådt. Markedsverdien på eiendommen anses å ligge vesentlig høyere enn bokført verdi. Styret vurderer selskapets egenkapital og likviditet ut fra risikoen og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.



Note 8 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	29 270 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	7 267 532

Mer om gjeld

Selskapet har stillet eiendommen som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjon. Sikkerhetsstillelsen er pålydende kr. 40 000 000. Eiendommen er stillet som sikkerhet for gjeld i Cityplan AS pålydende kr. 8 000 000. Lånet har en urealisert negativ markedsverdi på kr. 80 599.

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(84 643)	(638 619)	553 976
Omløpsmidler	26 404	18 458	7 946
Gevinst- og tapskonto	229 218	183 374	45 844
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 037 627)	(1 683 633)	646 005
Netto forskjeller	(866 649)	(2 120 420)	1 253 771
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	866 649	2 120 420	(1 253 771)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 466 492

Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 253 771)	(1 538 399)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	607 766	566 481
Årets skattegrunnlag	(646 005)	(971 918)
+/- Endring i utsatt skatt		(147 785)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	(147 785)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Nygaardsgata 45 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nygaardsgata 45 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 1 253 771. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 21. juni 2022

Re-visjon AS

Robert Sundt
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen