



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 462 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFOLD LAGERBODUTLEIE AS
Forretningsadresse: Valberggrenda 8
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		945 288	0
Sum inntekter		945 288	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		204 508	0
Annen driftskostnad		412 994	0
Sum kostnader		627 502	0
Driftsresultat		317 786	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		673	0
Sum finansinntekter		673	0
Annen rentekostnad		396 262	0
Sum finanskostnader		396 262	0
Netto finans		-395 589	0
Resultat før skattekostnad		-77 803	0
Årsresultat		-77 803	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-55 112	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-22 692	0
Sum overføringer og disponeringer		-77 803	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 380 746	6 443 513
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		24 381	39 782
Sum varige driftsmidler		11 405 127	6 483 295
Sum anleggsmidler		11 405 127	6 483 295
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 635	0
Sum fordringer		46 635	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 808	119 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 808	119 995
Sum omløpsmidler		138 443	119 995
SUM EIENDELER		11 543 570	6 603 290
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	22 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		55 112	0
Sum opptjent egenkapital		-55 112	22 692
Sum egenkapital		1 244 888	1 322 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 300 000	5 275 808
Sum annen langsiktig gjeld		10 300 000	5 275 808
Sum langsiktig gjeld		10 300 000	5 275 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 790
Annen kortsiktig gjeld		-1 318	0
Sum kortsiktig gjeld		-1 318	4 790
Sum gjeld		10 298 682	5 280 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 543 570	6 603 290



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 519306

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 462 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFOLD LAGERBODUTLEIE AS
Forretningsadresse: Valberggrenda 8
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 462 502
VESTFOLD LAGERBODUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		945 288	0
Sum inntekter		945 288	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		204 508	0
Annen driftskostnad		412 994	0
Sum kostnader		627 502	0
Driftsresultat		317 786	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		673	0
Sum finansinntekter		673	0
Annen rentekostnad		396 262	0
Sum finanskostnader		396 262	0
Netto finans		-395 589	0
Resultat før skattekostnad		-77 803	0
Årsresultat		-77 803	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-55 112	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-22 692	0
Sum overføringer og disponeringer		-77 803	0



Organisasjonsnr: 817 462 502
VESTFOLD LAGERBODUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 380 746	6 443 513
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	24 381	39 782
Sum varige driftsmidler	11 405 127	6 483 295

Sum anleggsmidler	11 405 127	6 483 295
-------------------	------------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	46 635	0
Sum fordringer	46 635	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	91 808	119 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	91 808	119 995

Sum omløpsmidler	138 443	119 995
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	11 543 570	6 603 290
---------------	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital	1 300 000	1 300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	0	22 692
Udekket tap	55 112	0
Sum opptjent egenkapital	-55 112	22 692

Sum egenkapital	1 244 888	1 322 692
-----------------	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	10 300 000	5 275 808
Sum annen langsiktig gjeld	10 300 000	5 275 808
Sum langsiktig gjeld	10 300 000	5 275 808
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	4 790
Annen kortsiktig gjeld	-1 318	0
Sum kortsiktig gjeld	-1 318	4 790
Sum gjeld	10 298 682	5 280 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 543 570	6 603 290



Organisasjonsnr: 817 462 502
VESTFOLD LAGERBODUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

