



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 631 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØMANNNSVEIEN 1 TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5, 6		
Annen driftskostnad		6 250	6 250
Sum kostnader		6 250	6 250
Driftsresultat		-6 250	-6 250
Rentekostnad til foretak i samme konsern			33 831
Sum finanskostnader			33 831
Netto finans			-33 831
Resultat før skattekostnad		-6 250	-40 081
Skattekostnad på resultat	1		
Årsresultat		-6 250	-40 081
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 250	-40 081
Totalresultat		-6 250	-40 081
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-32 340	-717 493
Udekket tap		26 090	677 412
Sum overføringer og disponeringer		-6 250	-40 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2	32 340	717 493
Sum fordringer		32 340	717 493
Sum omløpsmidler		32 340	717 493
SUM EIENDELER		32 340	717 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 910	30 000
Sum opptjent egenkapital		-3 910	-30 000
Sum egenkapital	3	26 090	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	2	6 250	717 493
Sum kortsiktig gjeld		6 250	717 493
Sum gjeld		6 250	717 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 340	717 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 423016

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 631 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØMANNNSVEIEN 1 TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 915 631 665
SJØMANNVEIEN 1 TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5, 6		
Annen driftskostnad		6 250	6 250
Sum kostnader		6 250	6 250
Driftsresultat		-6 250	-6 250
Rentekostnad til foretak i samme konsern			33 831
Sum finanskostnader			33 831
Netto finans			-33 831
Resultat før skattekostnad		-6 250	-40 081
Skattekostnad på resultat	1		
Årsresultat		-6 250	-40 081
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 250	-40 081
Totalresultat		-6 250	-40 081
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-32 340	-717 493
Udekket tap		26 090	677 412
Sum overføringer og disponeringer		-6 250	-40 081



Organisasjonsnr: 915 631 665
SJØMANNVEIEN 1 TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2	32 340	717 493
Sum fordringer		32 340	717 493
Sum omløpsmidler		32 340	717 493
SUM EIENDELER		32 340	717 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	3 910	30 000
Sum opptjent egenkapital		-3 910	-30 000
Sum egenkapital	3	26 090	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	2	6 250	717 493
Sum kortsiktig gjeld		6 250	717 493
Sum gjeld		6 250	717 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 340	717 493



Organisasjonsnr: 915 631 665
SJØMANNVEIEN 1 TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

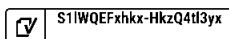


Årsregnskap 2024

Sjømannsveien 1 Tomteselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 631 665





Resultatregnskap

Sjømannsveien 1 Tomteselskap AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 250	6 250
Sum driftskostnader		6 250	6 250
Driftsresultat		-6 250	-6 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	33 831
Resultat av finansposter		0	-33 831
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 250	-40 081
Årsresultat		-6 250	-40 081
Overføringer			
Dekning av tidligere udekket tap		26 090	677 412
Mottatt konsernbidrag		32 340	717 493
Sum overføringer		-6 250	-40 081



Balanse

Sjømannsveien 1 Tomteselskap AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	2	32 340	717 493
Sum fordringer		32 340	717 493
Sum omløpsmidler		32 340	717 493
SUM EIENDELER		32 340	717 493



Balanse

Sjømannsveien 1 Tomteselskap AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-3 910	-30 000
Sum opptjent egenkapital		-3 910	-30 000
Sum egenkapital	3	26 090	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	2	6 250	717 493
Sum kortsiktig gjeld		6 250	717 493
Sum gjeld		6 250	717 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 340	717 493

Oslo, 14.03.2025

Styret i Sjømannsveien 1 Tomteselskap AS

Anders Tvetter
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardsats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.





Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 250	-40 081
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-146 998	-146 998
Skattepliktig inntekt	-153 248	-187 079
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-587 994	-734 992	-146 998
Sum	-587 994	-734 992	-146 998
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 731 872	-2 578 623	153 248
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 319 865	3 166 617	-153 248
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-146 998	-146 998
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-32 340	-32 340

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	32 340	717 493
Sum	32 340	717 493
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 250	717 493
Sum	6 250	717 493



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-30 000	0
Pr. 01.01.2024	30 000	-30 000	0
Årets resultat		-6 250	-6 250
Konsernbidrag mottatt		32 340	32 340
Pr. 31.12.2024	30 000	-3 910	26 090

Forutsetningene om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sjømannsveien 1 Tomteselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FREDENSBORG AS	300	100,0	100,0

Sjømannsveien 1 Tomteselskap AS er et datterselskap av Fredensborg AS, og inngår i Fredensborg konsernet. Konsernspiss er Fredensborg 1994 AS. Fredensborg 1994 AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Henrik Ibsens gate 48, 0255 Oslo.

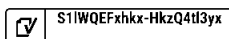
Note 5 Lønnskostnader

Sjømannsveien 1 Tomteselskap AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -6 250 mot kr. -40 081 i 2023.

Selskapets gjeld består utelukkende av konserngjeld og gjeld til selskapets aksjonærer. Konsernets ledelse og aksjonærer bekrefter at de vil sikre videre drift for selskapet de neste 12 månedene. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.





Document history

COMPLETED BY ALL:
14.03.2025 10:42
SENT BY OWNER:
Svetlana Veziko · 13.03.2025 17:13
DOCUMENT ID:
HkzQ4tl3yx
ENVELOPE ID:
S1IWQEFxhkx-HkzQ4tl3yx

DOCUMENT NAME:
Sjømannsveien 1 Tomteselskap AS Årsregnskap 2024.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Anders Tveter anders.tveter@fredensborg.no	Signed	14.03.2025 10:42	Email	IP: 193.91.207.220
	Authenticated	14.03.2025 10:42	Low	IP: 193.91.207.220

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF
PAdES sealed