



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 977 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGÅRDSVEIEN 45 AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Lund Kallestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 599 204	4 509 952
Sum inntekter		4 599 204	4 509 952
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	669 511	669 351
Annen driftskostnad	1	460 948	1 374 994
Sum kostnader		1 130 458	2 044 344
Driftsresultat		3 468 746	2 465 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt			502
Sum finansinntekter			502
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		38 145
Annen rentekostnad			1 844
Sum finanskostnader			39 989
Netto finans			-39 487
Ordinært resultat før skattekostnad		3 468 746	2 426 121
Skattekostnad på ordinært resultat	2	763 124	533 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 705 622	1 892 374
Årsresultat		2 705 622	1 892 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 705 622	1 892 374
Totalresultat		2 705 622	1 892 374
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 239 269	1 355 797
Avsatt til annen egenkapital		466 353	536 577



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		2 705 622	1 892 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	32 064 931	32 734 441
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		32 064 931	32 734 441
Sum anleggsmidler		32 064 931	32 734 441
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		95 238	139 730
Sum fordringer		95 238	139 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 895 636	386 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 895 636	386 762
Sum omløpsmidler		1 990 874	526 493
SUM EIENDELER		34 055 805	33 260 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	28 044 625	28 044 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		28 844 625	28 844 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	466 353	
Sum opptjent egenkapital		466 353	
Sum egenkapital		29 310 978	28 844 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 415 258	1 283 723
Sum avsetninger for forpliktelser		1 415 258	1 283 723
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 415 258	1 283 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 318	27 619
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 870 858	3 104 967
Annen kortsiktig gjeld		358 393	
Sum kortsiktig gjeld		3 329 569	3 132 586
Sum gjeld		4 744 827	4 416 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 055 805	33 260 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 242989

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 977 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGÅRDSVEIEN 45 AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Lund Kallestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 977 412
KIRKEGÅRDSVEIEN 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 599 204	4 509 952
Sum inntekter		4 599 204	4 509 952
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	669 511	669 351
Annen driftskostnad			
	1	460 948	1 374 994
Sum kostnader		1 130 458	2 044 344
Driftsresultat		3 468 746	2 465 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	4		502
Sum finansinntekter			502
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	4		38 145
Annen rentekostnad			
			1 844
Sum finanskostnader			39 989
Netto finans			-39 487
Ordinært resultat før skattekostnad			
		3 468 746	2 426 121
Skattekostnad på ordinært resultat			
	2	763 124	533 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 705 622	1 892 374
Årsresultat		2 705 622	1 892 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 705 622	1 892 374
Totalresultat		2 705 622	1 892 374
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			
		2 239 269	1 355 797
Avsatt til annen egenkapital			
		466 353	536 577
Sum overføringer og disponeringer		2 705 622	1 892 374





Organisasjonsnr: 912 977 412
KIRKEGÅRDSVEIEN 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	32 064 931	32 734 441
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		32 064 931	32 734 441
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		32 064 931	32 734 441
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		95 238	139 730
------------	--	--------	---------

Sum fordringer		95 238	139 730
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 895 636	386 762
----	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,		1 895 636	386 762
--------------------------	--	------------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		1 990 874	526 493
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		34 055 805	33 260 934
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	800 000	800 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	5	28 044 625	28 044 625
----------	---	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		28 844 625	28 844 625
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	466 353	
-------------------	---	---------	--

Sum opptjent egenkapital		466 353	
---------------------------------	--	----------------	--



Sum egenkapital		29 310 978	28 844 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelse	2	1 415 258	1 283 723
Annen langsiktig gjeld		1 415 258	1 283 723
Sum langsiktig gjeld		1 415 258	1 283 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 318	27 619
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 870 858	3 104 967
Annen kortsiktig gjeld		358 393	
Sum kortsiktig gjeld		3 329 569	3 132 586
Sum gjeld		4 744 827	4 416 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 055 805	33 260 934



Organisasjonsnr: 912 977 412
KIRKEGÅRDSVEIEN 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kirkegårdsveien 45 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 977 412



Resultatregnskap

Kirkegårdsveien 45 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		4 599 204	4 509 952
Sum driftsinntekter		4 599 204	4 509 952
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	669 511	669 351
Annen driftskostnad	1	460 948	1 374 994
Sum driftskostnader		1 130 458	2 044 344
Driftsresultat		3 468 746	2 465 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	502
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	0	38 145
Annen rentekostnad		0	1 844
Resultat av finansposter		0	-39 487
Ordinært resultat før skattekostnad		3 468 746	2 426 121
Skattekostnad på ordinært resultat	2	763 124	533 747
Ordinært resultat		2 705 622	1 892 374
Årsresultat		2 705 622	1 892 374
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 239 269	1 355 797
Avsatt til annen egenkapital		466 353	536 577
Sum overføringer		2 705 622	1 892 374



Balanse

Kirkegårdsveien 45 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	32 064 931	32 734 441
Sum varige driftsmidler		32 064 931	32 734 441
Sum anleggsmidler		32 064 931	32 734 441
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		95 238	139 730
Sum fordringer		95 238	139 730
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 895 636	386 762
Sum omløpsmidler		1 990 874	526 493
Sum eiendeler		34 055 805	33 260 934




Balanse

Kirkegårdsveien 45 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	800 000	800 000
Overkurs	5	28 044 625	28 044 625
Sum innskutt egenkapital		28 844 625	28 844 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	466 353	0
Sum opptjent egenkapital		466 353	0
Sum egenkapital		29 310 978	28 844 625
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 415 258	1 283 723
Sum avsetning for forpliktelser		1 415 258	1 283 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 318	27 619
Konserngjeld	4	2 870 858	3 104 967
Annen kortsiktig gjeld		358 393	0
Sum kortsiktig gjeld		3 329 569	3 132 586
Sum gjeld		4 744 827	4 416 309
Sum egenkapital og gjeld		34 055 805	33 260 934

Oslo, 11.03.2022

Styret i Kirkegårdsveien 45 AS


Kristian Nordtømme
styreleder



Kirkegårdsveien 45 AS 2021

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2021 frem til 31.12.2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsernregnskap

Det utarbeides konsernregnskap i KTP Invest AS som har forretningskontor i Oslo kommune. Utleverte konsernregnskap kan man få på selskapets forretningskontor.



Note 1 - Lønn, honorarer og annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret pr 31.12. Selskapet kommer således ikke under reglene for pliktig obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	631 589	382 404
Endring i utsatt skatt	131 535	151 343
Skattekostnad ordinært resultat	763 124	533 747
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 468 746	2 426 121
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-597 888	-687 919
Avgitt konsernbidrag	-2 870 858	-1 738 201
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	631 589	382 404
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-631 589	-382 404
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Væride driftsmidler	6 432 990	5 835 102	-597 888
Sum	6 432 990	5 835 102	-597 888
Grunnlag for utsatt skatt	6 432 990	5 835 102	-597 888
Utsatt skatt (22 %)	1 415 258	1 283 723	-131 535



Note 3 - Varige Driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 220 000	33 475 525	36 695 525
Tilgang			0
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 220 000	33 475 525	36 695 525
Akkumulerte avskrivninger 01.01.		-3 961 084	-3 961 084
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		4 630 594	4 630 594
Balanseført verdi 31.12.	3 220 000	28 844 931	32 064 931
Lineære avskrivning		50 år	
Ordinære avskrivninger pr 31.12.		669 511	669 511

Eiendommen er stilt som sikkerhet for gjeld i KTP Holding I AS. Hjemmelshaver er Kirkegårdsveien 45 AS

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende på selskap i samme konsern	31.12.2021	31.12.2020
Gjeld		
KTP Holding I AS	2 870 858	3 104 967
KTP Invest AS	0	0
Sum gjeld	2 870 858	3 104 967

Mellomværende av høyest kortsiktig karakter renteberegnes ikke.

Note 5 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2021	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
IB	800 000	28 044 625	0	28 844 625
Årets resultat			2 705 622	2 705 622
Avgitt konsernbidrag			-2 239 269	-2 239 269
Sum egenkapital	800 000	28 044 625	466 353	29 310 978

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kirkegårdsveien 45 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	800 000,0	800 000
Sum	1		800 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ktp Holding I AS	1	100,0	100,0



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Kirkegårdsveien 45 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kirkegårdsveien 45 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 705 622. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: FBCW7-W6GZ5-H73Q8-NUSUF-61LX5-X4E05



Revisors beretning 2021 for Kirkegårdsveien 45 AS



Oslo, 29. mars 2022
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FBCW7-W6GZ5-H73Q8-NJ5UJ-61LX5-X4E05



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Westly

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-2031823

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-31 07:42:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FBCW7-W6GZ5-H73O8-NUSUF-61LX5-X4E05

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>