



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 871 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TALGØ BYGG AS  
Forretningsadresse: Todalsvegen 1357  
6645 TODALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Talgø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 152 500	1 450 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 152 500</b>	<b>1 450 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	1	762 026	841 233
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1		
Annen driftskostnad	8	871 774	794 272
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 633 800</b>	<b>1 635 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>518 700</b>	<b>-185 305</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		3 276	3 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 276</b>	<b>3 394</b>
Annan rentekostnad		60 594	90 127
Annen finanskostnad		1 386	2 378
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 980</b>	<b>92 505</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 704</b>	<b>-89 112</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>459 996</b>	<b>-274 417</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	101 199	-60 372
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>358 797</b>	<b>-214 045</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>358 797</b>	<b>-214 045</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>358 797</b>	<b>-214 045</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>358 797</b>	<b>-214 045</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		358 797	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital			-214 045
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>358 797</b>	<b>-214 045</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsett skattefordel	7	876 279	894 731
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>876 279</b>	<b>894 731</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 339 101	6 250 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.			1 310 869
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	1, 6	<b>8 339 101</b>	<b>7 560 898</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	2, 3		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>9 215 380</b>	<b>8 455 629</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2, 3	34 617	586 477
<b>Sum krav</b>		<b>34 617</b>	<b>586 477</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 603	278 063
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>288 603</b>	<b>278 063</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>323 221</b>	<b>864 540</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>9 538 601</b>	<b>9 320 169</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer á kr 1 000)	4, 5	1 200 000	1 200 000
Annan innskoten egenkapital	5	5 044 927	5 044 927
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>6 244 927</b>	<b>6 244 927</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 012 644	653 847
Udekt tap	5		
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 012 644</b>	<b>653 847</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 257 572</b>	<b>6 898 775</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	7		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3, 6	1 824 032	2 355 040
Gjeld til konsernselskaper	3		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 824 032</b>	<b>2 355 040</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 824 032</b>	<b>2 355 040</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	367 135	48 560
Betalbar skatt	7	82 747	
Skyldige offentlige avgifter			3 890
Annen kortsiktig gjeld	2	7 115	13 904
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>456 997</b>	<b>66 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 281 030</b>	<b>2 421 394</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 538 601</b>	<b>9 320 169</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 810335

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 871 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TALGØ BYGG AS  
Forretningsadresse: Todalsvegen 1357  
6645 TODALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Talgø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 965 871 098  
TALGØ BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 152 500	1 450 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 152 500</b>	<b>1 450 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	1	762 026	841 233
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1		
Annen driftskostnad	8	871 774	794 272
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 633 800</b>	<b>1 635 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>518 700</b>	<b>-185 305</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		3 276	3 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 276</b>	<b>3 394</b>
Annan rentekostnad		60 594	90 127
Annen finanskostnad		1 386	2 378
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 980</b>	<b>92 505</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 704</b>	<b>-89 112</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>459 996</b>	<b>-274 417</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	101 199	-60 372
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>358 797</b>	<b>-214 045</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>358 797</b>	<b>-214 045</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>358 797</b>	<b>-214 045</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>358 797</b>	<b>-214 045</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		358 797	
Overført fra annen egenkapital			-214 045
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>358 797</b>	<b>-214 045</b>





Organisasjonsnr: 965 871 098  
TALGØ BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsett skattefordel	7	876 279	894 731
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>876 279</b>	<b>894 731</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 339 101	6 250 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.			1 310 869
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>1, 6</b>	<b>8 339 101</b>	<b>7 560 898</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern	2, 3		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>9 215 380</b>	<b>8 455 629</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2, 3	34 617	586 477
<b>Sum krav</b>		<b>34 617</b>	<b>586 477</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 603	278 063
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>288 603</b>	<b>278 063</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>323 221</b>	<b>864 540</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>9 538 601</b>	<b>9 320 169</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer á kr 1 000)	4, 5	1 200 000	1 200 000



Annan innskoten eigenkapital	5	5 044 927	5 044 927
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>6 244 927</b>	<b>6 244 927</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 012 644	653 847
Udekt tap	5		
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 012 644</b>	<b>653 847</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>7 257 572</b>	<b>6 898 775</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	7		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3, 6	1 824 032	2 355 040
Gjeld til konsernselskaper	3		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 824 032</b>	<b>2 355 040</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 824 032</b>	<b>2 355 040</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	367 135	48 560
Betalbar skatt	7	82 747	
Skyldige offentlige avgifter			3 890
Annen kortsiktig gjeld	2	7 115	13 904
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>456 997</b>	<b>66 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 281 030</b>	<b>2 421 394</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 538 601</b>	<b>9 320 169</b>



Organisasjonsnr: 965 871 098  
TALGØ BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1200.00	1000.00	1200000.00

  

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Talgø Invest AS	1200.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	1200.00	100.00%

**Note**

**Ytingar til leiande personer**

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



# Årsregnskap 2020

## Talgø Bygg AS

Org.nr: 965 871 098

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

**Resultatregnskap 01.01. - 31.12.**

## Talgø Bygg AS

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		2 152 500	1 450 200
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>2 152 500</b>	<b>1 450 200</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	1	762 026	841 233
Annen driftskostnad	8	871 774	794 272
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>1 633 800</b>	<b>1 635 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>518 700</b>	<b>-185 305</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		3 276	3 394
Annen rentekostnad		-60 594	-90 127
Annen finanskostnad		-1 386	-2 378
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-58 704</b>	<b>-89 112</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>459 996</b>	<b>-274 417</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-101 199	60 372
<b>Ordinært resultat</b>		<b>358 797</b>	<b>-214 045</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>358 797</b>	<b>-214 045</b>
<b>Opplysninger om:</b>			
Avsatt til annen egenkapital		358 797	0
Overført fra annen egenkapital		0	-214 045



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
Talgø Bygg AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	876 279	894 731
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>876 279</b>	<b>894 731</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 339 101	6 250 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		0	1 310 869
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 6</b>	<b>8 339 101</b>	<b>7 560 898</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 215 380</b>	<b>8 455 629</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 3	34 617	586 477
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 617</b>	<b>586 477</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 603	278 063
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>323 221</b>	<b>864 540</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 538 601</b>	<b>9 320 169</b>

**Balanse pr. 31.12.**

## Talgø Bygg AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 200 aksjer á kr 1 000)	4, 5	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 044 927	5 044 927
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 244 927</b>	<b>6 244 927</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 012 644	653 847
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 012 644</b>	<b>653 847</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 257 572</b>	<b>6 898 775</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	1 824 032	2 355 040
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 824 032</b>	<b>2 355 040</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	367 135	48 560
Betalbar skatt	7	82 747	0
Skyldige offentlige avgifter		0	3 890
Annen kortsiktig gjeld	2	7 115	13 904
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>456 997</b>	<b>66 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 281 030</b>	<b>2 421 394</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>9 538 601</b>	<b>9 320 169</b>

Totalen, 23.06.2021  
Styret i Talgø Bygg AS

 Terje Talgø Styreleder	 Einar Talgø Styremedlem
--	--



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	28 603 403	3 192 858	31 796 261
Tilgang	1 540 230	0	1 540 230
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	30 143 633	3 192 858	33 336 491
Akkumulerte avskrivninger	14 759 004	2 129 386	16 888 390
Akkumulerte nedskrivninger	8 109 000	0	8 109 000
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>7 275 629</b>	<b>1 063 472</b>	<b>8 339 101</b>
Årets avskrivninger	504 662	257 364	762 026
Forventet økonomisk levetid	10/15/25 år	10/25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	586 477
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>586 477</b>

  

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	300 000	4 000	0	0
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>	<b>4 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Andre fordringer i 2019 består av fjorårets mottatte konsernbidrag på kr 190 417.

## Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 200 000 består av 1 200 aksjer á kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene	Antall	Eierandel
Talgø Invest AS	1200	100%
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>	<b>100%</b>

Selskapet inngår i konsernregnskapet til morselskapet Talgø Invest AS. For utlevering av konsernregnskap henvises det til Talgø Invest AS, som har forretningskontor i Todalen.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	1 200 000	5 044 927	653 847	6 898 775
Årets resultat	0	0	358 797	358 797
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 200 000</b>	<b>5 044 927</b>	<b>1 012 644</b>	<b>7 257 572</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 824 032	2 355 040
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 824 032</b>	<b>2 355 040</b>

### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	8 339 101	3 186 456
Driftsmidler	0	822 590
<b>Sum</b>	<b>8 339 101</b>	<b>4 009 045</b>



## Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-3 983 088	-4 066 961	-83 873
<b>Sum</b>	<b>-3 983 088</b>	<b>-4 066 961</b>	<b>-83 873</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-3 983 088</b>	<b>-4 066 961</b>	<b>-83 873</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-876 279</b>	<b>-894 731</b>	<b>-18 452</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	459 996	-274 417	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-83 873	84 000	
Mottatt konsernbidrag	0	190 417	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>376 123</b>	<b>0</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	82 747	0	
Endring i utsatt skattefordel	18 452	-60 372	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>101 199</b>	<b>-60 372</b>	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	82 747	-41 892	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	41 892	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>82 747</b>	<b>0</b>	



## Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke etablert obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjonshonorar	22 403	22 199
Teknisk bistand ved utarbeidelse av årsregnskap og ligning	14 500	14 500
<b>Sum</b>	<b>36 903</b>	<b>36 699</b>

## Note 9 Hendelser etter balansedagen vedrørende Covid-19

Selskapets aktivitet er ikke negativt påvirket av koronautbruddet.

Betalingsviljen fra våre kunder er bra og selskapet betaler sine forpliktelser ved forfall.

Koronautbruddet har ikke påvirket selskapets tilgang til finansiering.



Til generalforsamlingen i Talgø Bygg AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Talgø Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Talgø Bygg AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 23. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Rune Kenneth S. Lædre  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lædre, Rune Kenneth Snæbjörnsson	BANKID_MOBILE	2021-06-23 11:27

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.