



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 247 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TISTEDAL BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Sauåsen 43
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Arild Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		165 000	
Leieinntekt		1 894 445	1 204 824
Sum inntekter		2 059 445	1 204 824
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	546 753	50 000
Annen driftskostnad	1, 2	988 113	136 681
Sum kostnader		1 534 867	186 681
Driftsresultat		524 578	1 018 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			41
Sum finansinntekter			41
Annen rentekostnad	3	477 438	461 990
Sum finanskostnader		477 438	461 990
Netto finans		-477 438	-461 949
Ordinært resultat før skattekostnad		47 141	556 195
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 371	122 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 770	433 832
Årsresultat		36 770	433 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 770	433 832
Totalresultat		36 770	433 832
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 770	433 832
Sum overføringer og disponeringer		36 770	433 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	566 208	576 579
Sum immaterielle eiendeler		566 208	576 579
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	19 617 808	23 640 242
Sum varige driftsmidler	1	19 617 808	23 640 242
Sum anleggsmidler		20 184 016	24 216 821
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 259	
Andre kortsiktige fordringer	5	18 650	655 978
Sum fordringer		34 909	655 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490 585	22 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490 585	22 845
Sum omløpsmidler		525 494	678 822
SUM EIENDELER		20 709 510	24 895 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 607 107	1 643 876
Sum opptjent egenkapital		-1 607 107	-1 643 876
Sum egenkapital	7	-1 587 107	-1 623 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	8	3 800 000	2 650 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 806 250	22 941 538
Sum annen langsiktig gjeld		21 606 250	25 591 538
Sum langsiktig gjeld		21 606 250	25 591 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		552 125	878 769
Betalbar skatt	4		49 212
Skyldig offentlige avgifter		117 977	
Annen kortsiktig gjeld		20 265	
Sum kortsiktig gjeld		690 367	927 981
Sum gjeld		22 296 617	26 519 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 709 510	24 895 643
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3	28 000 000	28 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 194335

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 247 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TISTEDAL BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: Sauåsen 43
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Arild Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Organisasjonsnr: 916 247 982
TISTEDAL BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		165 000	
Leieinntekt		1 894 445	1 204 824
Sum inntekter		2 059 445	1 204 824
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	546 753	50 000
Annen driftskostnad	1, 2	988 113	136 681
Sum kostnader		1 534 867	186 681
Driftsresultat		524 578	1 018 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			41
Sum finansinntekter			41
Annen rentekostnad	3	477 438	461 990
Sum finanskostnader		477 438	461 990
Netto finans		-477 438	-461 949
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 371	122 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 770	433 832
Årsresultat		36 770	433 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 770	433 832
Totalresultat		36 770	433 832
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 770	433 832
Sum overføringer og disponeringer		36 770	433 832



Organisasjonsnr: 916 247 982
TISTEDAL BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	566 208	576 579
Sum immaterielle eiendeler		566 208	576 579
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	19 617 808	23 640 242
Sum varige driftsmidler	1	19 617 808	23 640 242
Sum anleggsmidler		20 184 016	24 216 821
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 259	
Andre kortsiktige fordringer	5	18 650	655 978
Sum fordringer		34 909	655 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		490 585	22 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490 585	22 845
Sum omløpsmidler		525 494	678 822
SUM EIENDELER		20 709 510	24 895 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 607 107	1 643 876
Sum opptjent egenkapital		-1 607 107	-1 643 876
Sum egenkapital	7	-1 587 107	-1 623 876



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	8	3 800 000	2 650 000
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	17 806 250	22 941 538
Sum annen langsiktig gjeld		21 606 250	25 591 538
Sum langsiktig gjeld		21 606 250	25 591 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		552 125	878 769
Betalbar skatt	4		49 212
Skyldig offentlige avgifter		117 977	
Annen kortsiktig gjeld		20 265	
Sum kortsiktig gjeld		690 367	927 981
Sum gjeld		22 296 617	26 519 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 709 510	24 895 643
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	3	28 000 000	28 000 000



Organisasjonsnr: 916 247 982
TISTEDAL BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Tistedal Butikkeiendom AS

Org.nr.: 916 247 982



Resultatregnskap			
Tistedal Butikkeiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		165 000	0
Leieinntekt		1 894 445	1 204 824
Sum driftsinntekter		2 059 445	1 204 824
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	546 753	50 000
Annen driftskostnad	1, 2	988 113	136 681
Sum driftskostnader		1 534 867	186 681
Driftsresultat		524 578	1 018 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	41
Annen rentekostnad	3	477 438	461 990
Resultat av finansposter		-477 438	-461 949
Ordinært resultat før skattekostnad		47 141	556 195
Skattekostnad på ordinært resultat	4	10 371	122 363
Ordinært resultat		36 770	433 832
Årsresultat		36 770	433 832
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		36 770	433 832
Sum overføringer		36 770	433 832



Balanse			
Tistedal Butikkeiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	566 208	576 579
Sum immaterielle eiendeler		566 208	576 579
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	19 617 808	23 640 242
Sum varige driftsmidler	1	19 617 808	23 640 242
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		20 184 016	24 216 821
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 259	0
Andre kortsiktige fordringer	5	18 650	655 978
Sum fordringer		34 909	655 978
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490 585	22 845
Sum omløpsmidler		525 494	678 822
Sum eiendeler		20 709 510	24 895 643
Tistedal Butikkeiendom AS		Side 3	



Balanse			
Tistedal Butikkeiendom AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 607 107	-1 643 876
Sum opptjent egenkapital		-1 607 107	-1 643 876
Sum egenkapital	7	-1 587 107	-1 623 876
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	8	3 800 000	2 650 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 806 250	22 941 538
Sum annen langsiktig gjeld		21 606 250	25 591 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		552 125	878 769
Betalbar skatt	4	0	49 212
Skyldig offentlige avgifter		117 977	0
Annen kortsiktig gjeld		20 265	0
Sum kortsiktig gjeld		690 367	927 981
Sum gjeld		22 296 617	26 519 519
Sum egenkapital og gjeld		20 709 510	24 895 643
Pantstillelser	3	28 000 000	28 000 000
Moss, 04.03.2022 Styret i Tistedal Butikkeiendom AS			
<hr/> Vidar Arild Halvorsen styreleder/daglig leder		<hr/> Erik Harlaugseter styremedlem	
Tistedal Butikkeiendom AS			Side 4



Noter år 2021 Tistedal Butikkeiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	12 920 629	12 920 629
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	17 643 253	17 643 253
- Avgang i året	10 149 317	10 149 317
= Anskaffelseskost 31.12.21	20 414 565	20 414 565
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-2 859 743	-2 859 743
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	3 656 500	3 656 500
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	796 757	796 757
= Bokført verdi 31.12.21	19 617 808	19 617 808
Årets ordinære avskrivninger	546 753	546 753
Økonomisk levetid	10-50 år	



Noter år 2021 Tistedal Butikkeiendom AS

Note nr. 2 - Lønn og godtgjørelse til daglig leder, styre og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Det har ikke blitt utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret eller andre ledende personer.

	2021	2020
Honorar til revisor - revisjon	23 413	26 340
Av dette utgjør annen bistand kr.	12 000	11 340

Note nr. 3 - Annen langsiktig gjeld

Selskapet har en langsiktig gjeld til Nordea med kr. 17 806 250,-.

Renter på lånet har i 2021 utgjort kr. 464 241,-.

Lånet skal nedbetales over 20 år.

De fem neste årene skal det betales avdrag på lånet på ca 4,6 millioner.

Eiendommen er stilt som sikkerhet for lånet, jf. note. 1.



Noter år 2021 Tistedal Butikkeiendom AS

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	49 212
Endring i utsatt skattefordel	10 371	73 151
Skattekostnad ordinært resultat	10 371	122 363
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	47 141	556 195
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-104 661	-332 504
Skattepliktig inntekt	-57 520	223 691
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	49 212
Sum betalbar skatt i balansen	0	49 212

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	148 361	-2 620 813	-2 769 174
Gevinst – og tapskonto	-2 664 513	0	2 664 513
Sum	-2 516 152	-2 620 813	-104 661
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 520	0	57 520
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 573 672	-2 620 813	-47 141
Utsatt skattefordel (22 %)	-566 208	-576 579	-10 371

Note nr. 5 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av:

	<u>År 2021</u>	<u>År 2020</u>
Periodisert forsikring og alarmsystem	18 650	21 159
Tilgode merverdiavgift	0	633 038
Andre fordringer	0	1 781
Sum andre kortsiktige fordringer	18 650	655 978



Noter år 2021 Tistedal Butikkeiendom AS

Note nr. 6 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 300,-.
Selskapets aksjonær pr 31.12.2021 er:

Carona AS	50 aksjer
Haber Norge AS	50 aksjer

Note nr. 7 - Egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01	-1 623 876	-2 057 708
Årets resultat	36 770	433 832
Egenkapital 31.12	-1 587 107	-1 623 876

Selskapet er kjent med at bokført egenkapital er tapt. Ny eiendom er ferdigstilt i 2021 og fullt utleid, på bakgrunn av dette forventer man en bra inntjening i årene fremover.
Regnskapet er av den grunn avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note nr. 8 - Gjeld til aksjonærer

Gjeld til aksjonærene er langsiktig, og skal nedbetales i tråd med egen avtale mellom partene.
Gjelden skal ikke renteberegnes.

Aksjonær	Eierandel	Gjeld pr 31.12.21
Carona AS	50 %	1 900 000
Haber Norge AS	50 %	1 900 000
SUM	100 %	3 800 000



Årsrapport 2021 for Tistedal Butikkeiendom AS

Virksomhetens art og lokalisering

Tistedal Butikkeiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter oppføring og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Moss kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Regnskapet viser at egenkapitalen er tapt. Dersom man legger en markedsmessig riktig beregning av eiendommens verdi på kr 35,7 mill til grunn ved utregning av selskapets verdi vil egenkapital vise et solid pluss. Det ble foretatt en ekstraordinær avskrivning på kr 578 717,- i løpet av regnskapsåret. I forbindelse med slutføringen av byggeprosjektet var øvrige kostnader i tillegg høyere en hva det vil ligge på ved normal drift. Det forventes at selskapet vil levere et solid overskudd i 2022.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø

Selskapet har pr 31.12.2021 ingen ansatte.

Likestilling

Styret består av 2 menn og 0 kvinner. Styret har ut fra en vurdering av antall styremedlemmer ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Disponering av årets overskudd

I 2021 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 36 770,- som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	kr 36 770,-

Moss, 24.01.2022

Styret i Tistedal Butikkeiendom AS

Vidar Arild Halvorsen
styreleder/daglig leder

Erik Harlaugseter
styremedlem



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Tistedal Butikkeiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Tistedal Butikkeiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 36 770. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresser:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

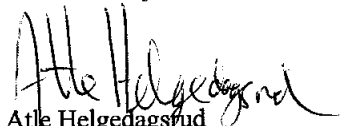
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, 7. mars 2022
Aktiva Revisjon AS


Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresser:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no