



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 173 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBRAND VOGELLUND 31 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 490 804	13 791 408
Sum inntekter		14 490 804	13 791 408
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 040 440	3 040 440
Annen driftskostnad	3	867 023	780 391
Sum kostnader		3 907 463	3 820 831
Driftsresultat		10 583 341	9 970 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 450	39 066
Sum finansinntekter		111 450	39 066
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	790 533	647 304
Annen finanskostnad		520	
Sum finanskostnader		791 053	647 304
Netto finans		-679 603	-608 238
Ordinært resultat før skattekostnad		9 903 738	9 362 339
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 903 738	9 362 339
Årsresultat	5	9 903 738	9 362 339
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		13 802 073	10 231 607
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 898 335	-869 268
Sum overføringer og disponeringer		9 903 738	9 362 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		111 814 433	114 854 873
Sum varige driftsmidler	2	111 814 433	114 854 873
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	538 896	606 258
Sum finansielle anleggsmidler		538 896	606 258
Sum anleggsmidler		112 353 329	115 461 131
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			24 672
Sum fordringer		0	24 672
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 376 499	7 566 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 376 499	7 566 113
Sum omløpsmidler		3 376 499	7 590 785
SUM EIENDELER		115 729 828	123 051 916

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		80 106 941	81 672 378
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		80 206 941	81 772 378
Sum egenkapital	5	80 206 941	81 772 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		2 332 898
Sum avsetninger for forpliktelser		0	2 332 898
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	21 038 841	25 248 308
Sum annen langsiktig gjeld		21 038 841	25 248 308
Sum langsiktig gjeld		21 038 841	27 581 206
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 755	8 821
Skyldige offentlige avgifter		580 217	572 065
Kortsiktig konserngjeld	4,7	13 802 073	13 117 445
Sum kortsiktig gjeld		14 484 045	13 698 331
Sum gjeld		35 522 886	41 279 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 729 827	123 051 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 393146

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 173 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBRAND VOGELLUND 31 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Organisasjonsnr: 825 173 412
STOREBRAND VOGELLUND 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 490 804	13 791 408
Sum inntekter		14 490 804	13 791 408
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	3 040 440	3 040 440
Annen driftskostnad	3	867 023	780 391
Sum kostnader		3 907 463	3 820 831
Driftsresultat		10 583 341	9 970 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 450	39 066
Sum finansinntekter		111 450	39 066
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	790 533	647 304
Annen finanskostnad		520	
Sum finanskostnader		791 053	647 304
Netto finans		-679 603	-608 238
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		9 903 738	9 362 339
Skattekostnad på ordinært resultat			
	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 903 738	9 362 339
Årsresultat	5	9 903 738	9 362 339
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		13 802 073	10 231 607
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 898 335	-869 268
Sum overføringer og disponeringer		9 903 738	9 362 339



Organisasjonsnr: 825 173 412
STOREBRAND VOGELLUND 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	2	111 814 433	114 854 873
-------------------------	---	-------------	-------------

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

Sum finansielle	6	538 896	606 258
-----------------	---	---------	---------

anleggsmidler

Sum anleggsmidler		112 353 329	115 461 131
-------------------	--	-------------	-------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer		0	24 672
----------------	--	---	--------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 376 499	7 566 113
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		3 376 499	7 590 785
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		115 729 828	123 051 916
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Overkurs		100 000	100 000
----------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital		80 106 941	81 672 378
--------------------------	--	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		80 206 941	81 772 378
--------------------------	--	------------	------------



Sum egenkapital	5	80 206 941	81 772 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		2 332 898
Sum avsetninger for forpliktelser		0	2 332 898
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	21 038 841	25 248 308
Sum annen langsiktig gjeld		21 038 841	25 248 308
Sum langsiktig gjeld		21 038 841	27 581 206
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 755	8 821
Skyldige offentlige avgifter		580 217	572 065
Kortsiktig konserngjeld	4,7	13 802 073	13 117 445
Sum kortsiktig gjeld		14 484 045	13 698 331
Sum gjeld		35 522 886	41 279 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 729 827	123 051 915



Organisasjonsnr: 825 173 412
STOREBRAND VOGELLUND 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Storebrand Vogellund 31 AS 2022 årsregnskap.pdf

Name	Method	Signed at
Lindaas, Sveinung	BANKID MOBILE	2023-04-13 12:38 GMT+02
Sundbye, Enza Mola	BANKID MOBILE	2023-04-13 11:49 GMT+02
Endresen, Ellen Christine	BANKID MOBILE	2023-04-13 09:52 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 70F08784FC9C4F43941F5E2F46721E89



Storebrand Vogellund 31 AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER			
Leieinntekt		14 490 804	13 791 408
Sum driftsinntekter		14 490 804	13 791 408
DRIFTSKOSTNADER			
Av- og nedskrivninger	2	3 040 440	3 040 440
Honorarer		28 972	36 380
Administrasjonskostnader	3	501 060	521 780
Løpende driftskostnader		155 539	135 592
Vedlikeholdskostnader		110 175	17 006
Utleie/markeds kostnader		67 362	67 362
Annen driftskostnad		3 914	2 271
Sum driftskostnader		3 907 463	3 820 831
Driftsresultat		10 583 341	9 970 577
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		111 450	39 066
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-790 533	-647 304
Annen finanskostnad		-520	0
Netto finansresultat		-679 604	-608 238
Resultat før skattekostnad		9 903 738	9 362 339
Skattekostnad	4,1	0	0
ÅRSRESULTAT	5,1	9 903 738	9 362 339
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		-3 898 335	-869 268
Avgitt konsernbidrag		13 802 073	10 231 607
Sum overføringer		9 903 738	9 362 339



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7CFC2784FC9C4F43941F0E2FA9721E89



Storebrand Vogellund 31 AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter		13 000 000	13 000 000
Bygninger og annen fast eiendom		98 814 433	101 854 873
Sum varige driftsmidler	2	111 814 433	114 854 873
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	538 896	606 258
Sum anleggsmidler		112 353 329	115 461 131
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	24 672
Sum Fordringer		0	24 672
Bankinnskudd		3 376 499	7 566 113
Sum omløpsmidler		3 376 499	7 590 785
SUM EIENDELER		115 729 828	123 051 916



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
70FD2784F0904F15941F0E2F49721E89



Storebrand Vogellund 31 AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		80 106 941	81 672 378
Sum innskutt egenkapital		80 206 941	81 772 378
Opp tjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	2 332 899
Sum opp tjent egenkapital		0	2 332 899
Sum egenkapital	5,1	80 206 941	84 105 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4,1	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	7	21 038 841	25 248 308
Sum langsiktig gjeld		21 038 841	25 248 308
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 755	8 821
Offentlige avgifter		580 217	572 065
Skyldig konsernbidrag	4,7	13 802 073	13 117 445
Sum kortsiktig gjeld		14 484 045	13 698 331
Sum Gjeld		35 522 886	38 946 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 729 828	123 051 916

Lysaker, 13. april 2023

Sveinung Lindaas
Styrets leder

Enza M. Sundbye
Styremedlem

Ellen C. Endresen
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7CFD2784FC9C4F13941F0E2FA9721E89



Storebrand Vogellund 31 AS Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres med avtalt kontraktsbeløp fordelt over leieperioden. Viderefakturering av fellesutgifter eller andre utlegg presenteres netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader ifbm utleiehonorerar periodiseres over løpebid på tilhørende inngått leiekontrakt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapet er et SPV med en eiendom og er 100% eid av Storebrand Livsforsikring AS's kundemidler. Skattereglene for kundemidler i livsforsikringselskaper ble endret slik at kundemidlene ikke er gjenstand for beskatning. Det innebærer at datterselskapene kan dele ut skattepliktige resultater til morselskapet i form av konsernbidrag med skattefradrag og vil være skattefrie i livsforsikringselskapets kundemidler. Aksjene i SPV'er med enkelt eiendom innenfor skattekonsernet vil normalt aldri selges direkte ut av konsernet. I realiteten betyr dette at selskaper i slike strukturer aldri vil komme i skatteposisjon. Som følge av dette er forutsetningene for anvendelse av NRS (F) Resultatskatt bortfalt og dermed resultatføring av resultatskatt med utsatte skatteforpliktelser og utsatte skattefordeler.

Prinsippendringer

Selskapet har fra og med 2022 endret prinsipp med hensyn på regnskapføring av skattekostnad og balanseføring av utsatte skatteforpliktelser og utsatte skattefordeler. Dette er en konsekvens av at selskapet er eiet av Storebrand Livsforsikring AS's kundemidler. Disse kundemidlene er ikke gjenstand for beskatning. For nærmere beskrivelse av prinsipp vedrørende regnskapføring av skatt vises det til prinsippnotens avsnitt om skatter.

Virkingen av denne prinsippendringen innebærer at foregående års sammenligningstall omarbeides, noe som medfører at balanseført utsatt skatteforpliktelse pr 31.12.2021 føres mot egenkapitalen og resultatskatt i 2021 vil være null.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7CFC2784FC9C4F43941F0E2F49721E89



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg m.v.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	13 000 000	107 935 753	120 935 753
Tilgang		-	-
Anskaffelseskost 31.12	13 000 000	107 935 753	120 935 753
Akk. avskr. 01.01		6 080 880	6 080 880
Årets av- og nedskrivninger		3 040 440	3 040 440
Akk. avskr. 31.12.		9 121 320	9 121 320
Bokført verdi pr. 31.12	13 000 000	98 814 433	111 814 433
Økonomisk levetid		Inntil 50 år	
Avskrivningsplan		lineær	

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

	2022	2021
Storebrand Asset Management AS - Forvaltningshonorar	501 060	521 780
Renter på mellomværende, kostnad	790 533	647 304

Note 4 Skattekostnad

Beregning av skattepliktig inntekt:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	9 903 738	9 362 339
Permanente forskjeller	790 533	647 304
Endring midlertidige forskjeller	3 107 802	3 107 802
Avgitt (-)/mottatt (+) konsernbidrag	-13 802 073	-13 117 445
Årets skattegrunnlag	-0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Driftsmidler	6 957 395	9 997 835	-3 040 440
Utleiehonorar	538 896	606 258	-67 362
Sum midlertidige forskjeller	7 496 291	10 604 093	-3 107 802

Utsatte skatteforpliktelse og skattefordeler på midlertidige forskjeller bakansesføres ikke, jfr note 1.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
70FD2784F0904F43941F0E2F48721E89

**Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.21	100 000	81 672 378	-	81 772 378
Prinsippendring jfr. note 1			2 332 899	2 332 899
Egenkapital pr 01.01.2022	100 000	81 672 378	2 332 899	84 105 277
Årets resultat			9 903 738	9 903 738
Overføringer		-1 565 436	1 565 436	
Avgitt konsernbidrag			-13 802 073	-13 802 073
Egenkapital 31.12	100 000	80 106 942	-	80 206 941

Note 6 Finansielle anleggsmidler

Navn	Bokført verdi	
	2022	2021
Periodisert utleiehonorar	538 896	606 258

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
SE Vekst AS	13 802 073	13 117 445	21 038 841	25 248 308
Sum	13 802 073	13 117 445	21 038 841	25 248 308

Kortsiktig gjeld er avsatt konsernbidrag.

Langsiktig lån er avdragstrie men fortaller ved påkrav fra långiver.

Langsiktig lån forrentes årlig med 3,3 % som er gjenstand for årlig regulering.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
70FD2784F0904F43941F0E2F49721E89





Til generalforsamlingen i Storebrand Vogellund 31 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storebrand Vogellund 31 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-04-13 19:49

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.