



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 341 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORGGATEN 16 AS
Forretningsadresse: Rosenborggata 16A
0356 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Axe Riiser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 360 872	1 949 568
Sum inntekter		2 360 872	1 949 568
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 610	
Annen driftskostnad	1	578 918	767 641
Sum kostnader		584 528	767 641
Driftsresultat		1 776 344	1 181 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 204	11 444
Sum finansinntekter		13 204	11 444
Annen rentekostnad		1 666	199
Sum finanskostnader		1 666	199
Netto finans		11 538	11 245
Resultat før skattekostnad		1 787 882	1 193 172
Skattekostnad på resultat	2	393 701	262 081
Årsresultat		1 394 181	931 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 394 181	931 091
Totalresultat		1 394 181	931 091
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 428 813	900 000
Avsatt til annen egenkapital			31 091
Overført fra annen egenkapital		-34 632	
Sum overføringer og disponeringer		1 394 181	931 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	274 915	280 525
Sum varige driftsmidler		274 915	280 525
Sum anleggsmidler		274 915	280 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		328 680	
Andre kortsiktige fordringer		28 911	97 700
Sum fordringer		357 591	97 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 527 336	1 172 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 527 336	1 172 991
Sum omløpsmidler		1 884 927	1 270 691
SUM EIENDELER		2 159 842	1 551 216
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			34 632
Sum opptjent egenkapital			34 632
Sum egenkapital		120 000	154 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 094	83 640
Betalbar skatt	2	393 701	262 081
Utbytte		1 428 813	900 000
Annen kortsiktig gjeld		213 234	150 863
Sum kortsiktig gjeld		2 039 842	1 396 583
Sum gjeld		2 039 842	1 396 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 159 842	1 551 216



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 440735

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 341 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORGGATEN 16 AS
Forretningsadresse: Rosenborggata 16A
0356 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Axe Riiser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 341 638
ROSENBORG GATEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 360 872	1 949 568
Sum inntekter		2 360 872	1 949 568
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 610	
Annen driftskostnad	1	578 918	767 641
Sum kostnader		584 528	767 641
Driftsresultat		1 776 344	1 181 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 204	11 444
Sum finansinntekter		13 204	11 444
Annen rentekostnad		1 666	199
Sum finanskostnader		1 666	199
Netto finans		11 538	11 245
Resultat før skattekostnad		1 787 882	1 193 172
Skattekostnad på resultat	2	393 701	262 081
Årsresultat		1 394 181	931 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 394 181	931 091
Totalresultat		1 394 181	931 091
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 428 813	900 000
Avsatt til annen egenkapital			31 091
Overført fra annen egenkapital		-34 632	
Sum overføringer og disponeringer		1 394 181	931 091



Organisasjonsnr: 974 341 638
ROSENBORGGATEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	274 915	280 525
Sum varige driftsmidler		274 915	280 525
Sum anleggsmidler		274 915	280 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		328 680	
Andre kortsiktige fordringer		28 911	97 700
Sum fordringer		357 591	97 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 527 336	1 172 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 527 336	1 172 991
Sum omløpsmidler		1 884 927	1 270 691
SUM EIENDELER		2 159 842	1 551 216
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			34 632
Sum opptjent egenkapital			34 632
Sum egenkapital		120 000	154 632
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 094	83 640
Betalbar skatt	2	393 701	262 081
Utbytte		1 428 813	900 000
Annen kortsiktig gjeld		213 234	150 863
Sum kortsiktig gjeld		2 039 842	1 396 583
Sum gjeld		2 039 842	1 396 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 159 842	1 551 216



Organisasjonsnr: 974 341 638
ROSENBORGGATEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Rosenborggaten 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 974 341 638



RESULTATREGNSKAP

ROSENBORGGATEN 16 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 360 872	1 949 568
Sum driftsinntekter		2 360 872	1 949 568
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 610	0
Annen driftskostnad	1	578 918	767 641
Sum driftskostnader		584 528	767 641
Driftsresultat		1 776 344	1 181 927
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13 204	11 444
Annen rentekostnad		1 666	199
Resultat av finansposter		11 538	11 245
Resultat før skattekostnad		1 787 882	1 193 172
Skattekostnad på resultat	2	393 701	262 081
Årsresultat		1 394 181	931 091
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 428 813	900 000
Avsatt til annen egenkapital		0	31 091
Overført fra annen egenkapital		34 632	0
Sum overføringer		1 394 181	931 091



BALANSE

ROSENBORGGATEN 16 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	274 915	280 525
Sum varige driftsmidler		274 915	280 525
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		274 915	280 525
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		328 680	0
Andre kortsiktige fordringer		28 911	97 700
Sum fordringer		357 591	97 700
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 527 336	1 172 991
Sum omløpsmidler		1 884 927	1 270 691
Sum eiendeler		2 159 842	1 551 216



BALANSE

ROSENBORGGATEN 16 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	34 632
Sum opptjent egenkapital		0	34 632
Sum egenkapital		120 000	154 632
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 094	83 640
Betalbar skatt	2	393 701	262 081
Utbytte		1 428 813	900 000
Annen kortsiktig gjeld		213 234	150 863
Sum kortsiktig gjeld		2 039 842	1 396 583
Sum gjeld		2 039 842	1 396 583
Sum egenkapital og gjeld		2 159 842	1 551 216

Oslo, 14.05.2025

Styret i Rosenborggaten 16 AS

Frode Axe Riiser
styreleder

Nora Axe Gulbrandsrød
Daglig leder/styremedlem

Tor Erik Heggøy
styremedlem

Jon Gaute Gulbrandsrød
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Rosenborggaten 16 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	393 701	262 081
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	393 701	262 081
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 787 882	1 193 172
Permanente forskjeller	1 666	-1 896
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
Skattepliktig inntekt	1 789 548	1 191 276



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	393 701	262 081
Sum betalbar skatt i balansen	393 701	262 081

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	0	-1
Sum	0	0	-1
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygg
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	280 525
Anskaffelseskost 31.12.2024	280 525
Årets ordinære avskrivninger	5 610
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	5 610
Bokført verdi 01.01.2024	280 525
Årets avskrivning og nedskrivning	5 610
Bokført verdi 31.12.2024	274 915
Økonomisk levetid	100 år
.	

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ROSENBORGGATEN 16 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	24	5 000,0	120 000
Sum	24		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elisabeth Halvorsen AS	8	33,3	33,3
Gaute Gulbrandsrød AS	8	33,3	33,3
Kristin Gulbrandsrød AS	8	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	24	100,0	100,0