



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	888 381 082
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TAILOR HOME AS
Forretningsadresse:	Galeivegen 3B 4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Engelsgjerd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Varekostnad			81 720
Annen driftskostnad	1	40 181	50 754
Sum kostnader		40 181	132 474
Driftsresultat		103 819	11 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 153	
Annen finansinntekt			5 301
Sum finansinntekter		4 153	5 301
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 736
Annen rentekostnad		221 895	88 780
Sum finanskostnader		221 895	97 516
Netto finans		-217 742	-92 215
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 923	-80 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 923	-80 689
Årsresultat		-113 923	-80 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 923	-80 689
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-113 923	-80 689
Sum overføringer og disponeringer		-113 923	-80 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	8 874 793	8 738 677
Sum varige driftsmidler		8 874 793	8 738 677
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		40 000	
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	
Sum anleggsmidler		8 914 793	8 738 677
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 440	
Sum fordringer		1 440	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 322	94 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 322	94 201
Sum omløpsmidler		100 762	94 201
SUM EIENDELER		9 015 555	8 832 878
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	478 807	592 730
Sum opptjent egenkapital		478 807	592 730
Sum egenkapital		628 807	742 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 885 206	6 885 206
Langsiktig konserngjeld		1 500 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 385 206	8 085 206
Sum langsiktig gjeld		8 385 206	8 085 206
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 542	4 942
Sum kortsiktig gjeld		1 542	4 942
Sum gjeld		8 386 748	8 090 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 015 555	8 832 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518114

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 381 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAILOR HOME AS
Forretningsadresse: Galeivegen 3B
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Engelsgjerd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 381 082
TAILOR HOME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Varekostnad			81 720
Annen driftskostnad	1	40 181	50 754
Sum kostnader		40 181	132 474
Driftsresultat		103 819	11 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 153	
Annen finansinntekt			5 301
Sum finansinntekter		4 153	5 301
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 736
Annen rentekostnad		221 895	88 780
Sum finanskostnader		221 895	97 516
Netto finans		-217 742	-92 215
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 923	-80 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 923	-80 689
Årsresultat		-113 923	-80 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 923	-80 689
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-113 923	-80 689
Sum overføringer og disponeringer		-113 923	-80 689



Organisasjonsnr: 888 381 082
TAILOR HOME AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3,4 8 874 793 8 738 677
Sum varige driftsmidler 8 874 793 8 738 677

Finansielle anleggsmidler Investering i datterselskap Sum finansielle anleggsmidler

40 000
40 000
Sum anleggsmidler 8 914 793 8 738 677

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer 1 440
Sum fordringer 1 440

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 99 322 94 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 99 322 94 201

Sum omløpsmidler 100 762 94 201

SUM EIENDELER 9 015 555 8 832 878

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 5,6 150 000 150 000
Sum innskutt egenkapital 150 000 150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 478 807 592 730
Sum opptjent egenkapital 478 807 592 730

Sum egenkapital 628 807 742 730



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 885 206	6 885 206
Langsiktig konserngjeld		1 500 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 385 206	8 085 206
Sum langsiktig gjeld		8 385 206	8 085 206
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 542	4 942
Sum kortsiktig gjeld		1 542	4 942
Sum gjeld		8 386 748	8 090 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 015 555	8 832 878



Organisasjonsnr: 888 381 082
TAILOR HOME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Tailor Home AS**

Organisasjonsnr. 888381082



Tailor Home AS

Resultatregnskap

	Note	2222	2121
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum driftsinntekter		144 000	144 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	81 720
Annen driftskostnad	1	40 181	50 754
Sum driftskostnader		40 181	132 474
DRIFTSRESULTAT		103 819	11 526
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 153	0
Annen finansinntekt		0	5 301
Sum finansinntekter		4 153	5 301
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	8 736
Annen rentekostnad		221 895	88 780
Sum finanskostnader		221 895	97 516
NETTO FINANSPOSTER		(217 742)	(92 215)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(113 923)	(80 689)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(113 923)	(80 689)
ÅRSRESULTAT		(113 923)	(80 689)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(113 923)	(80 689)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(113 923)	(80 689)



Tailor Home AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	8 874 793	8 738 677
Sum varige driftsmidler		8 874 793	8 738 677
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		40 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		8 914 793	8 738 677
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		1 440	0
Sum fordringer		1 440	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 322	94 201
SUM OMLØPSMIDLER		100 762	94 201
SUM EIENDELER		9 015 555	8 832 878
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	478 807	592 730
Sum opptjent egenkapital		478 807	592 730
SUM EGENKAPITAL		628 807	742 730
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 885 206	6 885 206
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 500 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 385 206	8 085 206
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 385 206	8 085 206
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 542	4 942
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 542	4 942
SUM GJELD		8 386 748	8 090 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 015 555	8 832 878

Tananger, 21. juni 2023

Odd Engelsgjerd
styrets leder
(elektronisk signatur)



Tailor Home AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontraktmetoden. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tailor Home AS

Noter 2022

Note 1 - Antall ansatte, utbetalinger til ledende personer mv.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktige til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Note 2 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-113 923
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-113 923

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 859 418	6 745 495
= Grunnlag utsatt skatt	-6 859 418	-6 745 495
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 859 418	6 745 495
= Grunnlag utsatt skattefordel	6 859 418	6 745 495
Utsatt skattefordel	1 509 071	1 484 009
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	6 859 418	6 745 495
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 509 071	1 484 009
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Tailor Home AS

Organisasjonsnr. 888381082



Tailor Home AS

Noter 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

Posten består av to eiendommer, Myrullvegen 8 og 12. Eiendommene er vurdert til kostpris med tillegg av prosjekteringskostnader.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6 882 206	6 885 206
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	8 874 793	8 738 677
Sum pantsatte eiendeler	8 874 793	8 738 677

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 150 000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet eies 100% av Emo Invest AS.

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	592 730	742 730
Anvendt til årsresultat	0	-113 923	-113 923
Pr 31.12.	150 000	478 807	628 807

Noter for Tailor Home AS

Organisasjonsnr. 888381082



**Årsregnskap 2022
for
Tailor Home AS**

Organisasjonsnr. 888381082

Penneo Dokumentnøkkel: HXFY6-ONSWB-42CPT-YAQDZ-V6SML-1HJCD



Tailor Home AS

Resultatregnskap

	Note	2222	2121
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum driftsinntekter		144 000	144 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	81 720
Annen driftskostnad	1	40 181	50 754
Sum driftskostnader		40 181	132 474
DRIFTSRESULTAT		103 819	11 526
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 153	0
Annen finansinntekt		0	5 301
Sum finansinntekter		4 153	5 301
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	8 736
Annen rentekostnad		221 895	88 780
Sum finanskostnader		221 895	97 516
NETTO FINANSPOSTER		(217 742)	(92 215)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(113 923)	(80 689)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(113 923)	(80 689)
ÅRSRESULTAT		(113 923)	(80 689)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(113 923)	(80 689)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(113 923)	(80 689)

Penneo Dokumentnøkkel: HXFY6-ONSWB-42CPT-VAQDZ-V6SML-1HJCD



Tailor Home AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	8 874 793	8 738 677
Sum varige driftsmidler		8 874 793	8 738 677
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		40 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		8 914 793	8 738 677
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		1 440	0
Sum fordringer		1 440	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 322	94 201
SUM OMLØPSMIDLER		100 762	94 201
SUM EIENDELER		9 015 555	8 832 878
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	478 807	592 730
Sum opptjent egenkapital		478 807	592 730
SUM EGENKAPITAL		628 807	742 730
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 885 206	6 885 206
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 500 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 385 206	8 085 206
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 385 206	8 085 206
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 542	4 942
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 542	4 942
SUM GJELD		8 386 748	8 090 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 015 555	8 832 878

Tananger, 21. juni 2023

Odd Engelsgjerd
styrets leder
(elektronisk signatur)

Årsregnskap for Tailor Home AS

Organisasjonsnr. 888381082

Penneo Dokumentnøkkel: HXFY6-ONSWB-42CPT-VAQDZ-V6SML-1HJCD



Tailor Home AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontraktmetoden. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Tailor Home AS

Organisasjonsnr. 888381082

Penneo Dokumentnøkkel: HXFY6-ONSWB-42CPT-VAQDZ-V6SML-1HJCD



Tailor Home AS

Noter 2022

Note 1 - Antall ansatte, utbetalinger til ledende personer mv.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktige til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Note 2 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-113 923
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-113 923

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 859 418	6 745 495
= Grunnlag utsatt skatt	-6 859 418	-6 745 495
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 859 418	6 745 495
= Grunnlag utsatt skattefordel	6 859 418	6 745 495
Utsatt skattefordel	1 509 071	1 484 009
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	6 859 418	6 745 495
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 509 071	1 484 009
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Tailor Home AS

Organisasjonsnr. 888381082

Penneo Dokumentnøkkel: HXFY6-ONSWB-42CPT-VAQDZ-V6SML-1HJCD



Tailor Home AS

Noter 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

Posten består av to eiendommer, Myrullvegen 8 og 12. Eiendommene er vurdert til kostpris med tillegg av prosjekteringskostnader.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6 882 206	6 885 206
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	8 874 793	8 738 677
Sum pantsatte eiendeler	8 874 793	8 738 677

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 150 000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet eies 100% av Emo Invest AS.

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	592 730	742 730
Anvendt til årsresultat	0	-113 923	-113 923
Pr 31.12.	150 000	478 807	628 807

Noter for Tailor Home AS

Organisasjonsnr. 888381082

Penneo Dokumentnøkkel: HXFY6-ONSWB-42CPT-VAQDZ-V6SML-1HJCD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Odd Engelsingjerd

Daglig leder

På vegne av: Tailor Home AS

Serienummer: 9578-5995-4-999211

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-21 20:59:58 UTC



Odd Engelsingjerd

Styreleder

På vegne av: Tailor Home AS

Serienummer: 9578-5995-4-999211

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-06-21 20:59:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HXFY6-ONSWB-42CPT-VAQDZ-V6SML-1HJCD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**STAVANGER
REVISJON**

Til generalforsamlingen i Tailor Home AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tailor Home AS som viser et underskudd på kr 113 923. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: 263NW-GNAZB-NCDFG-QBZEG-7M41K-05270



Tailor Home AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 21. juni 2023
Stavanger Revisjon AS

Rita Tunheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 263NW-GVAZB-NCDFG-QBZEG-7M41K-05270



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rita Synnøve Tunheim

Statsautorisert revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: 9578-5995-4-62898

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-06-22 04:48:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 263NW-GNAZB-NCDFG-QBZEG-7M41K-05270

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>