



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	917 640 335
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HME INVEST AS
Forretningsadresse:	Vikjavegen 970 5708 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hroar Magnus Espeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			439 552
<b>Sum inntekter</b>			<b>439 552</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 313	22 090
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 313</b>	<b>22 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 313</b>	<b>417 462</b>
Annen finanskostnad			93 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>93 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-93 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-25 313	324 462
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	4		
Investeringar i anna føretak i same konsern	4	2 100 000	2 100 000
Investeringar i tilknytt selskap	4		
Investeringar i aksjer og andeler	4		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	4		
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Overkurs		825 000	825 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>855 000</b>	<b>855 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap		5 217 791	5 192 477



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-5 217 791</b>	<b>-5 192 477</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-4 362 791</b>	<b>-4 337 477</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 175 193	4 175 193
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 175 193</b>	<b>4 175 193</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 175 193</b>	<b>4 175 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 287 598	2 262 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 287 598</b>	<b>2 262 284</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 462 791</b>	<b>6 437 477</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 682395

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 640 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HME INVEST AS  
Forretningsadresse: Vikjavegen 970  
5708 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hroar Magnus Espeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 917 640 335  
HME INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			439 552
<b>Sum inntekter</b>			<b>439 552</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 313	22 090
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 313</b>	<b>22 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 313</b>	<b>417 462</b>
Annen finanskostnad			93 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>93 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-93 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-25 313	324 462
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>



Organisasjonsnr: 917 640 335  
HME INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i			
dotterselskap	4		
Investeringar i anna			
føretak i same konsern	4	2 100 000	2 100 000
Investeringar i tilknytt			
selskap	4		
Investeringar i aksjer og			
andeler	4		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmiddel</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i			
føretak i same konsern	4		
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Overkurs		825 000	825 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>855 000</b>	<b>855 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap		5 217 791	5 192 477
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-5 217 791</b>	<b>-5 192 477</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-4 362 791</b>	<b>-4 337 477</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 175 193	4 175 193
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 175 193</b>	<b>4 175 193</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 175 193</b>	<b>4 175 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 287 598	2 262 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 287 598</b>	<b>2 262 284</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 462 791</b>	<b>6 437 477</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>



Organisasjonsnr: 917 640 335  
HME INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillinger Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Hme Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 917 640 335



## Resultatregnskap

### Hme Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	439 552
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>439 552</b>
Annen driftskostnad		25 313	22 090
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 313</b>	<b>22 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 313</b>	<b>417 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	93 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-93 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		25 313	-324 462
<b>Sum overføringer</b>		<b>-25 313</b>	<b>324 462</b>



**Balanse**

**Hme Invest AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	2 100 000	2 100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u><b>2 100 000</b></u>	<u><b>2 100 000</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>2 100 000</b></u>	<u><b>2 100 000</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>2 100 000</b></u>	<u><b>2 100 000</b></u>



## Balanse

### Hme Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		825 000	825 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>855 000</b>	<b>855 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-5 217 791	-5 192 477
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 217 791</b>	<b>-5 192 477</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-4 362 791</b>	<b>-4 337 477</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 175 193	4 175 193
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 175 193</b>	<b>4 175 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld		2 287 598	2 262 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 287 598</b>	<b>2 262 284</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 462 791</b>	<b>6 437 477</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>

Bergen, 26.07.2024  
Styret i Hme Invest AS

\_\_\_\_\_  
Hroar Magnus Espeland  
styreleder



## Noter

### Hme Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Noter

### Hme Invest AS

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-25 313	324 462
Permanente forskjeller	0	-346 552
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 313</b>	<b>-22 090</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	825 000	0	- 5 192 477	-4 337 477
Årets resultat				-25 313	-25 313
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>825 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 217 790</b>	<b>-4 362 790</b>

Selskapets egenkapital er negativ med kr 4 362 790. Nærstående har lånt inn penger for å dekke løpende forpliktelser. Styret anser sin handlingsplikt som oppfylt, og regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 4 Investering i annet foretak i samme konsern

	<b>Eierandel</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Selskapets egenkapital</b>	<b>Selskapets resultat</b>
<b>Datterselskap</b>				
Lilandtunet AS	100 %	2 100 000	- 5 887 118	554 744
<b>Sum</b>		<b>2 100 000</b>	<b>-5 887 118</b>	<b>554 744</b>



**Noter**

**Hme Invest AS**

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

**Note 5 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Hme Invest AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Espeland Hroar Magnus	100	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i HME Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert HME Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 25 313. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 3 som angir at selskapet har et udekket tap på kr 5 217 791, og negativ egenkapital på kr 4 362 791. Dette forholdet indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet



#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 26.07.2024  
Collegium Revisjon AS

Vidar Namdal  
statsautorisert revisor