



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 379 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSBYGG SALTDAL AS
Forretningsadresse: Vikaneveien 209
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Johan Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 9 502 | 8 804 |
| Sum kostnader | 1 | 9 502 | 8 804 |
| Driftsresultat | | -9 502 | -8 804 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 104 249 | 8 331 |
| Sum finanskostnader | | 104 249 | 8 331 |
| Netto finans | | -104 249 | -8 331 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -113 751 | -17 135 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -38 138 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -75 613 | -17 135 |
| Årsresultat | | -75 613 | -17 135 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -75 613 | -17 135 |
| Totalresultat | | -75 613 | -17 135 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 3 | -75 613 | -17 135 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -75 613 | -17 135 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 38 138 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 38 138 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 1 482 479 | 1 747 428 |
| Maskiner og anlegg | 4 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 482 479 | 1 747 428 |
| Sum anleggsmidler | | 1 520 617 | 1 747 428 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 311 772 | 288 239 |
| Sum fordringer | | 311 772 | 288 239 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | | |
| Sum omløpsmidler | | 311 772 | 288 239 |
| SUM EIENDELER | | 1 832 389 | 2 035 668 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 000 | 20 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3, 5 | | |
| Udekket tap | 3, 5 | 125 217 | 49 603 |
| Sum opptjent egenkapital | | -125 217 | -49 603 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | -105 217 | -29 603 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 532 | 1 241 223 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 1 912 073 | 474 048 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 350 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 937 605 | 2 065 271 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 1 937 605 | 2 065 271 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 832 389 | 2 035 668 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599269

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 379 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSBYGG SALTDAL AS
Forretningsadresse: Vikaneveien 209
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Johan Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 921 379 234
HANDELSBYGG SALT DAL AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 9 502 | 8 804 |
| Sum kostnader | 1 | 9 502 | 8 804 |
| Driftsresultat | | -9 502 | -8 804 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 104 249 | 8 331 |
| Sum finanskostnader | | 104 249 | 8 331 |
| Netto finans | | -104 249 | -8 331 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -113 751 | -17 135 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -38 138 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -75 613 | -17 135 |
| Årsresultat | | -75 613 | -17 135 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -75 613 | -17 135 |
| Totalresultat | | -75 613 | -17 135 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 3 | -75 613 | -17 135 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -75 613 | -17 135 |



Organisasjonsnr: 921 379 234
HANDELSBYGG SALTDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 38 138
Sum immaterielle eiendeler 38 138

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 4 1 482 479 1 747 428
Maskiner og anlegg 4
Skip og flytende
installasjoner 4
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 4
Sum varige driftsmidler 1 482 479 1 747 428
Sum anleggsmidler 1 520 617 1 747 428

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 311 772 288 239
Sum fordringer 311 772 288 239

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6

Sum omløpsmidler 311 772 288 239

SUM EIENDELER 1 832 389 2 035 668

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital -10 000 -10 000
Sum innskutt egenkapital 20 000 20 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3, 5
Udekket tap 3, 5 125 217 49 603
Sum opptjent egenkapital -125 217 -49 603

Sum egenkapital -105 217 -29 603



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 532 | 1 241 223 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 1 912 073 | 474 048 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 350 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 937 605 | 2 065 271 |
| Sum gjeld | | 1 937 605 | 2 065 271 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 832 389 | 2 035 668 |



Organisasjonsnr: 921 379 234
HANDELSBYGG SALTDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Til generalforsamlingen i Handelsbygg Saltdal AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Handelsbygg Saltdal AS som viser et underskudd på NOK 75 613. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.

Perneo Dokument ID: EVL4-325NU-3SW/IS-NOTGD-4KPI-WP330



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo , 23. juni 2023
RSM Norge AS

Eystein Olav Hjelme
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: IEVL4-325NU-35WJ5-N0FGD-4KPJ-WP330



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eystein Olav Hjelme

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2471648

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-23 13:01:20 UTC



Penneo DokumentID: IEVL4-325NU-35WJ5-N0FGD-4KPJ-WP330

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Handelsbygg Saltdal AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 9 502 | 8 804 |
| Sum driftskostnader | 1 | 9 502 | 8 804 |
| Driftsresultat | | -9 502 | -8 804 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 104 249 | 8 331 |
| Resultat av finansposter | | -104 249 | -8 331 |
| Resultat før skattekostnad | | -113 751 | -17 135 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -38 138 | 0 |
| Årsresultat | | -75 613 | -17 135 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | 3 | 75 613 | 17 135 |
| Sum overføringer | | -75 613 | -17 135 |



Handelsbygg Saltdal AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 38 138 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 38 138 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 1 482 479 | 1 747 428 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 482 479 | 1 747 428 |
| Sum anleggsmidler | | 1 520 617 | 1 747 428 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 311 772 | 288 239 |
| Sum fordringer | | 311 772 | 288 239 |
| Sum omløpsmidler | | 311 772 | 288 239 |
| Sum eiendeler | | 1 832 389 | 2 035 668 |

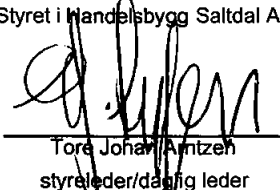


Handelsbygg Saltdal AS

Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 000 | 20 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3, 5 | -125 217 | -49 603 |
| Sum opptjent egenkapital | | -125 217 | -49 603 |
| Sum egenkapital | | -105 217 | -29 603 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 532 | 1 241 223 |
| Konserngjeld | 6 | 1 912 073 | 474 048 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 350 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 937 605 | 2 065 271 |
| Sum gjeld | | 1 937 605 | 2 065 271 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 832 389 | 2 035 668 |

Slevik, 15/6 - 2023
Styret i Handelsbygg Saltdal AS


Tore Johan Arentzen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon i anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåværende verdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.



Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -38 138 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -38 138 | 0 |

| | | |
|------------------------------|-----------------|----------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -113 751 | -17 135 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -113 751 | -17 135 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-----------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -173 354 | -59 603 | 113 751 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 59 603 | 59 603 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -173 354 | 0 | 173 354 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -38 138 | 0 | 38 138 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt EK | Udekket tap | Sum |
|-----------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------|-----------------|
| Egenkapital pr. 01.01.2022 | 30 000 | -10 000 | -49 603 | -29 603 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -75 613 | -75 613 |
| Egenkapital pr. 31.12.2022 | 30 000 | -10 000 | -125 217 | -105 217 |



Note 4 Varige driftsmidler

| | Anlegg under utførelse |
|---|-------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01 | 1 747 428 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 85 050 |
| Justering kostpris | - 350 000 |
| Anskaffelseskost pr. 31.12 | <u>1 482 478</u> |
| Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12 | 0 |
| Balanseført verdi 31.12 | <u>1 482 478</u> |

Anlegg under utførelse avskrives ikke

Note 5 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Egenkapitalen er tapt, men selskapet vil bli tilført nødvendig likviditet fra morselskapet. Det antas også å foreligge merverdier i bygget. Det er per 31.12.2022 bokført udekket tap i balansen.

Note 6 Bankinnskudd

Selskapet inngår i konsernkontoordning, der morselskapet Handelsbygg Holding AS er toppselskap. Alle engasjementer med banken som inngår i konsernkontoordningen er i datterselskapene presentert som konsernmellomværende. Tilsvarende er renter på kontoer som inngår i konsernkontoordningen presentert som rentekostnad konsernselskaper eller renteinntekt konsernselskaper.