



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 390 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOFIES VILLA DRØBAK AS  
Forretningsadresse: Holterveien 2-4  
1445 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 312 302	5 891 760
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 312 302</b>	<b>5 891 760</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 376 345	2 836 751
Lønnskostnad	1	1 421 802	1 185 197
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 620	1 890
Annen driftskostnad	1	900 829	1 029 942
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 704 596</b>	<b>5 053 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>607 706</b>	<b>837 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		251	235
Annen finansinntekt		405	9 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>656</b>	<b>9 635</b>
Annen rentekostnad		119 176	285 207
Annen finanskostnad		814	6 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 990</b>	<b>291 260</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 334</b>	<b>-281 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>488 372</b>	<b>556 355</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	133 922	172 693
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>354 450</b>	<b>383 662</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>354 450</b>	<b>383 662</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>354 448</b>	<b>383 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	354 448	383 662
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>354 448</b>	<b>383 662</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 580	26 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 580</b>	<b>26 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		36 249	49 962
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 249</b>	<b>49 962</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 829</b>	<b>76 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	2 075 700	1 542 200
<b>Sum varer</b>		<b>2 075 700</b>	<b>1 542 200</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		38 488	32 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 488</b>	<b>32 476</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	647 488	493 008
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>647 488</b>	<b>493 008</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 761 676</b>	<b>2 067 684</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 818 505</b>	<b>2 143 846</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Selskapskapital	4,8	51 000	51 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	936 598	582 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>936 598</b>	<b>582 150</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>987 598</b>	<b>633 150</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		932 623	884 202
Betalbar skatt	3	271 748	203 273
Skyldig offentlige avgifter	6	285 710	195 480
Annen kortsiktig gjeld	7	340 826	227 741
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 830 907</b>	<b>1 510 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 830 907</b>	<b>1 510 696</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 818 505</b>	<b>2 143 846</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Sofies Villa Drøbak AS**

**Organisasjonsnr. 912390551 MVA**

**Utarbeidet av:**

Agenda Regnskapsbyrå AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Smidsrødveien 2C



3120 NØTTERØY



Sofies Villa Drøbak AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 312 302	5 891 760
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 312 302</b>	<b>5 891 760</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 376 345	2 836 751
Lønnskostnad	1	1 421 802	1 185 197
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 620	1 890
Annen driftskostnad	1	900 829	1 029 942
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 704 596</b>	<b>5 053 781</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>607 705</b>	<b>837 979</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		251	235
Annen finansinntekt		405	9 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>656</b>	<b>9 635</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		119 176	285 207
Annen finanskostnad		814	6 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 991</b>	<b>291 260</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(119 335)</b>	<b>(281 625)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>488 370</b>	<b>556 355</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	133 922	172 693
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>354 448</b>	<b>383 662</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>354 448</b>	<b>383 662</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	354 448	383 662
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>354 448</b>	<b>383 662</b>



Sofies Villa Drøbak AS

**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 580	26 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 580</b>	<b>26 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		36 249	49 962
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 249</b>	<b>49 962</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>56 829</b>	<b>76 162</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	5	2 075 700	1 542 200
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		38 488	32 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 488</b>	<b>32 476</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	647 488	493 009
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 761 676</b>	<b>2 067 684</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 818 505</b>	<b>2 143 846</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	51 000	51 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	936 598	582 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>936 598</b>	<b>582 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>987 598</b>	<b>633 150</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		932 623	884 202
Betalbar skatt	3	271 748	203 273
Skyldig offentlige avgifter	6	285 710	195 480
Annen kortsiktig gjeld	7	340 826	227 741
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 830 907</b>	<b>1 510 696</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 830 907</b>	<b>1 510 696</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 818 505</b>	<b>2 143 846</b>

Drøbak, den 15.03.2018

Brit Hoel Riise  
Styreleder



Sofies Villa Drøbak AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

**Skatt** - Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er også medtatt ligningsmessig framført underskudd ved regnskapsårets undergang.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Viktige forhold for å bedømme selskapets resultat og stilling

Det foreligger ingen vesentlige opplysninger i tillegg til de opplysninger som framgår av resultatregnskapet, balansen og noteopplysningene, som er nødvendige for å kunne bedømme selskapets resultat og stilling.

#### Tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon, og har opprettet slik ordning .

Noter for Sofies Villa Drøbak AS

Organisasjonsnr. 912390551



Sofies Villa Drøbak AS

## Noter 2017

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt gjennomsnittlig 3 ansatte, hvor kun en i full stilling og de øvrige på deltid.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 178 571	986 490
Arbeidsgiveravgift	182 593	142 967
Pensjonskostnader	23 133	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	37 505	55 740
<b>Totalt</b>	<b>1 421 802</b>	<b>1 185 197</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	206
762	447 392

Revisjonshonorar, ordinær revisjon 43 00033 500

Daglig leder har ikke avtaler med selskapet om godtgjørelser ut over lønn.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

En slik ordning er opprettet.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,  
inventar, verktøy,  
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	28 090
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	28 090
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 890
+ Ordinære avskrivninger	5 620
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 510
Balanseført verdi pr 31/12	20 580
Prosentats for ord.avskr	20-20

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

+ Nær.oppg. post 0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	350
+ Nær.oppg. post 0640 Andre ikke-fradragsberettigede kostnad	8 376
<b>= Sum permanente og andre forskjeller</b>	<b>8 726</b>

Noter for Sofies Villa Drøbak AS

Organisasjonsnr. 912390551



Sofies Villa Drøbak AS

## Noter 2017

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2017	2016	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 850	6 537	1 687
+ Varebeholdning	-230 600	-171 373	59 227
<b>Sum</b>	<b>-225 750</b>	<b>-164 836</b>	<b>60 914</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>60 914</b>

### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	488 370
+ Permanente og andre forskjeller	8 726
+ Endring i midlertidige forskjeller	60 914
<b>= Inntekt</b>	<b>558 010</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	133 922
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>133 922</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>133 922</b>
Skattesats i inntektsåret	24

### Betalbar skatt i balansen består av

Skatt fra 2016	137 826
Betalbar skatt for 2017	133 922
<b>= <u>Betalbar skatt i balansen</u></b>	<b>271 748</b>

### Note 4 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	51 000	582 150	633 150
Tilført fra årsresultat		354 448	354 448
<b>Pr 31.12.</b>	<b>51 000</b>	<b>936 598</b>	<b>987 598</b>

### Note 5 - Varer

Varelageret er vurdert til inntakskost.  
Ukurante varer er hensyntatt.

Noter for Sofies Villa Drøbak AS

Organisasjonsnr. 912390551



Sofies Villa Drøbak AS

## Noter 2017

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12.2017 kr 38 671.-

Forskuddstrekk pr. 31.12.2017 er kr 38 657.-

### Note 7 - Leverandørgjeld

Selskapet har leverandørgjeld på kr. 71 145.- til Sofies Villa Tønsberg AS, som også eies av Brit Hoel Riise, som er en av aksjonærene i Sofies Villa Drøbak AS.

Varene er levert til vanlig utsalgspris.

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 170 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 51 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Marte Dittrich Riise	119
Brit Hoel Riise	51 Styreleder



BDT VIKEN

Ansvarlige partnere  
Sven Brataas  
Kjell Øystein Brataas  
Trygve Pløen  
Ole Christian Rasmussen  
Kim Arne Svendsen

Medlem av  
Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Sofies Villa Drøbak AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Sofies Villa Drøbak AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 354 448. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2017, resultatregnskap for regnskapsåret per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

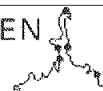
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

BDT Viken Revisjon AS  
Statsautoriserte revisorer  
Org.nr: 980 995 151 MVA  
[revisjon@bdtviken.no](mailto:revisjon@bdtviken.no)  
[www.bdtviken.no](http://www.bdtviken.no)

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN

OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | HALDEN





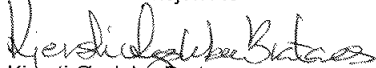
BDT VIKEN

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 22.03.2018  
BDT Viken Revisjon AS

  
Kjersti Øyslebø Brataas  
Statsautorisert revisor

