



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 056 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNORRE B. AS
Forretningsadresse: Skippergaten 47
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sørutvikling AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		445 830	453 871
Sum inntekter		445 830	453 871
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	7 798	8 343
Annen driftskostnad	6	192 493	183 681
Sum kostnader		200 291	192 024
Driftsresultat		245 538	261 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 252	
Annen renteinntekt	2	1 435	3 436
Sum finansinntekter		3 687	3 436
Annen rentekostnad	2	35 094	35 966
Sum finanskostnader		35 094	35 966
Netto finans		-31 408	-32 530
Ordinært resultat før skattekostnad		214 131	229 317
Skattekostnad på ordinært resultat	7	47 109	50 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 022	178 847
Årsresultat		167 022	178 847
Årsresultat etter minoritetsinteresser		167 022	178 847
Totalresultat		167 022	178 847
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital	4	167 022	178 847
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		167 022	178 847



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 576 991	2 584 789
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 576 991	2 584 789
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre fordringer	2		
Sum anleggsmidler		2 576 991	2 584 789
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 818	18 800
Andre kortsiktige fordringer	3	60 910	60 910
Sum fordringer		95 728	79 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	553	19 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		553	19 151
Sum omløpsmidler		96 281	98 861
SUM EIENDELER		2 673 271	2 683 650

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	520 754	783 731
Sum opptjent egenkapital		520 754	783 731
Sum egenkapital		635 754	898 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 684	
Sum annen langsiktig gjeld		5 684	
Sum langsiktig gjeld		5 684	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 138	18 783
Betalbar skatt	7	47 109	50 470
Annen kortsiktig gjeld	2	1 985 863	1 715 666
Sum kortsiktig gjeld		2 031 834	1 784 918
Sum gjeld		2 037 518	1 784 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 673 271	2 683 650



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 573782

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 056 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNORRE B. AS
Forretningsadresse: Skippergaten 47
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sørutvikling AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 990 056 293
SNORRE B. AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		445 830	453 871
Sum inntekter		445 830	453 871
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		7 798	8 343
Annen driftskostnad 6		192 493	183 681
Sum kostnader		200 291	192 024
Driftsresultat		245 538	261 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 252	
Annen renteinntekt 2		1 435	3 436
Sum finansinntekter		3 687	3 436
Annen rentekostnad 2		35 094	35 966
Sum finanskostnader		35 094	35 966
Netto finans		-31 408	-32 530
Ordinært resultat før skattekostnad		214 131	229 317
Skattekostnad på ordinært resultat 7		47 109	50 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 022	178 847
Årsresultat		167 022	178 847
Årsresultat etter minoritetsinteresser		167 022	178 847
Totalresultat		167 022	178 847
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital 4		167 022	178 847
Overført fra annen egenkapital 4			
Sum overføringer og disponeringer		167 022	178 847



Organisasjonsnr: 990 056 293
SNORRE B. AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 576 991	2 584 789
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 576 991	2 584 789
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre fordringer	2		
Sum anleggsmidler		2 576 991	2 584 789
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 818	18 800
Andre kortsiktige fordringer	3	60 910	60 910
Sum fordringer		95 728	79 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	553	19 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		553	19 151
Sum omløpsmidler		96 281	98 861
SUM EIENDELER		2 673 271	2 683 650
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	520 754	783 731
Sum opptjent egenkapital		520 754	783 731
Sum egenkapital		635 754	898 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 684	
Sum annen langsiktig gjeld		5 684	
Sum langsiktig gjeld		5 684	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 138	18 783
Betalbar skatt	7	47 109	50 470
Annen kortsiktig gjeld	2	1 985 863	1 715 666
Sum kortsiktig gjeld		2 031 834	1 784 918
Sum gjeld		2 037 518	1 784 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 673 271	2 683 650



Organisasjonsnr: 990 056 293
SNORRE B. AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

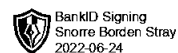
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

SNORRE B. AS



Resultatregnskap			
SNORRE B. AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		445 830	453 871
Sum driftsinntekter		<u>445 830</u>	<u>453 871</u>
Avskrivning på driftsmidler	1	7 798	8 343
Annen driftskostnad	6	192 493	183 681
Sum driftskostnader		<u>200 291</u>	<u>192 024</u>
Driftsresultat		<u>245 538</u>	<u>261 847</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 252	0
Annen renteinntekt	2	1 435	3 436
Annen rentekostnad	2	35 094	35 966
Resultat av finansposter		<u>-31 408</u>	<u>-32 530</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		214 131	229 317
Skattekostnad på ordinært resultat	7	47 109	50 470
Ordinært resultat		<u>167 022</u>	<u>178 847</u>
Årsresultat		<u>167 022</u>	<u>178 847</u>
Overføringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital	4	167 022	178 847
Sum overføringer		<u>167 022</u>	<u>178 847</u>



Balanse			
SNORRE B. AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>2 576 991</u>	<u>2 584 789</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 576 991</u>	<u>2 584 789</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 576 991</u>	<u>2 584 789</u>
Fordringer			
Kundefordringer		34 818	18 800
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>60 910</u>	<u>60 910</u>
Sum fordringer		<u>95 728</u>	<u>79 710</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	553	19 151
Sum omløpsmidler		<u>96 281</u>	<u>98 861</u>
Sum eiendeler		<u>2 673 271</u>	<u>2 683 650</u>

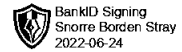
**Balanse**

SNORRE B. AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		<u>115 000</u>	<u>115 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	520 754	783 731
Sum opptjent egenkapital		<u>520 754</u>	<u>783 731</u>
Sum egenkapital		<u>635 754</u>	<u>898 731</u>
Øvrig langsiktig gjeld		5 684	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 684</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 138	18 783
Betalbar skatt	7	47 109	50 470
Annen kortsiktig gjeld	2	1 985 863	1 715 666
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 031 834</u>	<u>1 784 918</u>
Sum gjeld		<u>2 037 518</u>	<u>1 784 918</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 673 271</u>	<u>2 683 650</u>

Kristiansand, 24.06.2022
Styret i SNORRE B. AS

Snorre Borden Stray
Styrets leder/daglig leder



Snorre B. AS

Noter til regnskapet for 2021.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekt

Leieinntekter innregnes lineært over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler

	Bolig eiendommer	Forr. eiendom	Fast teknisk innst.	Inventar	Båtplass	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 825 000	249 409	150 591	92 040	40 000	3 357 040
Tilgang	0	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 825 000	249 409	150 591	92 040	40 000	3 357 040
Akkumulerte avskrivninger	0	75 697	112 313	92 040	0	280 050
Nedskrivninger	500 000	0	0	0	0	500 000
Bokført verdi 31.12.2021	2 325 000	173 712	38 278	0	40 000	2 576 991
Årets avskrivninger	0	3 545	4 253	0	0	7 798
Avskrivningsplan (saldo)	0 %	2 %	10 %	30 %	0 %	

Det foretas ikke avskrivninger på leiligheter/ hus for utleie, da det ikke forventes verdiforringelse når det foretas normalt vedlikehold.

Note 2 Mellomværende med nærstående

	Andre fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0
	Øvrig gjeld	
	2021	2020
Sørutvikling AS	1 786 487	1 726 703
Sum	1 786 487	1 726 703

Lån er renteberegnet med 2 %.

Note 3 Aksjer og aksjonærer mv.

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Snorre Borden Stray (styreleder) eier samtlige aksjer.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	15 000	783 731	898 731
Årets resultat	0	0	167 022	167 022
Tilleggsutbytte			-430 000	-430 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	15 000	520 753	635 753

Note 5 Bundne midler

Det er ingen bundne midler pr. 31.12.2021.

Note 6 Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	214 131	229 317
Permanente forskjeller	0	94
Skattepliktig inntekt	214 131	229 411
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	47 109	50 470
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	47 109	50 470
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	47 109	50 470
Sum betalbar skatt i balansen	47 109	50 470

Det er ikke midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet bokfører ikke utsatt skattefordel ihht. reglene for små foretak.