



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 593 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMSEDAL GOLFALPIN GOLFBANE AS
Forretningsadresse: Hemsedalsvegen 1387
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arvid Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 695 417	3 628 781
Sum inntekter		3 695 417	3 628 781
Kostnader			
Varekostnad		940 214	830 367
Lønnskostnad	1, 2	1 535 599	1 244 809
Avskrivning på driftsmidler	3	110 132	85 980
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-475 000	-475 000
Annen driftskostnad		1 677 843	1 590 002
Sum kostnader		3 788 788	3 276 157
Driftsresultat		-93 371	352 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		649	630
Sum finansinntekter		649	630
Annen rentekostnad		135	
Annen finanskostnad		36	528
Sum finanskostnader		171	528
Netto finans		478	102
Ordinært resultat før skattekostnad		-92 893	352 726
Skattekostnad	4	-35 440	57 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 453	295 002
Årsresultat		-57 453	295 003
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra annen innskutt egenkapital		-57 453	
Konsernbidrag			478 064
Overført til annen egenkapital			-183 061
Sum overføringer og disponeringer		-57 453	295 003



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Golfbane	3	5 416 741	5 361 109
Driftsløsøre	3	479 901	325 891
Sum varige driftsmidler		5 896 642	5 687 001
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		3	3
Sum finansielle anleggsmidler		3	3
Sum anleggsmidler		5 896 645	5 687 004
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		502 264	424 420
Sum varer		502 264	424 420
Fordringer			
Kundefordringer		37 393	34 469
Andre fordringer		51 590	65 686
Konsernfordringer	5	161 091	
Sum fordringer		250 074	100 155
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		241 368	531 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 368	531 155
Sum omløpsmidler		993 706	1 055 730
SUM EIENDELER		6 890 351	6 742 733

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 600 aksjer à kr 1 000,00)	6	2 600 000	2 600 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 874 525	3 806 327
Sum innskutt egenkapital		6 474 525	6 406 327
Sum egenkapital		6 474 525	6 406 327
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 817	91 519
Betalbar skatt	4		57 723
Skyldige offentlige avgifter		93 479	66 319
Annen kortsiktig gjeld		230 530	120 845
Sum kortsiktig gjeld		415 826	336 406
Sum gjeld		415 826	336 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 890 351	6 742 733



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519456

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 593 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMSEDAL GOLFBALPIN GOLFBANE AS
Forretningsadresse: c/o Regnskapsteam Hallingdal AS
Enden 1
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arvid Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 593 313
HEMSEDAL GOLFPALPIN GOLFBANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 695 417	3 628 781
Sum inntekter		3 695 417	3 628 781
Kostnader			
Varekostnad		940 214	830 367
Lønnskostnad	1, 2	1 535 599	1 244 809
Avskrivning på driftsmidler	3	110 132	85 980
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-475 000	-475 000
Annen driftskostnad		1 677 843	1 590 002
Sum kostnader		3 788 788	3 276 157
Driftsresultat		-93 371	352 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		649	630
Sum finansinntekter		649	630
Annen rentekostnad		135	
Annen finanskostnad		36	528
Sum finanskostnader		171	528
Netto finans		478	102
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-92 893	352 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 453	295 002
Årsresultat		-57 453	295 003
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra annen innskutt egenkapital		-57 453	
Konsernbidrag			478 064
Overført til annen egenkapital			-183 061
Sum overføringer og disponeringer		-57 453	295 003



Organisasjonsnr: 978 593 313
HEMSEDAL GOLFBALPIN GOLFBANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Golfbane	3	5 416 741	5 361 109
Driftsløsøre	3	479 901	325 891
Sum varige driftsmidler		5 896 642	5 687 001
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		3	3
Sum finansielle anleggsmidler		3	3
Sum anleggsmidler		5 896 645	5 687 004
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		502 264	424 420
Sum varer		502 264	424 420
Fordringer			
Kundefordringer		37 393	34 469
Andre fordringer		51 590	65 686
Konsernfordringer	5	161 091	
Sum fordringer		250 074	100 155
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		241 368	531 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 368	531 155
Sum omløpsmidler		993 706	1 055 730
SUM EIENDELER		6 890 351	6 742 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 600 aksjer à kr 1 000,00)	6	2 600 000	2 600 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 874 525	3 806 327
Sum innskutt egenkapital		6 474 525	6 406 327
Sum egenkapital		6 474 525	6 406 327



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 817	91 519
Betalbar skatt	4		57 723
Skyldige offentlige avgifter		93 479	66 319
Annen kortsiktig gjeld		230 530	120 845
Sum kortsiktig gjeld		415 826	336 406
Sum gjeld		415 826	336 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 890 351	6 742 733



Organisasjonsnr: 978 593 313
HEMSEDAL GOLFBALPIN GOLFBANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

2.50

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1279861.00	1081696.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	168075.00	122152.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72794.00	21819.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14869.00	19142.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1535599.00	1244809.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

HEMSEDAL GOLFALPIN GOLFBANE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 279 861	1 081 696
Arbeidsgiveravgift	168 075	122 152
Pensjonskostnader	72 794	21 819
Andre ytelser / Refusjoner	14 869	19 142
Sum	1 535 599	1 244 809

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Vannings- anlegg	Golfbanen	Greenkeeper - plass	Maskiner	Parkering og vei	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 883 623	21 357 530	77 458	1 475 423	153 579	24 947 613
Tilgang i året		55 632		264 142		319 774
Avgang i året						0
Resført andel *		-6 175 000				-6 175 000
Anskaffelseskost 31.12.	1 883 623	15 238 162	77 458	1 739 565	153 579	19 092 387
Akk. avskrivninger 01.01	1 883 623		77 458	1 149 532		3 110 613
Tilgang i året				110 132		110 132
Avgang i året						0
Akk. avskrivninger 31.12	1 883 623	0	77 458	1 259 664	0	
Nedskrivninger 31.12. **		9 975 000				9 975 000
Bokført verdi 31.12.	0	5 263 162	0	479 901	153 579	5 896 642
Avskrivningssatser	10 %		10 %	20 %	0 %	

Den delen av investeringen som står på festet grunn med tidsbegrenset festerett er fom 2010 behandlet som leiekostnad med tilsvarende reduksjon av balanseført kostpris. Den tidsbegrensede festeretten har gjenstående festetid på 20 år. Totalt kr 9.500.000 fordeles over gjenværende festetid, herav er kr 475.000 kostnadsført som leie i regnskapet for 2010-22 og inngår i posten Andre driftskostnader.

Det er i 2011 foretatt regnskapsmessig nedskrivning av golfbaneanlegget med kr 15.200.000.

I 2022 er 475 000,- av nedskrivningen tilbakeført for det som gjelder anlegg på festet grunn.

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-92 893	352 726
Konsernbidrag	161 091	
+/- Permanente forskjeller	135	1 494
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-68 333	-70 566
- Fremførbart underskudd		-21 277
Årets skattegrunnlag	0	262 377
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		57 723
Sum		57 723
+/- Skatt på konsernbidrag	-35 440	
Skattekostnad i resultatregnskapet	-35 440	57 723
Betalbar skatt i skattekostnad		57 723
Betalbar skatt i balansen	0	57 723



Note 5 - Konsern

Hemsedal Hyttetomter AS, kontorkommune Gol, eier 90,69 % av aksjene i Hemsedal Golfalpin Golfbane AS. Hemsedal Hyttetomter AS eier samtlige A-aksjer med stemmerett.

Hemsedal Golfalpin Golfbane AS har mottatt 161 091 i konsernbidrag fra Hemsedal Hyttetomter AS som inngår i konsernfordringer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Sum
Egenkapital 01.01.	2 600 000	3 806 327	6 406 327
Mottatt konsernbidrag		125 651	125 651
Årets resultat		-57 453	-57 453
Egenkapital 31.12.	2 600 000	3 874 525	6 474 525

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-15 153 020	-15 084 687	-68 333
Netto forskjeller	-15 153 020	-15 084 687	-68 333
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	15 153 020	15 084 687	68 333
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 318 631