



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 357 807
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HØGTUN 1 BORETTSLAG
Forretningsadresse: 7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Tule Nervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 687 009 | 673 134 |
| Sum inntekter | | 687 009 | 673 134 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 13 272 | 19 366 |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 348 617 | 317 766 |
| Sum kostnader | | 361 889 | 337 132 |
| Driftsresultat | | 325 120 | 336 002 |
| Annen rentekostnad | | 316 933 | 179 339 |
| Sum finanskostnader | | 316 933 | 179 339 |
| Netto finans | | -316 933 | -179 339 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 186 | 156 662 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 186 | 156 662 |
| Årsresultat | | 8 186 | 156 662 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 8 186 | 156 662 |
| Totalresultat | | 8 186 | 156 662 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 14 200 008 | 14 200 008 |
| Sum varige driftsmidler | | 14 200 008 | 14 200 008 |
| Sum anleggsmidler | | 14 200 008 | 14 200 008 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 817 | 7 940 |
| Sum fordringer | | 5 817 | 7 940 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 106 034 | 219 935 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 106 034 | 219 935 |
| Sum omløpsmidler | | 111 851 | 227 875 |
| SUM EIENDELER | | 14 311 859 | 14 427 883 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | 40 000 | 40 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 40 000 | 40 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 613 239 | 1 605 053 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 613 239 | 1 605 053 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 1 653 239 | 1 645 053 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7, 8 | 6 157 900 | 6 263 953 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 6 467 500 | 6 467 500 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 12 625 400 | 12 731 453 |
| Sum langsiktig gjeld | | 12 625 400 | 12 731 453 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 330 | 5 917 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 7 890 | 45 460 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 33 220 | 51 377 |
| Sum gjeld | | 12 658 620 | 12 782 830 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 311 859 | 14 427 883 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 510467

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 357 807
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: HØGTUN 1 BORETTSLAG
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Tule Nervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 991 357 807
HØGTUN 1 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 687 009 | 673 134 |
| Sum inntekter | | 687 009 | 673 134 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 13 272 | 19 366 |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 348 617 | 317 766 |
| Sum kostnader | | 361 889 | 337 132 |
| Driftsresultat | | 325 120 | 336 002 |
| Annen rentekostnad | | 316 933 | 179 339 |
| Sum finanskostnader | | 316 933 | 179 339 |
| Netto finans | | -316 933 | -179 339 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 186 | 156 662 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 186 | 156 662 |
| Årsresultat | | 8 186 | 156 662 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 8 186 | 156 662 |
| Totalresultat | | 8 186 | 156 662 |



Organisasjonsnr: 991 357 807
HØGTUN 1 BORETTSLAG

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 14 200 008 | 14 200 008 |
| Sum varige driftsmidler | | 14 200 008 | 14 200 008 |
| Sum anleggsmidler | | 14 200 008 | 14 200 008 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 817 | 7 940 |
| Sum fordringer | | 5 817 | 7 940 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 5 | 106 034 | 219 935 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 106 034 | 219 935 |
| Sum omløpsmidler | | 111 851 | 227 875 |
| SUM EIENDELER | | 14 311 859 | 14 427 883 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | 40 000 | 40 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 40 000 | 40 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 613 239 | 1 605 053 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 613 239 | 1 605 053 |
| Sum egenkapital | | 1 653 239 | 1 645 053 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7, 8 | 6 157 900 | 6 263 953 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 6 467 500 | 6 467 500 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 12 625 400 | 12 731 453 |
| Sum langsiktig gjeld | | 12 625 400 | 12 731 453 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 330 | 5 917 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 7 890 | 45 460 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 33 220 | 51 377 |
| Sum gjeld | | 12 658 620 | 12 782 830 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 311 859 | 14 427 883 |



Organisasjonsnr: 991 357 807
HØGTUN 1 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

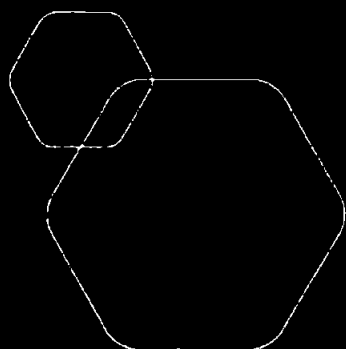
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Høgtun 1 Borettslag

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 357 807



RESULTATREGNSKAP

HØGTUN 1 BORETTSLAG

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 687 009 | 673 134 |
| Sum driftsinntekter | | 687 009 | 673 134 |
| Lønnskostnad | 2 | 13 272 | 19 366 |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 348 617 | 317 766 |
| Sum driftskostnader | | 361 889 | 337 132 |
| Driftsresultat | | 325 120 | 336 002 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 316 933 | 179 339 |
| Resultat av finansposter | | -316 933 | -179 339 |
| ÅRSRESULTAT | | 8 186 | 156 662 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 8 186 | 156 662 |
| SUM OVERFØRINGER | | 8 186 | 156 662 |



BALANSE

HØGTUN 1 BORETTSLAG

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 14 200 008 | 14 200 008 |
| Sum varige driftsmidler | | 14 200 008 | 14 200 008 |
| Sum anleggsmidler | | 14 200 008 | 14 200 008 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 817 | 7 940 |
| Sum fordringer | | 5 817 | 7 940 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 106 034 | 219 935 |
| Sum omløpsmidler | | 111 851 | 227 875 |
| Sum eiendeler | | 14 311 859 | 14 427 883 |

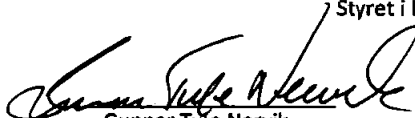


BALANSE

HØGTUN 1 BORETTSLAG

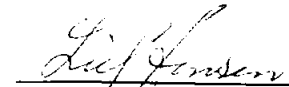
| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Andelskapital | 6 | 40 000 | 40 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 40 000 | 40 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 613 239 | 1 605 053 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 613 239 | 1 605 053 |
| Sum egenkapital | | 1 653 239 | 1 645 053 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7, 8 | 6 157 900 | 6 263 953 |
| Borettsinnskudd | 7 | 6 467 500 | 6 467 500 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 12 625 400 | 12 731 453 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 330 | 5 917 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 7 890 | 45 460 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 33 220 | 51 377 |
| Sum gjeld | | 12 658 620 | 12 782 830 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 14 311 859 | 14 427 883 |

Styret i Høgtun 1 Borettslag


Gunnar Tule Nervik
styreleder


Ole Lien Henmo
styremedlem


Svein Ove Dyrdal
nestleder


John Helversen Eujen
styremedlem
LEIF JENSEN



Høgtun 1 Borettslag - Noter til regnskapet 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper.

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter regnskapsføres etter opptjeningsprinsippet. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris.

Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende.

Note 2 - Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i borettslaget. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|---------------|---------------|
| Lønninger | 0 | 5 000 |
| Styrehonorar | 12 000 | 12 000 |
| Feriepenger | 0 | 510 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 272 | 1 856 |
| Sum | 13 272 | 19 366 |

Revisor

Det er kostnadsført kr 8 750,- (inkl. mva) i honorar for ordinær revisjon i 2023.

Utgifter til forretningsfører er kostnadsført med kr 26 515,- (inkl. mva).



Note 3 - Annen driftskostnad

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| Kommunale avg. | 109 507 |
| Elektrisitet | 58 216 |
| Snøbrøyting/strøing | 32 876 |
| Rep/vedlikehold/utstyr | 43 847 |
| Regnskaps-og revisjonshonorar | 35 265 |
| Forsikring | 43 595 |
| Gebyrer og div. kostnader | 5 742 |
| Div innleid hjelp/ vaktmestertjeneste | 17 684 |
| Gaver | 1 884 |
| Sum | 348 616 |

Vedlikeholdarbeidet som er utført er bl.a ventilasjon leilighet og garasjeport.

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Bygninger (19.12.07) | Garasjer (31.10.11) | Avfallsbu (11.06.12) |
|--------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Anskaffelseskost 1.1.23 | 13 037 558 | 1 111 650 | 50 800 |
| Balanseført verdi pr 31.12.23 | 13 037 558 | 1 111 650 | 50 800 |

Avskrivingsatsen er satt til 0%

Note 5 - Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd på kr 106 034,- er det ingen bundne midler

Note 6 – Egenkapital

| | <u>Andelskapital</u> | <u>Annen egenkap.</u> | <u>Sum</u> |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------------|------------------|
| Egenkapital pr. 1/1 2023 | 40 000,00 | 1 605 053 | 1 645 053 |
| Overført fra årets overskudd | | 8 186 | 8 186 |
| Egenkapital: pr 31/12 2023 | 40 000,00 | 1 613 239 | 1 653 239 |



Note 7 - Pantestillelser

| Verdien av bygninger og tomt | Pålydende pantestillelser | Restgjeld pr 31.12.23 |
|------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| 14 200 008 | 8 042 108 | 6 157 900 |

| Lånegiver | Gjeld 01.01.23 | Årets avdrag | Gjeld 31.12.23 |
|-----------|----------------|--------------|----------------|
| DnB Lån | 6 263 953 | 106 053 | 6 157 900 |

Lånet ble tatt opp 7/2-2018. Det er et annuitetslån med flytende rente, og med fast løpetid til år 2050.

Opplåning 19/6-2020 på kr 300 000,- derfor økning av gjeld pr 31.12.20.

Effektiv rente pr 31/12-23: 5,85%

Det er innskutt et borettsinnskudd på til sammen kr 6 467 500,-

Note 8 - Fordeling av gjeld på andelseiere

| Leilighet | Andelseier | Andel fellesgjeld |
|-----------|-----------------------|-------------------|
| 1 | Gjertrud Lien | 568 990 |
| 2 | Inge J. Høyby | 613 943 |
| 3 | Norma Liv Engmo | 756 190 |
| 4 | Olav Langli | 804 838 |
| 5 | Jorunn Jensen | 804 838 |
| 6 | Arne & Kristine Nypan | 854 716 |
| 7 | Ingeborg Kjeldstad | 854 716 |
| 8 | Sigrid Dyrdal | 899 669 |
| | SUM | 6 157 900 |

Note 9 - Disponible midler

| | | |
|--------------------------------------|---------------|----------------|
| | 2023 | 2 022 |
| Disponible midler pr 01.01.23 | 176 498 | 167 030 |
| Årets overskudd | 8 186 | 156 662 |
| - avdrag langsiktig gjeld | 106 053 | 147 194 |
| Disponible poster pr 31.12.23 | 78 631 | 176 498 |



ÅRSMELDING 2023 - Høgtun 1 Borettslag

1. Styret

Leder: Gunnar Thule Nervik
Nestleder: Svein Ove Dyrdal
Styremedlem: John H Eyjen
Ole Lien Henmo

2. Andelseiere og leiligheter

Det er 8 leiligheter i borettslaget, som ligger i Selbu Kommune. Det har vært 1 skifte av andelseiere i 2023; leilighet nr 3.

3. Forretningsførsel og revisjon

Forretningsfører for borettslaget er i henhold til kontrakt, Selbu Økonomi og Regnskap. Revisor er BDO AS.

4. Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Regnskapet for 2023 viser et overskudd på kr 8 186,-. Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023, og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

5. Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

6. Arbeidsmiljø

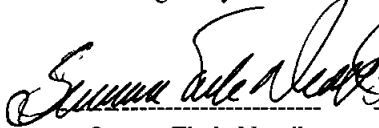
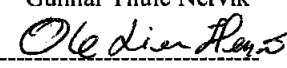
Borettslaget har ingen ansatte.

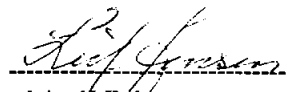
7. Ytre miljø

Selskapet driver sin virksomhet slik at de ikke forurensar det ytre miljøet. Det er derfor ikke satt i gang tiltak i den retning.

8. Likestilling

Borettslagets styre har i 2023 bestått av 4 menn. Målet er å få inn en kvinne i styret.


Selbu,
Svein Ove Dyrdal
Gunnar Thule Nervik Svein Ove Dyrdal

Ole Lien Henmo


~~John H Eyjen~~
LEIF JENSEN.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Høgtun 1 Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Høgtun 1 Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6UUWL-EFWAC-UPWAC-K1KOV-J30WB-F4SQN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-18 14:18:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6UUWL-EPWAC-UPWAC-KTKOV-J30WB-F4SQN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>