



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 553 999
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BRANN STADION NORD
Forretningsadresse: Kniksens plass 1
5063 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		236 712	
Sum inntekter		236 712	
Kostnader			
Varekostnad		236 711	
Annen driftskostnad	1	20 938	
Sum kostnader		257 649	
Driftsresultat		-20 937	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		520	
Sum finansinntekter		520	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Netto finans		520	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 417	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 417	0
Årsresultat	3	-20 417	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 417	
Totalresultat		-20 417	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 417	
Sum overføringer og disponeringer		-20 417	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		265 658	
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		265 658	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 231	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 231	
Sum omløpsmidler		289 889	0
SUM EIENDELER		289 889	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3		
Overkurs	3		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	20 417	
Sum opptjent egenkapital		-20 417	
Sum egenkapital		-20 417	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	299 107	
Sum annen langsiktig gjeld		299 107	
Sum langsiktig gjeld		299 107	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 200	
Kortsiktig konserngjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		11 200	
Sum gjeld		310 307	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 889	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432478

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 553 999
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BRANN STADION NORD
Forretningsadresse: Kniksens plass 1
5063 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 930 553 999
SAMEIET BRANN STADION NORD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		236 712	
Sum inntekter		236 712	
Kostnader			
Varekostnad		236 711	
Annen driftskostnad	1	20 938	
Sum kostnader		257 649	
Driftsresultat		-20 937	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		520	
Sum finansinntekter		520	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Netto finans		520	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 417	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 417	0
Årsresultat	3	-20 417	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 417	
Totalresultat		-20 417	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 417	
Sum overføringer og disponeringer		-20 417	



Organisasjonsnr: 930 553 999
SAMEIET BRANN STADION NORD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		265 658	
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		265 658	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 231	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 231	
Sum omløpsmidler		289 889	0
SUM EIENDELER		289 889	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3		
Overkurs	3		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	20 417	
Sum opptjent egenkapital		-20 417	
Sum egenkapital		-20 417	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	299 107	
Sum annen langsiktig gjeld		299 107	
Sum langsiktig gjeld		299 107	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 200	
Kortsiktig konserngjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		11 200	
Sum gjeld		310 307	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 889	0



Organisasjonsnr: 930 553 999
SAMEIET BRANN STADION NORD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Sameiet Brann Stadion Nord

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 553 999

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Fingerprint: 9e74a9a13d977ab8ae79c7c67e86b1f50c4c6486f862fe80e4916ac388fe9ff050ca97e9ff4dbf7570105ba9023b554705d4bdecba3bef9fddbb3ba79a822189



Resultatregnskap

Sameiet Brann Stadion Nord

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		236 712	0
Sum driftsinntekter		236 712	0
Varekostnad		236 711	0
Annen driftskostnad	1	20 938	0
Sum driftskostnader		257 649	0
Driftsresultat		-20 937	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		520	0
Resultat av finansposter		520	0
Resultat før skattekostnad		-20 417	0
Årsresultat	3	-20 417	0
Overføringer			
Overført til udekket tap		20 417	0
Sum overføringer		-20 417	0



Balanse

Sameiet Brann Stadion Nord

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		265 658	0
Sum fordringer		265 658	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 231	0
Sum omløpsmidler		289 889	0
Sum eiendeler		289 889	0

Sameiet Brann Stadion Nord

Side 3



Balanse

Sameiet Brann Stadion Nord

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-20 417	0
Sum opptjent egenkapital		-20 417	0
Sum egenkapital		-20 417	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	299 107	0
Sum annen langsiktig gjeld		299 107	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 200	0
Sum kortsiktig gjeld		11 200	0
Sum gjeld		310 307	0
Sum egenkapital og gjeld		289 889	0

16.05.2024

Styret i Sameiet Brann Stadion Nord

Elisabeth Hobrad
styreleder

Stine Beate Sørgeren
styremedlem

Anders Gunnestad Pedersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktig fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Seksjonseier	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Seksjonseier	0	0	299 107	0
Sum	0	0	299 107	0

Øvrig gjeld til seksjonseiere består av lån fra Kniksens Plass 1-3 AS. Lånet er ikke renteberegnet. Nedbetaling og innfrielse gjøres løpende når selskapets likviditet tilsier at det er forsvarlig.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	0	0	0
Årets resultat	0	-20 417	-20 417
Egenkapital 31.12.2023	0	-20 417	-20 417

Selskapets egenkapital anses forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Morselskapet vil eventuelt understøtte fortsatt drift gjennom tilførsel av kapital ved behov.



Signatur sertifikat

Dokumentnavn:

Sameiet Brann Stadion Nord 16.05.24

Unikt dokument Id:

6878bdcc-19c3-4c64-8c04-30fdff8cb9d7

Dokument finger avtrykk:

9e74a9a13d977ab8ae79c7c67e86b1f50c4c6486f862fe80e4916ac386fe9ff050ca97e9ff4dbf7570105ba9
023b554705d4bdecba3bef9fdbb3ba79a822189

Undertegnede



Anders Gunnestad Pedersen

Styremedlem
Union

E-post: pedersen@union.no
Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP adresse: 62.97.226.206

Tillitsfullt tidsstempel:
2024-05-16 08:14:40 UTC

Anders Gunnestad Pedersen



Elisabeth Hobrad

E-post: elisabeth.hobrad@brann.no
Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7
(desktop)
IP adresse: 62.97.205.30

Tillitsfullt tidsstempel:
2024-05-21 08:08:38 UTC

Elisabeth Hobrad



Stine B. Sorgen

E-post: sorgen@union.no
Enhet: Edge 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP adresse: 188.95.247.249

Tillitsfullt tidsstempel:
2024-05-21 10:17:15 UTC

Stine B. Sorgen

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

2024-05-21 10:17:15 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2024-05-21 10:17:15 UTC	Dokument ble signert av Stine B. Sørgeren (sorgen@union.no) Enhet: Edge 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 188.95.247.249 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2024-05-21 10:17:11 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Stine B. Sørgeren (sorgen@union.no) Enhet: Edge 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 188.95.247.249 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2024-05-21 10:16:24 UTC	Dokument ble åpnet av Stine B. Sørgeren (sorgen@union.no) Enhet: Edge 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 188.95.247.249 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2024-05-21 08:08:38 UTC	Dokument ble signert av Elisabeth Hobrad (elisabeth.hobrad@brann.no) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP adresse: 62.97.205.30 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2024-05-21 08:08:26 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Elisabeth Hobrad (elisabeth.hobrad@brann.no) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP adresse: 62.97.205.30 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2024-05-16 08:14:44 UTC	Dokument ble gjennomgått av Elisabeth Hobrad (elisabeth.hobrad@brann.no) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP adresse: 62.97.205.30 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2024-05-16 08:14:40 UTC	Dokument ble signert av Anders Gunnestad Pedersen (pedersen@union.no) Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 62.97.226.206 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2024-05-16 08:14:35 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Anders Gunnestad Pedersen (pedersen@union.no) Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 62.97.226.206 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2024-05-16 08:14:23 UTC	Dokument ble gjennomgått av Anders Gunnestad Pedersen (pedersen@union.no) Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 62.97.226.206 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2024-05-16 08:13:31 UTC	Dokument ble åpnet av Elisabeth Hobrad (elisabeth.hobrad@brann.no) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP adresse: 62.97.205.30 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2024-05-16 08:13:30 UTC	Dokument ble åpnet av Anders Gunnestad Pedersen (pedersen@union.no) Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 62.97.226.206 - IP Lokasjon: Bergen, Norway
2024-05-16 07:54:56 UTC	Dokument ble sendt til Anders Gunnestad Pedersen (pedersen@union.no) Enhet: Chrome 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Kristiansand, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



2024-05-16 07:54:55 UTC Dokument ble sendt til Stine B. Sorgen (sorgen@union.no)
Enhet: Chrome 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Kristiansand, Norway

2024-05-16 07:54:53 UTC Dokument ble sendt til Elisabeth Hobrad (elisabeth.hobrad@brann.no)
Enhet: Chrome 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Kristiansand, Norway

2024-05-16 07:54:51 UTC Dokument ble forseglet av Aider AS (aideraccounting@aider.no)
Enhet: Chrome 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Kristiansand, Norway

2024-05-16 07:52:14 UTC Dokument ble opprettet av Aider AS (aideraccounting@aider.no)
Enhet: Chrome 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP adresse: 194.146.8.66 - IP Lokasjon: Kristiansand, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.