



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 572 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDAM INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkegata 33
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Sveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	45 640	45 640
Annen driftskostnad		11 913	14 319
Sum kostnader		57 553	59 959
Driftsresultat		-57 553	-49 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	165 271	148 495
Sum finansinntekter		165 271	148 495
Annen rentekostnad			359
Sum finanskostnader			359
Netto finans		165 271	148 136
Ordinært resultat før skattekostnad		107 718	98 177
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 698	21 678
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 020	76 499
Årsresultat		84 020	76 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 020	76 499
Totalresultat		84 020	76 499
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	
Avsatt til annen egenkapital			76 499
Overført fra annen egenkapital		-315 980	
Sum overføringer og disponeringer		84 020	76 499



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		1 760 284
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	1 775 284
Sum anleggsmidler		15 000	1 775 284
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 537 270	2 847 999
Sum fordringer		4 537 270	2 847 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	166 888	15 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 888	15 028
Sum omløpsmidler		4 704 158	2 863 027
SUM EIENDELER		4 719 158	4 638 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 222 203	4 538 183
Sum opptjent egenkapital		4 222 203	4 538 183
Sum egenkapital		4 252 203	4 568 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	18 694	23 368
Sum avsetninger for forpliktelser		18 694	23 368
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 694	23 368
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	28 372	27 520
Skattetrekk og andre trekk		19 240	19 240
Utbytte	7	400 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	649	
Sum kortsiktig gjeld		448 261	46 760
Sum gjeld		466 955	70 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 719 158	4 638 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 205937

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 572 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDAM INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkegata 33
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Sveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 956 572 177
LINDAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	45 640	45 640
Annen driftskostnad		11 913	14 319
Sum kostnader		57 553	59 959
Driftsresultat		-57 553	-49 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	165 271	148 495
Sum finansinntekter		165 271	148 495
Annen rentekostnad			359
Sum finanskostnader			359
Netto finans		165 271	148 136
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 718	98 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 698	21 678
Årsresultat		84 020	76 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 020	76 499
Totalresultat		84 020	76 499
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	
Avsatt til annen egenkapital			76 499
Overført fra annen egenkapital		-315 980	
Sum overføringer og disponeringer		84 020	76 499



Organisasjonsnr: 956 572 177
LINDAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		1 760 284
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	1 775 284
Sum anleggsmidler		15 000	1 775 284

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	4 537 270	2 847 999
Sum fordringer		4 537 270	2 847 999

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	166 888	15 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 888	15 028

Sum omløpsmidler		4 704 158	2 863 027
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 719 158	4 638 311
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	4 222 203	4 538 183
Sum opptjent egenkapital		4 222 203	4 538 183



Sum egenkapital		4 252 203	4 568 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	18 694	23 368
Sum avsetninger for forpliktelser		18 694	23 368
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 694	23 368
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	28 372	27 520
Skattetrekk og andre trekk		19 240	19 240
Utbytte	7	400 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	649	
Sum kortsiktig gjeld		448 261	46 760
Sum gjeld		466 955	70 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 719 158	4 638 311



Organisasjonsnr: 956 572 177
LINDAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i
Lindam Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lindam Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 84 020,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 8. april 2022
LST Revisjon AS

Egil Skjefstad
statsautorisert revisor
(dette dokument er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Årsregnskap 2021

Lindam Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 956 572 177



RESULTATREGNSKAP

LINDAM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	10 000
Sum driftsinntekter		0	10 000
Lønnskostnad	1	45 640	45 640
Annen driftskostnad		11 913	14 319
Sum driftskostnader		57 553	59 959
Driftsresultat		-57 553	-49 959
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	165 271	148 495
Annen rentekostnad		0	359
Resultat av finansposter		165 271	148 136
Ordinært resultat før skattekostnad		107 718	98 177
Skattekostnad på ordinært resultat	3	23 698	21 678
Ordinært resultat		84 020	76 499
Årsoverskudd		84 020	76 499
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	76 499
Overført fra annen egenkapital		315 980	0
Sum overføringer		84 020	76 499



BALANSE

LINDAM INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investering i felles kontrollert virksomhet	2	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	4	0	1 760 284
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	1 775 284
Sum anleggsmidler		15 000	1 775 284
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 537 270	2 847 999
Sum fordringer		4 537 270	2 847 999
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	166 888	15 028
Sum omløpsmidler		4 704 158	2 863 027
Sum eiendeler		4 719 158	4 638 311



BALANSE

LINDAM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	4 222 203	4 538 183
Sum opptjent egenkapital		4 222 203	4 538 183
Sum egenkapital		4 252 203	4 568 183
GJELD			
Utsatt skatt	3	18 694	23 368
Sum avsetning for forpliktelser		18 694	23 368
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	28 372	27 520
Skattetrekk og andre trekk		19 240	19 240
Utbytte	7	400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	649	0
Sum kortsiktig gjeld		448 261	46 760
Sum gjeld		466 955	70 128
Sum gjeld og egenkapital		4 719 158	4 638 311

Moss, , 08.04.2022
Styret i Lindam Invest AS

Dag Sveen
styreleder



LINDAM INVEST AS

956 572 177

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsipp. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

SKATT

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt). Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt / skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

KLASSIFISERING

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640
Sum	45 640	45 640

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Felleskontrollert virksomhet

Selskapet eier 50 % av aksjene i Moss Invest AS. Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer à kr 300,-

Moss Invest AS har forretningskontor på Bekkestua.

Resultat i 2021 var kr 1 843 429, mens egenkapitalen var kr 2 578 771.

Bokført verdi på aksjene er kr 15 000.

Selskapet har en fordring på Moss Invest AS pålydende kr. 4 537 270

Fordringen er renteberegnet med kr 159 740

LINDAM INVEST AS

SIDE 5



LINDAM INVEST AS

956 572 177

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 372	27 520
Endring i utsatt skatt	-4 674	-5 842
Skattekostnad ordinært resultat	23 698	21 678
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	107 718	98 177
Permanente forskjeller	0	359
Endring i midlertidige forskjeller	21 244	26 555
Skattepliktig inntekt	128 962	125 091
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 372	27 520
Sum betalbar skatt i balansen	28 372	27 520

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Gevinst – og tapskonto	84 972	106 216	21 244
Sum	84 972	106 216	21 244
Grunnlag for utsatt skatt	84 972	106 216	21 244
Utsatt skatt (22 %)	18 694	23 368	4 674

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	1 760 284
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	4 537 270	2 847 999
Sum langsiktige fordringer	4 537 270	4 608 283

Andre langsiktige fordringer

Fordring på eier er gjort opp i året.

Annen kortsiktig gjeld

Posten vedrører løpende mellomregning med Moss Invest AS og personlig aksjonær.

LINDAM INVEST AS

SIDE 6



LINDAM INVEST AS

956 572 177

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 13 600.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LINDAM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Sveen	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Sveen	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	4 538 183	4 568 183
Årets resultat		84 020	84 020
Tilleggsutbytte		-400 000	-400 000
Pr 31.12.2021	30 000	4 222 203	4 252 203

LINDAM INVEST AS

SIDE 7