



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 751 314
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET UTSIRAVEIEN 9
Forretningsadresse: Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Walther Svenning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	261 989	295 028
Sum inntekter		261 989	295 028
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-5 705	-5 705
Annen driftskostnad	3,4,5,6	-275 113	-284 394
Sum kostnader		-280 819	-290 098
Driftsresultat		-18 830	4 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		4 864	2 436
Netto finans		4 864	2 436
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 966	7 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 966	7 366
Årsresultat	7,10	-13 966	7 366
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-13 966	7 366
Sum overføringer og disponeringer		-13 966	7 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	69 366	65 342
Andre fordringer	8	95 677	88 298
Sum fordringer		165 043	153 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	142 261	172 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 304	325 924
Sum omløpsmidler		307 304	325 924
SUM EIENDELER		307 304	325 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	121 206	135 171
Sum opptjent egenkapital		121 206	135 171
Sum egenkapital		121 206	135 171
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 424	64 728
Skyldige offentlige avgifter		0	2 405
Annen kortsiktig gjeld		116 675	123 620
Sum kortsiktig gjeld		186 098	190 753
Sum gjeld		186 098	190 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		307 304	325 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 411041

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 751 314
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET UTSIRAVEIEN 9
Forretningsadresse: Krabugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Walther Svenning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 998 751 314
SAMEIET UTSIRAVEIEN 9

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	261 989	295 028
Sum inntekter		261 989	295 028
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-5 705	-5 705
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	-275 113	-284 394
Sum kostnader		-280 819	-290 098
Driftsresultat		-18 830	4 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		4 864	2 436
Netto finans		4 864	2 436
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 966	7 366
Årsresultat	7, 10	-13 966	7 366
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-13 966	7 366
Sum overføringer og disponeringer		-13 966	7 366



Organisasjonsnr: 998 751 314
SAMEIET UTSIRAVEIEN 9

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	69 366	65 342
Andre fordringer	8	95 677	88 298
Sum fordringer		165 043	153 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	142 261	172 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 304	325 924
Sum omløpsmidler		307 304	325 924
SUM EIENDELER		307 304	325 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	121 206	135 171
Sum opptjent egenkapital		121 206	135 171
Sum egenkapital		121 206	135 171
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 424	64 728
Skyldige offentlige avgifter		0	2 405
Annen kortsiktig gjeld		116 675	123 620
Sum kortsiktig gjeld		186 098	190 753
Sum gjeld		186 098	190 753



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

307 304

325 924



Organisasjonsnr: 998 751 314
SAMEIET UTSIRAVEIEN 9

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Utsiraveien 9 - Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		188 801	173 604	199 640	209 622
Tillegg elektroniske fellesavtaler		48 708	46 944	50 000	54 216
Andre tillegg	1	24 480	24 480	24 480	24 480
Andre driftsinntekter		0	50 000	0	0
Sum driftsinntekter		261 989	295 028	274 120	288 318
Driftskostnader					
Personalkostnader		0	-705	-705	-705
Styrehonorar	2	-5 705	-5 000	-5 000	-5 000
Forretningsførerhonorar		-32 599	-28 858	-29 900	-35 800
Kontingent/felleskostnader	3	-23 760	-23 760	-24 700	-23 760
Drifts- og serviceavtaler		0	-1 065	0	0
Renholdstjenester		-13 126	0	-12 000	-14 300
Løpende vedlikehold	4	-6 163	-14 134	-30 000	-15 000
Periodisk vedlikehold	5	-46 400	0	0	-18 000
Elektroniske fellesavtaler		-51 229	-47 736	-50 000	-54 216
Forsikring		-53 137	-49 758	-54 700	-58 000
Energi, felles		-47 337	-118 199	-80 000	-61 400
Andre driftsutgifter	6	-1 362	-884	-4 200	-4 200
Sum driftskostnader		-280 819	-290 098	-291 205	-290 381
DRIFTSRESULTAT		-18 830	4 930	-17 085	-2 063
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		4 864	2 436	2 000	4 000
Netto finansposter		4 864	2 436	2 000	4 000
Resultat før skattekostnad		-13 966	7 366	-15 085	1 937
Ordinært resultat etter skatt		-13 966	7 366	-15 085	1 937
ARSRESULTAT	7, 10	-13 966	7 366	-15 085	1 937
Disponering av totalresultat:		-13 966	7 366	-15 085	1 937
Overført til annen egenkapital		0	7 366	0	0
Overført fra annen egenkapital		-13 966	0	0	0

Org.nr: 998 751 314 - 749



Sameiet Utsiraveien 9 - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Forskutterte kostnader MBU	8	86 057	73 978
Periodiserte kostnader	8	69 366	65 342
Mellomregning Klare Finans	8	4 756	11 884
Opptjente renter	8	4 864	2 436
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	9	142 261	172 284
Sum omløpsmidler		307 304	325 924
SUM EIENDELER		307 304	325 924

Org.nr: 998 751 314 - 749



Sameiet Utsiraveien 9 - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	121 206	135 171
Sum egenkapital		121 206	135 171
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 424	64 728
Skyldig off. myndigheter		0	2 405
Forskudd kunder		4 652	7 968
Forskutterte inntekter MBU		23 280	21 752
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		5 705	0
Påløpte kostnader		82 438	93 900
Annen kortsiktig gjeld		600	0
Sum kortsiktig gjeld		186 098	190 753
Sum gjeld		186 098	190 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		307 304	325 924

Sted: _____, dato: _____

Mari Walther Svenning
Leder

Joakim Knobloch Bjerkmo
Styremedlem

Ingrid Syltern Nerland
Styremedlem

Stein Ove Østvik
Styremedlem

Hesam Radpey
Styremedlem

Camilla Espedal
Styremedlem

Org.nr: 998 751 314 - 749



Sameiet Utsiraveien 9 - Noter 2023

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseierne panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttet gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE TILLEGGSINNEKTER

	2023	2022
Andre tillegg		
Andre tillegg	24 480	24 480
Sum andre tillegg	24 480	24 480

Note 2 - STYREHONORAR

	2023	2022
Styrehonorar	5 705	5 000

Det er avsatt kr 5705 i styrehonorar og arbeidsgiveravgift i 2023, honoraret utbetales i 2024.

Note 3 - FELLESKOSTNADER FORENING/SAMEIER

	2023	2022
Felleskostnad velforening/sameie	23 760	23 760
Sum felleskostnad velforening/sameie	23 760	23 760

Boligselskapet er underlagt Strinda Velforening og betaler felleskostnader til dem.



Sameiet Utsiraveien 9 - Noter 2023

Note 4 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	6 163	0
Sum vedlikehold	6 163	14 134

På grunn av endring i underspesifikasjon i kontoplanen, vil ikke 2022-tall være spesifisert.

Note 5 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Periodisk vedlikehold	46 400	0
Sum periodisk vedlikehold	46 400	0

Periodisk vedlikehold gjelder arbeid ifbm. fjernvarmesentral.

Note 6 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2023	2022
Bankgebyrer	558	556
Andre gebyrer	804	328
Sum andre driftsutgifter	1 362	884

Note 7 - DISPONIBLE MIDLER

	2023	2022
Disponible midler 01.01	135 171	127 805
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	-13 966	7 366
Årets endring i disponible midler	-13 966	7 366
Disponible midler i periodens slutt	121 206	135 171
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	121 206	135 171

Note 8 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 9 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2023	2022
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	0	1 700
Bankinnskudd	142 261	170 584
Sum bankinnskudd	142 261	172 284

Org.nr: 998 751 314 - 749



Sameiet Utsiraveien 9 - Noter 2023

Note 10 - EGENKAPITAL

	2023	2022
SUM EGENKAPITAL 01.01	135 171	127 805
Annen egenkapital 01.01	135 171	127 805
Årets resultat	-13 966	7 366
Annen egenkapital 31.12	121 206	135 171
SUM EGENKAPITAL 31.12	121 206	135 171

Org.nr: 998 751 314 - 749



Resultat og balanse med noter for Sameiet Utsiraveien 9.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Utsiraveien 9

Styreleder	Mari Walther Svenning (sign.)	12.03.2024
Styremedlem	Hesam Radpey (sign.)	04.03.2024
Styremedlem	Joakim Knobloch Bjerkmo (sign.)	04.03.2024
Styremedlem	Camilla Espedal (sign.)	03.03.2024
Styremedlem	Stein Ove Østvik (sign.)	04.03.2024
Styremedlem	Ingrid Syltern Nerland (sign.)	11.03.2024



Sameiet Utsiraveien 9 - Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		188 801	173 604	199 640	209 622
Tillegg elektroniske fellesavtaler		48 708	46 944	50 000	54 216
Andre tillegg	1	24 480	24 480	24 480	24 480
Andre driftsinntekter		0	50 000	0	0
Sum driftsinntekter		261 989	295 028	274 120	288 318
Driftskostnader					
Personalkostnader		0	-705	-705	-705
Styrehonorar	2	-5 705	-5 000	-5 000	-5 000
Forretningsførerhonorar		-32 599	-28 858	-29 900	-35 800
Kontingent/felleskostnader	3	-23 760	-23 760	-24 700	-23 760
Drifts- og serviceavtaler		0	-1 065	0	0
Renholdstjenester		-13 126	0	-12 000	-14 300
Løpende vedlikehold	4	-6 163	-14 134	-30 000	-15 000
Periodisk vedlikehold	5	-46 400	0	0	-18 000
Elektroniske fellesavtaler		-51 229	-47 736	-50 000	-54 216
Forsikring		-53 137	-49 758	-54 700	-58 000
Energi, felles		-47 337	-118 199	-80 000	-61 400
Andre driftsutgifter	6	-1 362	-884	-4 200	-4 200
Sum driftskostnader		-280 819	-290 098	-291 205	-290 381
DRIFTSRESULTAT		-18 830	4 930	-17 085	-2 063
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		4 864	2 436	2 000	4 000
Netto finansposter		4 864	2 436	2 000	4 000
Resultat før skattekostnad		-13 966	7 366	-15 085	1 937
Ordinært resultat etter skatt		-13 966	7 366	-15 085	1 937
ARSRESULTAT	7, 10	-13 966	7 366	-15 085	1 937
Disponering av totalresultat:		-13 966	7 366	-15 085	1 937
Overført til annen egenkapital		0	7 366	0	0
Overført fra annen egenkapital		-13 966	0	0	0

Org.nr: 998 751 314 - 749



Sameiet Utsiraveien 9 - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Forskutterte kostnader MBU	8	86 057	73 978
Periodiserte kostnader	8	69 366	65 342
Mellomregning Klare Finans	8	4 756	11 884
Opptjente renter	8	4 864	2 436
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	9	142 261	172 284
Sum omløpsmidler		307 304	325 924
SUM EIENDELER		307 304	325 924

Org.nr: 998 751 314 - 749



Sameiet Utsiraveien 9 - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	121 206	135 171
Sum egenkapital		121 206	135 171
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 424	64 728
Skyldig off. myndigheter		0	2 405
Forskudd kunder		4 652	7 968
Forskutterte inntekter MBU		23 280	21 752
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		5 705	0
Påløpte kostnader		82 438	93 900
Annen kortsiktig gjeld		600	0
Sum kortsiktig gjeld		186 098	190 753
Sum gjeld		186 098	190 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		307 304	325 924

Sted: _____, dato: _____

Mari Walther Svenning
Leder

Joakim Knobloch Bjerkmo
Styremedlem

Ingrid Syltern Nerland
Styremedlem

Stein Ove Østvik
Styremedlem

Hesam Radpey
Styremedlem

Camilla Espedal
Styremedlem

Org.nr: 998 751 314 - 749



Sameiet Utsiraveien 9 - Noter 2023

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseierne panterrett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttes gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE TILLEGGSSINTEKTER

	2023	2022
Andre tillegg		
Andre tillegg	24 480	24 480
Sum andre tillegg	24 480	24 480

Note 2 - STYREHONORAR

	2023	2022
Styrehonorar	5 705	5 000

Det er avsatt kr 5705 i styrehonorar og arbeidsgiveravgift i 2023, honoraret utbetales i 2024.

Note 3 - FELLESKOSTNADER FORENING/SAMEIER

	2023	2022
Felleskostnad velforening/sameie	23 760	23 760
Sum felleskostnad velforening/sameie	23 760	23 760

Boligselskapet er underlagt Strinda Velforening og betaler felleskostnader til dem.



Sameiet Utsiraveien 9 - Noter 2023

Note 4 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	6 163	0
Sum vedlikehold	6 163	14 134

På grunn av endring i underspesifikasjon i kontoplanen, vil ikke 2022-tall være spesifisert.

Note 5 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Periodisk vedlikehold	46 400	0
Sum periodisk vedlikehold	46 400	0

Periodisk vedlikehold gjelder arbeid ifbm. fjernvarmesentral.

Note 6 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2023	2022
Bankgebyrer	558	556
Andre gebyrer	804	328
Sum andre driftsutgifter	1 362	884

Note 7 - DISPONIBLE MIDLER

	2023	2022
Disponible midler 01.01	135 171	127 805
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	-13 966	7 366
Årets endring i disponible midler	-13 966	7 366
Disponible midler i periodens slutt	121 206	135 171
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	121 206	135 171

Note 8 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 9 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2023	2022
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	0	1 700
Bankinnskudd	142 261	170 584
Sum bankinnskudd	142 261	172 284

Org.nr: 998 751 314 - 749



Sameiet Utsiraveien 9 - Noter 2023

Note 10 - EGENKAPITAL

	2023	2022
SUM EGENKAPITAL 01.01	135 171	127 805
Annen egenkapital 01.01	135 171	127 805
Årets resultat	-13 966	7 366
Annen egenkapital 31.12	121 206	135 171
SUM EGENKAPITAL 31.12	121 206	135 171

Org.nr: 998 751 314 - 749



Resultat og balanse med noter for Sameiet Utsiraveien 9.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Utsiraveien 9

Styreleder	Mari Walther Svenning (sign.)	12.03.2024
Styremedlem	Hesam Radpey (sign.)	04.03.2024
Styremedlem	Joakim Knobloch Bjerkmo (sign.)	04.03.2024
Styremedlem	Camilla Espedal (sign.)	03.03.2024
Styremedlem	Stein Ove Østvik (sign.)	04.03.2024
Styremedlem	Ingrid Syltern Nerland (sign.)	11.03.2024