



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 981 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÆRUM BOLIGUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Lommedalsveien 281  
1350 LOMMEDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egill Bø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		574 880	564 157
<b>Sum inntekter</b>		<b>574 880</b>	<b>564 157</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	164 614	139 941
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 614</b>	<b>139 941</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>410 266</b>	<b>424 216</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 237	418
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 237</b>	<b>418</b>
Annen rentekostnad		0	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 237</b>	<b>415</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>414 503</b>	<b>424 631</b>
Skattekostnad		91 163	93 418
<b>Årsresultat</b>		<b>323 340</b>	<b>331 213</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		323 213	331 209
Annen egenkapital		127	4
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>323 340</b>	<b>331 213</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 693	100 578
Andre kortsiktige fordringer	5	4 380	5 614
Konsernfordringer	4	562 085	464 276
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 158</b>	<b>570 468</b>

## Investeringer





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 937	6 917
Skyldige offentlige avgifter		42 845	45 292
Kortsiktig konserngjeld	4	414 376	424 627
Annen kortsiktig gjeld		0	82 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>461 158</b>	<b>559 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>461 158</b>	<b>559 598</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>623 391</b>	<b>721 704</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 308300

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 981 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÆRUM BOLIGUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Lommedalsveien 281  
1350 LOMMEDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egill Bø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 981 723  
BÆRUM BOLIGUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		574 880	564 157
<b>Sum inntekter</b>		<b>574 880</b>	<b>564 157</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad	3	164 614	139 941
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 614</b>	<b>139 941</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>410 266</b>	<b>424 216</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 237	418
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 237</b>	<b>418</b>
Annen rentekostnad		0	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 237</b>	<b>415</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>414 503</b>	<b>424 631</b>
Skattekostnad		91 163	93 418
<b>Årsresultat</b>		<b>323 340</b>	<b>331 213</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		323 213	331 209
Annen egenkapital		127	4
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>323 340</b>	<b>331 213</b>



Organisasjonsnr: 913 981 723  
BÆRUM BOLIGUTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 693	100 578
Andre kortsiktige fordringer	5	4 380	5 614
Konsernfordringer	4	562 085	464 276
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 158</b>	<b>570 468</b>
<b>Investeringer</b>			



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 232	151 235
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 232</b>	<b>151 235</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>623 390</b>	<b>721 703</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>623 390</b>	<b>721 703</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	58 635	58 635
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>158 635</b>	<b>158 635</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	3 598	3 471
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 598</b>	<b>3 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>162 233</b>	<b>162 106</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 937	6 917
Skyldige offentlige avgifter		42 845	45 292
Kortsiktig konserngjeld	4	414 376	424 627
Annen kortsiktig gjeld		0	82 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>461 158</b>	<b>559 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>461 158</b>	<b>559 598</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>623 391</b>	<b>721 704</b>



Organisasjonsnr: 913 981 723  
BÆRUM BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	232422.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	232422.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	232422.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

I samsvar med reglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	562085.00	464275.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	414376.00	424627.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

5

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**Bærum Boligutleie AS**

913981723

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



Bærum Boligutleie AS  
913 981 723

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		574 880	564 157
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>574 880</b>	<b>564 157</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	-164 614	-139 941
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-164 614</b>	<b>-139 941</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>410 266</b>	<b>424 216</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 237	418
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 237</b>	<b>418</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 237</b>	<b>415</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>414 503</b>	<b>424 631</b>
Skattekostnad		-91 163	-93 418
<b>Årsresultat</b>		<b>323 340</b>	<b>331 213</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		323 213	331 209
Annen egenkapital		127	4
<b>Sum overføringer</b>		<b>323 340</b>	<b>331 213</b>



Bærum Boligutleie AS  
913 981 723

**Balanse 31.12**

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 693	100 578
Kortsiktige konsernfordringer	4	562 085	464 276
Andre kortsiktige fordringer	5	4 380	5 614
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 159</b>	<b>570 468</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 232	151 235
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 232</b>	<b>151 235</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>623 390</b>	<b>721 703</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>623 390</b>	<b>721 703</b>



Bærum Boligutleie AS  
913 981 723

## Balanse 31.12

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	58 635	58 635
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>158 635</b>	<b>158 635</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 598	3 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 598</b>	<b>3 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>162 233</b>	<b>162 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 937	6 917
Skyldige offentlige avgifter		42 845	45 292
Kortsiktig konserngjeld	4	414 376	424 627
Annen kortsiktig gjeld		0	82 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>461 158</b>	<b>559 597</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>461 158</b>	<b>559 597</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>623 390</b>	<b>721 703</b>

Bærum, 13.02.2024

Egill Bø  
styrets leder / daglig leder



Bærum Boligutleie AS  
913981723

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	232 422
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>232 422</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-232 422
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>0</b>



Bærum Boligutleie AS  
913981723

## Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	33 073	21 150
Andre tjenester	0	1 704
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>33 073</b>	<b>22 854</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon med virkning fom regnskapsåret 2023.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

I samsvar med reglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	562 085	464 275

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	414 376	424 627

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	58 635	3 471	162 105
Årsresultat	0	0	323 340	323 340
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-323 213	-323 213
Egenkapital 31.12.2023	100 000	58 635	3 598	162 233