



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	967 815 632
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NYLUND AS
Forretningsadresse:	Mellomveien 1 7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Tiller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 980	47 640
Sum kostnader		52 980	47 640
Driftsresultat		-52 980	-47 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		496 565	531 037
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		297 280	90 052
Annen renteinntekt		39 765	40 790
Sum finansinntekter		833 610	661 879
Rentekostnad til foretak i samme konsern		210 378	127 406
Sum finanskostnader		210 378	127 406
Netto finans		623 232	534 473
Ordinært resultat før skattekostnad		570 252	486 833
Skattekostnad på resultat	3	125 455	107 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		444 797	379 730
Årsresultat		444 797	379 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		444 797	379 730
Totalresultat		444 797	379 730
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		444 797	379 730
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		444 797	379 730



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 050 000	4 050 000
Lån til foretak i samme konsern	1, 6, 7	6 741 878	7 579 866
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum finansielle anleggsmidler		10 791 878	11 629 866
Sum anleggsmidler		10 791 878	11 629 866
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 4, 6	1 723 631	1 461 768
Sum fordringer		1 723 631	1 461 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		70 898	72 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 898	72 759
Sum omløpsmidler		1 794 529	1 534 527
SUM EIENDELER		12 586 406	13 164 394
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 023 237	6 023 236
Sum opptjent egenkapital		6 023 237	6 023 236
Sum egenkapital		7 023 237	7 023 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 931 154	5 259 366
Sum annen langsiktig gjeld		4 931 154	5 259 366
Sum langsiktig gjeld		4 931 154	5 259 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 962
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	632 016	879 830
Sum kortsiktig gjeld		632 016	881 792
Sum gjeld		5 563 170	6 141 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 586 406	13 164 394



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566961

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 815 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYLUND AS
Forretningsadresse: Brøsetekra 9
7069 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Tiller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 967 815 632
NYLUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 980	47 640
Sum kostnader		52 980	47 640
Driftsresultat		-52 980	-47 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		496 565	531 037
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		297 280	90 052
Annen renteinntekt		39 765	40 790
Sum finansinntekter		833 610	661 879
Rentekostnad til foretak i samme konsern		210 378	127 406
Sum finanskostnader		210 378	127 406
Netto finans		623 232	534 473
Ordinært resultat før skattekostnad		570 252	486 833
Skattekostnad på resultat	3	125 455	107 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		444 797	379 730
Årsresultat		444 797	379 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		444 797	379 730
Totalresultat		444 797	379 730
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		444 797	379 730
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		444 797	379 730



Organisasjonsnr: 967 815 632
NYLUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 050 000	4 050 000
Lån til foretak i samme konsern	1, 6, 7	6 741 878	7 579 866
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum finansielle anleggsmidler		10 791 878	11 629 866
Sum anleggsmidler		10 791 878	11 629 866
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 4, 6	1 723 631	1 461 768
Sum fordringer		1 723 631	1 461 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		70 898	72 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 898	72 759
Sum omløpsmidler		1 794 529	1 534 527
SUM EIENDELER		12 586 406	13 164 394
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 023 237	6 023 236
Sum opptjent egenkapital		6 023 237	6 023 236
Sum egenkapital		7 023 237	7 023 236



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 931 154	5 259 366
Sum annen langsiktig gjeld		4 931 154	5 259 366
Sum langsiktig gjeld		4 931 154	5 259 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 962
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	632 016	879 830
Sum kortsiktig gjeld		632 016	881 792
Sum gjeld		5 563 170	6 141 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 586 406	13 164 394



Organisasjonsnr: 967 815 632
NYLUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Nylund AS

Org.nr.: 967 815 632



Resultatregnskap

Nylund AS

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		52 980	47 640
Sum driftskostnader		52 980	47 640
Driftsresultat		-52 980	-47 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		496 565	531 037
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		297 280	90 052
Annen renteinntekt		39 765	40 790
Rentekostnad til foretak i samme konsern		210 378	127 406
Resultat av finansposter		623 232	534 473
Ordinært resultat før skattekostnad		570 252	486 833
Skattekostnad på resultat	3	125 455	107 103
Resultat		444 797	379 730
Årsresultat		444 797	379 730
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		444 797	379 730
Sum overføringer		444 797	379 730



Balanse

Nylund AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	4 050 000	4 050 000
Lån til foretak i samme konsern	1, 6, 7	6 741 878	7 579 866
Sum finansielle anleggsmidler		10 791 878	11 629 866
Sum anleggsmidler		10 791 878	11 629 866
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 4, 6	1 723 631	1 461 768
Sum fordringer		1 723 631	1 461 768
Bankinnskudd		70 898	72 759
Sum omløpsmidler		1 794 529	1 534 527
Sum eiendeler		12 586 406	13 164 394



Balanse Nylund AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 023 237	6 023 236
Sum opptjent egenkapital		6 023 237	6 023 236
Sum egenkapital		7 023 237	7 023 236
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 931 154	5 259 366
Sum annen langsiktig gjeld		4 931 154	5 259 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 962
Annen kortsiktig gjeld	6	632 016	879 830
Sum kortsiktig gjeld		632 016	881 792
Sum gjeld		5 563 170	6 141 157
Sum egenkapital og gjeld		12 586 406	13 164 394

Trondheim, 22.05.2023
Styret i Nylund AS

Tor Tiller
Styrets leder

Ragnvald Tiller
Daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er tilstede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Det er foretatt nedskrivning der kostpris er høyere enn virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	125 455
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	125 455
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	570 252
Permanente forskjeller	0
Avgitt konsernbidrag	-570 252
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	16 211
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-125 455
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	109 244
Sum betalbar skatt i balansen	0



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapets aksjonærer har er lån fra selskapet pr. 31.12.2022 på 1 227 066. Lånet er renteberegnet. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet. Andel av lånet vil bli motregnet mot avsatt utbytte.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	1 000 000	6 023 236	7 023 236
Årets resultat		444 797	444 797
Avsatt konsernbidrag		-444 797	-444 797
Pr 31.12.2022	1 000 000	6 023 237	7 023 237

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	6 741 878	7 579 866
Andre kortsiktige fordringer konsern	496 565	531 037
Sum	7 238 443	8 110 903
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 931 154	5 259 366
Annen kortsiktig gjeld konsern	620 531	556 112
Sum	5 551 685	5 815 477

Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	6 295 006	7 151 212
Sum langsiktige fordringer	6 295 006	7 151 212



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nylund AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nylund AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A3IDC-D1Z2B-6QLB4-TDOEE-FYUJ-YDDHH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-23 13:33:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A3IDC-DTZB-6QLB4-TDOEE-FYUJ-YODHH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>