



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 972 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLOMSØS EIENDOMSELSESKAP AS
Forretningsadresse: Nordmarkveien 9
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hassan Fazelali Sarkani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		836 343	875 294
Sum inntekter		836 343	875 294
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		41 304	41 379
Annen driftskostnad	1	91 114	128 085
Sum kostnader		132 418	169 464
Driftsresultat		703 925	705 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 761	11 770
Sum finansinntekter		8 761	11 770
Annen rentekostnad		666	2 189
Sum finanskostnader		666	2 189
Netto finans		8 096	9 581
Ordinært resultat før skattekostnad		712 021	715 411
Skattekostnad på resultat		156 644	157 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		555 377	558 021
Årsresultat	2	555 377	558 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		555 377	558 021
Totalresultat		555 377	558 021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		561 589	560 240
Overført fra annen egenkapital		-6 212	-2 219
Sum overføringer og disponeringer		555 377	558 021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		199 747	197 994
Sum immaterielle eiendeler		199 747	197 994
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		514 080	550 584
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 606	26 406
Sum varige driftsmidler		535 686	576 990
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		735 433	774 984
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		111 775	24 211
Konsernfordringer	3	2 435 955	2 035 955
Sum fordringer		2 547 729	2 060 166
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		564 258	329 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		564 258	329 407
Sum omløpsmidler		3 111 987	2 389 573
SUM EIENDELER		3 847 420	3 164 557

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 385 854	1 392 067
Sum opptjent egenkapital		1 385 854	1 392 067
Sum egenkapital	2	1 485 854	1 492 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 004	41 469
Skyldig offentlige avgifter		9 232	22 677
Kortsiktig konserngjeld	3	2 313 330	1 593 344
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		2 361 566	1 672 490
Sum gjeld		2 361 566	1 672 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 847 420	3 164 557



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 350432

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 972 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLOMSØS EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Nordmarkveien 9
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hassan Fazelali Sarkani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 972 269
BLOMSØS EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		836 343	875 294
Sum inntekter		836 343	875 294
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		41 304	41 379
Annen driftskostnad	1	91 114	128 085
Sum kostnader		132 418	169 464
Driftsresultat		703 925	705 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 761	11 770
Sum finansinntekter		8 761	11 770
Annen rentekostnad		666	2 189
Sum finanskostnader		666	2 189
Netto finans		8 096	9 581
Ordinært resultat før skattekostnad		712 021	715 411
Skattekostnad på resultat		156 644	157 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		555 377	558 021
Årsresultat	2	555 377	558 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		555 377	558 021
Totalresultat		555 377	558 021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		561 589	560 240
Overført fra annen egenkapital		-6 212	-2 219
Sum overføringer og disponeringer		555 377	558 021



Organisasjonsnr: 970 972 269
BLOMSØS EIENDOMSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		199 747	197 994
Sum immaterielle eiendeler		199 747	197 994
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		514 080	550 584
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		21 606	26 406
Sum varige driftsmidler		535 686	576 990
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		735 433	774 984
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		111 775	24 211
Konsernfordringer	3	2 435 955	2 035 955
Sum fordringer		2 547 729	2 060 166
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		564 258	329 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		564 258	329 407
Sum omløpsmidler		3 111 987	2 389 573
SUM EIENDELER		3 847 420	3 164 557
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 385 854	1 392 067



Sum opptjent egenkapital		1 385 854	1 392 067
Sum egenkapital	2	1 485 854	1 492 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 004	41 469
Skyldig offentlige avgifter		9 232	22 677
Kortsiktig konserngjeld	3	2 313 330	1 593 344
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		2 361 566	1 672 490
Sum gjeld		2 361 566	1 672 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 847 420	3 164 557



Organisasjonsnr: 970 972 269
BLOMSØS EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Blomsøs Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 970 972 269



RESULTATREGNSKAP

BLOMSØS EIENDOMSSKAP AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		836 343	875 294
Sum driftsinntekter		836 343	875 294
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		41 304	41 379
Annen driftskostnad	1	91 114	128 085
Sum driftskostnader		132 418	169 464
Driftsresultat		703 925	705 830
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8 761	11 770
Annen rentekostnad		666	2 189
Resultat av finansposter		8 096	9 581
Resultat før skattekostnad		712 021	715 411
Skattekostnad på resultat		156 644	157 390
Årsresultat	2	555 377	558 021
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		561 589	560 240
Overført fra annen egenkapital		6 212	2 219
Sum overføringer		555 377	558 021



BALANSE

BLOMSØS EIENDOMSSKAP AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		199 747	197 994
Sum immaterielle eiendeler		199 747	197 994
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		514 080	550 584
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		21 606	26 406
Sum varige driftsmidler		535 686	576 990
Sum anleggsmidler		735 433	774 984
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		111 775	24 211
Konsernfordringer	3	2 435 955	2 035 955
Sum fordringer		2 547 729	2 060 166
Bankinnskudd, kontanter o.l.		564 258	329 407
Sum omløpsmidler		3 111 987	2 389 573
Sum eiendeler		3 847 420	3 164 557



BALANSE

BLOMSØS EIENDOMSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 385 854	1 392 067
Sum opptjent egenkapital		1 385 854	1 392 067
Sum egenkapital	2	1 485 854	1 492 067
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 004	41 469
Skyldig offentlige avgifter		9 232	22 677
Konserngjeld	3	2 313 330	1 593 344
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		2 361 566	1 672 490
Sum gjeld		2 361 566	1 672 490
Sum egenkapital og gjeld		3 847 420	3 164 557

Styret i Blomsøs Eiendomsselskap AS

Hassan Fazelali Sarkani
styreleder

Maria Luther-Sarkani
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22 % på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser,

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon (OTP) for sine ansatte, jf. otpl. § 1

Ingen ytelser til ledende personer.

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 392 067	1 492 067
Årets resultat				555 377	555 377
Konsernbidrag avgitt				-561 589	-561 589
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	1 385 854	1 485 854

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 435 955	2 035 955
Sum	2 435 955	2 035 955
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 313 330	1 593 344
Sum	2 313 330	1 593 344

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BLOMSØS EIENDOMSSSELKAP AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Sarkani Holding AS	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00