



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 257 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINNES MARINA AS
Forretningsadresse: Tønsvikvegen 822
9023 KROKELVDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		599 000	203 000
Annen driftsinntekt		151 000	148 000
Sum inntekter		750 000	351 000
Kostnader			
Varekostnad		334 502	143 358
Avskrivning på varige driftsmidler		20 062	
Annen driftskostnad	1	79 462	96 538
Sum kostnader		434 026	239 896
Driftsresultat		315 974	111 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	47
Sum finansinntekter		41	47
Annen rentekostnad		159 544	148 025
Annen finanskostnad		40 000	40 000
Sum finanskostnader		199 544	188 025
Netto finans		-199 503	-187 978
Ordinært resultat før skattekostnad		116 471	-76 874
Ordinært resultat etter skattekostnad		116 471	-76 874
Årsresultat		116 471	-76 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 471	-76 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	116 471	-76 874
Sum overføringer og disponeringer		116 471	-76 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		904 640	
Sum varige driftsmidler		904 640	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		934 640	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 385 785	1 720 287
Sum varer		1 385 785	1 720 287
Fordringer			
Kundefordringer		11 000	132 000
Andre kortsiktige fordringer		9 191	4 401
Sum fordringer		20 191	136 401
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 071	124 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 071	124 810
Sum omløpsmidler		1 468 048	1 981 498
SUM EIENDELER		2 402 688	2 011 498

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	126 155	242 626
Sum opptjent egenkapital		-126 155	-242 626
Sum egenkapital		-26 155	-142 626
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		180 000	
Sum annen langsiktig gjeld		180 000	
Sum langsiktig gjeld		180 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 044 380	2 048 698
Leverandørgjeld		204 463	105 425
Sum kortsiktig gjeld		2 248 843	2 154 124
Sum gjeld		2 428 843	2 154 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 402 688	2 011 498



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 693274

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 257 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINNES MARINA AS
Forretningsadresse: Tønsvikvegen 822
9023 KROKELVDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 257 353
STEINNES MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		599 000	203 000
Annen driftsinntekt		151 000	148 000
Sum inntekter		750 000	351 000
Kostnader			
Varekostnad		334 502	143 358
Avskrivning på varige driftsmidler		20 062	
Annen driftskostnad	1	79 462	96 538
Sum kostnader		434 026	239 896
Driftsresultat		315 974	111 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	47
Sum finansinntekter		41	47
Annen rentekostnad		159 544	148 025
Annen finanskostnad		40 000	40 000
Sum finanskostnader		199 544	188 025
Netto finans		-199 503	-187 978
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		116 471	-76 874
Årsresultat		116 471	-76 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Overføringer og disponeringer		116 471	-76 874
Udekket tap	3	116 471	-76 874
Sum overføringer og disponeringer		116 471	-76 874



Organisasjonsnr: 917 257 353
STEINNES MARINA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 904 640

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

Sum finansielle 30 000 30 000

anleggsmidler 30 000 30 000

Sum anleggsmidler 934 640 30 000

Omløpsmidler

Varer

Varer

Sum varer 1 385 785 1 720 287

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer 11 000 132 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd, 62 071 124 810

kontanter og lignende 62 071 124 810

Sum omløpsmidler 1 468 048 1 981 498

SUM EIENDELER 2 402 688 2 011 498

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital 3,4 100 000 100 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	3	126 155	242 626
Sum opptjent egenkapital		-126 155	-242 626
Sum egenkapital		-26 155	-142 626
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		180 000	
Sum annen langsiktig gjeld		180 000	
Sum langsiktig gjeld		180 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 044 380	2 048 698
Leverandørgjeld		204 463	105 425
Sum kortsiktig gjeld		2 248 843	2 154 124
Sum gjeld		2 428 843	2 154 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 402 688	2 011 498



Organisasjonsnr: 917 257 353
STEINNES MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Andre Mortensen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Magne Dagfinn Mortensen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Steinnes Marina AS**

Organisasjonsnr. 917257353

Utarbeidet av:

Mål Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 889438762





Steinnes Marina AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		599 000	203 000
Annen driftsinntekt		151 000	148 000
Sum driftsinntekter		750 000	351 000
Driftskostnader			
Varekostnad		334 502	143 358
Avskrivning på varige driftsmidler		20 062	0
Annen driftskostnad	1	79 462	96 538
Sum driftskostnader		434 026	239 896
DRIFTSRESULTAT		315 974	111 104
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		41	47
Sum finansinntekter		41	47
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		159 544	148 025
Annen finanskostnad		40 000	40 000
Sum finanskostnader		199 544	188 025
NETTO FINANSPOSTER		(199 503)	(187 978)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		116 471	(76 874)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		116 471	(76 874)
ÅRSRESULTAT		116 471	(76 874)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	116 471	(76 874)
SUM OVERF. OG DISP.		116 471	(76 874)



Steinnes Marina AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		904 640	0
Sum varige driftsmidler		904 640	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		934 640	30 000
OMLØPSMIDLER			
Varer		1 385 785	1 720 287
Fordringer			
Kundefordringer		11 000	132 000
Andre kortsiktige fordringer		9 191	4 401
Sum fordringer		20 191	136 401
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 071	124 810
SUM OMLØPSMIDLER		1 468 048	1 981 498
SUM EIENDELER		2 402 688	2 011 498
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(126 155)	(242 626)
Sum opptjent egenkapital		(126 155)	(242 626)
SUM EGENKAPITAL		(26 155)	(142 626)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		180 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		180 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		180 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 044 380	2 048 698
Leverandørgjeld		204 463	105 425
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 248 843	2 154 124
SUM GJELD		2 428 843	2 154 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 402 688	2 011 498

Tromsø den 19.08.2021

Morten Andre Mortensen
Styreleder/daglig leder

Magne Dagfinn Mortensen
Styremedlem



Steinnes Marina AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har derfor ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.



Steinnes Marina AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har gjort fravalg av revisor og har derfor ikke ytet godtgjørelse til revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	116 471
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-22 983
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	93 488
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	93 488
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	22 983	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	154 709	248 197
= Grunnlag utsatt skatt	-131 726	-248 197
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	131 726	248 197
= Grunnlag utsatt skattefordel	131 726	248 197
Utsatt skattefordel	28 979	54 603
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	131 726	248 195
Ikke bokført utsatt skattefordel	28 979	54 603
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Selskapskapital

Noter for Steinnes Marina AS

Organisasjonsnr. 917257353



Steinnes Marina AS

Noter 2020

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-242 626	-142 626
+Fra årets resultat			116 471	116 471
Pr 31.12.	100 000	0	-126 155	-26 155

Fortsatt drift:

Selskapet er klar over at aksjekapital er tapt og egenkapital negativ. Men selskapet har enda mange båtplasser igjen for salg. Siste år er det solgt 3 stykker og det forventes høyere salg når anlegget er ferdig.

Selskapet er ikke påvirket av utbruddet av Covid-19 og har heller ikke tatt noen forhåndsregler i forhold til dette.

Styret og daglig leder mener at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede og det forventes overskudd i framtiden.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
Morten Andre Mortensen	50	50 000	50%
Magne Dagfinn Mortensen	50	50 000	50%

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Antall aksjer

Medlemmer av styret	100
---------------------	-----

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjon er kassekreditt med kredittramme 2.000.000,-



Signing Information Page 1/1

Offentlig regnskap

Name:	Method:	Time:
Mortensen, Magne Dagfinn	BankID	2021-08-20 11:29:30
Mortensen, Morten Andre	BankID	2021-08-19 10:32:01



This document is electronically sealed and contains electronic signatures



**Årsregnskap 2020
for
Steinnes Marina AS**

Organisasjonsnr. 917257353

Utarbeidet av:

Mål Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 889438762



Dokumentet er signert digitalt.



Steinnes Marina AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		599 000	203 000
Annen driftsinntekt		151 000	148 000
Sum driftsinntekter		750 000	351 000
Driftskostnader			
Varekostnad		334 502	143 358
Avskrivning på varige driftsmidler		20 062	0
Annen driftskostnad	1	79 462	96 538
Sum driftskostnader		434 026	239 896
DRIFTSRESULTAT		315 974	111 104
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		41	47
Sum finansinntekter		41	47
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		159 544	148 025
Annen finanskostnad		40 000	40 000
Sum finanskostnader		199 544	188 025
NETTO FINANSPOSTER		(199 503)	(187 978)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		116 471	(76 874)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		116 471	(76 874)
ÅRSRESULTAT		116 471	(76 874)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	116 471	(76 874)
SUM OVERF. OG DISP.		116 471	(76 874)

Årsregnskap for Steinnes Marina AS

Organisasjonsnr. 917257353



Dokumentet er signert digitalt.



Steinnes Marina AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		904 640	0
Sum varige driftsmidler		904 640	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		934 640	30 000
OMLØPSMIDLER			
Varer		1 385 785	1 720 287
Fordringer			
Kundefordringer		11 000	132 000
Andre kortsiktige fordringer		9 191	4 401
Sum fordringer		20 191	136 401
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 071	124 810
SUM OMLØPSMIDLER		1 468 048	1 981 498
SUM EIENDELER		2 402 688	2 011 498
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(126 155)	(242 626)
Sum opptjent egenkapital		(126 155)	(242 626)
SUM EGENKAPITAL		(26 155)	(142 626)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		180 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		180 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		180 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 044 380	2 048 698
Leverandørgjeld		204 463	105 425
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 248 843	2 154 124
SUM GJELD		2 428 843	2 154 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 402 688	2 011 498

Tromsø den 19.08.2021

Morten Andre Mortensen
Styreleder/daglig leder

Magne Dagfinn Mortensen
Styremedlem

Årsregnskap for Steinnes Marina AS

Organisasjonsnr. 917257353



Dokumentet er signert digitalt.



Steinnes Marina AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har derfor ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.



Steinnes Marina AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har gjort fravalg av revisor og har derfor ikke ytet godtgjørelse til revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	116 471
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-22 983
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	93 488
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	93 488
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	22 983	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	154 709	248 197
= Grunnlag utsatt skatt	-131 726	-248 197
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	131 726	248 197
= Grunnlag utsatt skattefordel	131 726	248 197
Utsatt skattefordel	28 979	54 603
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	131 726	248 195
Ikke bokført utsatt skattefordel	28 979	54 603
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Selskapskapital

Noter for Steinnes Marina AS

Organisasjonsnr. 917257353



Dokumentet er signert digitalt.



Steinnes Marina AS

Noter 2020

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-242 626	-142 626
+Fra årets resultat			116 471	116 471
Pr 31.12.	100 000	0	-126 155	-26 155

Fortsatt drift:

Selskapet er klar over at aksjekapital er tapt og egenkapital negativ. Men selskapet har enda mange båtplasser igjen for salg. Siste år er det solgt 3 stykker og det forventes høyere salg når anlegget er ferdig.

Selskapet er ikke påvirket av utbruddet av Covid-19 og har heller ikke tatt noen forhåndsregler i forhold til dette.

Styret og daglig leder mener at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede og det forventes overskudd i framtiden.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
Morten Andre Mortensen	50	50 000	50%
Magne Dagfinn Mortensen	50	50 000	50%

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	100

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjon er kassekreditt med kredittamme 2.000.000,-