



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 864 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYVEGEN 12 AS  
Forretningsadresse: Øyvegen 12  
7517 HELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jarle Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	720 000	720 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>720 000</b>	<b>720 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	308 383	308 383
Annen driftskostnad	3	59 500	52 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>367 883</b>	<b>360 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>352 117</b>	<b>359 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	2 774 507	2 757 796
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 774 507</b>	<b>2 757 796</b>
Annen rentekostnad		417 592	445 989
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>417 592</b>	<b>445 989</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 356 915</b>	<b>2 311 807</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 709 032</b>	<b>2 671 025</b>
Skattekostnad	4, 5	3 907	-1 974
<b>Årsresultat</b>		<b>2 705 125</b>	<b>2 673 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	5 166 393	500 000
Annen egenkapital	6	-2 461 269	2 173 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	7 314 482	7 198 926
Sum varige driftsmidler		7 314 482	7 198 926
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	120 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		120 000	120 000
Sum anleggsmidler		7 434 482	7 318 926
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		69 462	0
Konsernfordringer	1	2 774 507	2 757 796
Sum fordringer		2 843 969	2 757 796
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 961 013	285 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 961 013	285 239
Sum omløpsmidler		4 804 982	3 043 035
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 239 464</b>	<b>10 361 962</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>194 430</b>	<b>194 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 570	2 466 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 570</b>	<b>2 466 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>2 661 269</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	72 242	79 332
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>72 242</b>	<b>79 332</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 558 678	5 862 504
Øvrig langsiktig gjeld	7	360 000	720 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 918 678</b>	<b>6 582 504</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		477 556	0
Betalbar skatt	4, 5	10 997	0
Utbytte	6	5 166 393	500 000
Kortsiktig konserngjeld	1	360 000	538 307
Annen kortsiktig gjeld		33 597	550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 048 543</b>	<b>1 038 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 039 464</b>	<b>7 700 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 239 464</b>	<b>10 361 962</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 414867

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 864 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYVEGEN 12 AS  
Forretningsadresse: Øyvegen 12  
7517 HELL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: jarle Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 864 010  
ØYVEGEN 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	720 000	720 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>720 000</b>	<b>720 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	308 383	308 383
Annen driftskostnad	3	59 500	52 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>367 883</b>	<b>360 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>352 117</b>	<b>359 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	2 774 507	2 757 796
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 774 507</b>	<b>2 757 796</b>
Annen rentekostnad		417 592	445 989
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>417 592</b>	<b>445 989</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 356 915</b>	<b>2 311 807</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 709 032</b>	<b>2 671 025</b>
Skattekostnad	4, 5	3 907	-1 974
<b>Årsresultat</b>		<b>2 705 125</b>	<b>2 673 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	5 166 393	500 000
Annen egenkapital	6	-2 461 269	2 173 000



Organisasjonsnr: 927 864 010  
ØYVEGEN 12 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

#### Varige driftsmidler

##### Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2, 7 7 314 482 7 198 926

Sum varige driftsmidler 7 314 482 7 198 926

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 120 000 120 000

Sum finansielle anleggsmidler 120 000 120 000

Sum anleggsmidler 7 434 482 7 318 926

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

##### Andre kortsiktige

fordringer 69 462 0

Konsernfordringer 1 2 774 507 2 757 796

Sum fordringer 2 843 969 2 757 796

#### Investeringer

Sum investeringer 0 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 1 961 013 285 239

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 961 013 285 239

Sum omløpsmidler 4 804 982 3 043 035

SUM EIENDELER 12 239 464 10 361 962

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 9 200 000 200 000

Annen innskutt egenkapital 6 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 194 430 194 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 570	2 466 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 570</b>	<b>2 466 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>2 661 269</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	72 242	79 332
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>72 242</b>	<b>79 332</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 558 678	5 862 504
Øvrig langsiktig gjeld	7	360 000	720 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 918 678</b>	<b>6 582 504</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		477 556	0
Betalbar skatt	4, 5	10 997	0
Utbytte	6	5 166 393	500 000
Kortsiktig konserngjeld	1	360 000	538 307
Annen kortsiktig gjeld		33 597	550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 048 543</b>	<b>1 038 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 039 464</b>	<b>7 700 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 239 464</b>	<b>10 361 962</b>



Organisasjonsnr: 927 864 010  
ØYVEGEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet driver med kjøp, salg og utleie av fast eiendom, investere i andre selskaper og tilhørende virksomhet som naturlig faller inn under dette. Selskapet har sin drift i Stjørdal kommune. Salgsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Varige driftsmidler  
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.  
Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8201170.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	423938.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8625108.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1310627.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7314481.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	308383.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



## Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper  
Utleie lokaler. Husleie kr 720 000

## Internegevinnt på transaksjonene

## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	2774507.00	2757796.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	360000.00	538307.00

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Øyvegen 12 AS er konsernspiss. Hell Bilverksted AS org.nr 994 410 733 er et 100% eid datterselskap  
Øyvegegen 12 AS har i 2025 mottatt kr 2 774 507 i utbytte fra Hell Bilversted AS

### Note

7

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
6862500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5558678.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
7314482.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Aksjonær har i tillegg stilt en kausjon på kr 500 000 som sikkerhet  
Øvrig  
langsiktig gjeld er et rentefritt lån som nedbetales med kr 360 000 pr år



Årsregnskap for  
**ØYVEGEN 12 AS**

927864010

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av

**Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS**

Org.nr. 936 285 066



ØYVEGEN 12 AS  
927 864 010

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	720 000	720 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>720 000</b>	<b>720 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-308 383	-308 383
Annen driftskostnad	3	-59 500	-52 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-367 883</b>	<b>-360 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>352 117</b>	<b>359 219</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	2 774 507	2 757 796
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 774 507</b>	<b>2 757 796</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-417 592	-445 989
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-417 592</b>	<b>-445 989</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 356 915</b>	<b>2 311 807</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 709 032</b>	<b>2 671 025</b>
Skattekostnad	4, 5	-3 907	1 974
<b>Årsresultat</b>		<b>2 705 125</b>	<b>2 673 000</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	6	5 166 393	500 000
Annen egenkapital	6	-2 461 269	2 173 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 705 125</b>	<b>2 673 000</b>



ØYVEGEN 12 AS  
927 864 010

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	7 314 482	7 198 926
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 314 482</b>	<b>7 198 926</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	120 000	120 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 434 482</b>	<b>7 318 926</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	2 774 507	2 757 796
Andre kortsiktige fordringer		69 462	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 843 969</b>	<b>2 757 796</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 961 013	285 239
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 961 013</b>	<b>285 239</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 804 982</b>	<b>3 043 035</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 239 464</b>	<b>10 361 962</b>



ØYVEGEN 12 AS  
927 864 010

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>194 430</b>	<b>194 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 570	2 466 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 570</b>	<b>2 466 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>2 661 269</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	72 242	79 332
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>72 242</b>	<b>79 332</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 558 678	5 862 504
Øvrig langsiktig gjeld	7	360 000	720 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 918 678</b>	<b>6 582 504</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		477 556	0
Betalbar skatt	4, 5	10 997	0
Utbytte	6	5 166 393	500 000
Kortsiktig konserngjeld	1	360 000	538 307
Annen kortsiktig gjeld		33 597	550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 048 543</b>	<b>1 038 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 039 464</b>	<b>7 700 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 239 464</b>	<b>10 361 962</b>

HELL, 30.04.2026

Jarle Nilsen  
styrets leder



ØYVEGEN 12 AS  
927 864 010

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver med kjøp, salg og utleie av fast eiendom, investere i andre selskaper og tilhørende virksomhet som naturlig faller inn under dette. Selskapet har sin drift i Stjørdal kommune.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



ØYVEGEN 12 AS  
927 864 010

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

#### Transaksjoner med datterselskaper

Utleie lokaler. Husleie kr 720 000

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 774 507	2 757 796

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	360 000	538 307

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Øyvegen 12 AS er konsernspiss. Hell Bilverksted AS org.nr 994 410 733 er et 100% eid datterselskap

Øyvegegen 12 AS har i 2025 mottatt kr 2 774 507 i utbytte fra Hell Bilverksted AS

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 201 170
Tilgang i året	423 938
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 625 108</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 310 627
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 314 481</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	308 383

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret

Er ikke pliktig til å ha OTP (Obligatorisk Tjenestepensjon)

Revisjon av årsregnskapet er fravalgt

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	10 997	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-7 090	-1 974
<b>Skattekostnad</b>	<b>3 907</b>	<b>-1 974</b>

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	2 709 032	2 671 025
Permanente forskjeller	-2 691 272	-2 757 796
+/- Endring i midlertidige forskjeller	32 227	8 974
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-2	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	77 796
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>49 986</b>	<b>-1</b>



ØYVEGEN 12 AS  
927 864 010

<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	10 997	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>10 997</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2025</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	360 601	328 374	32 227
Fremførbart underskudd	-2	0	-2
<b>Netto forskjeller</b>	<b>360 599</b>	<b>328 374</b>	<b>32 225</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>360 599</b>	<b>328 374</b>	<b>32 225</b>
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	79 332	72 242	7 090

## Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2024	200 000	-5 570	2 466 839	2 661 269
Årsresultat	0	0	2 705 125	2 705 125
Avsatt utbytte	0	0	-5 166 393	-5 166 393
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>200 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>5 570</b>	<b>200 000</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 862 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 558 678
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 314 482
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Aksjonær har i tillegg stilt en kausjon på kr 500 000 som sikkerhet

Øvrig langsiktig gjeld er et rentefritt lån som nedbetales med kr 360 000 pr år

## Note 8 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Det er ingen bundne skattetreks midler.

## Note 9 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	100	2 000	200 000



ØYVEGEN 12 AS  
927 864 010

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jarle Nilsen	100	100,00	Ordinære