



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 105 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QLT AS  
Forretningsadresse: Solveien 2  
1177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		60 333	6 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 333</b>	<b>6 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 333</b>	<b>-6 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		645	39 713
Annen finansinntekt		4 425 642	14 601
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 426 287</b>	<b>54 314</b>
Annen rentekostnad		53	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 426 234</b>	<b>54 314</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 365 900</b>	<b>47 900</b>
Skattekostnad på resultat	3		2 570
<b>Årsresultat</b>	4	<b>4 365 900</b>	<b>45 330</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 365 900</b>	<b>45 330</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 365 900</b>	<b>45 330</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 330 000	2 439 000
Avsatt til annen egenkapital		3 035 900	
Overført fra annen egenkapital			-2 393 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 365 900</b>	<b>45 330</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		7 148 766	4 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 148 766</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 148 766</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		107 500	108 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 500</b>	<b>108 983</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 498	257 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 498</b>	<b>257 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 998</b>	<b>366 434</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 399 764</b>	<b>4 366 434</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 369 764	4 333 864
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 369 764</b>	<b>4 333 864</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>7 399 764</b>	<b>4 363 864</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		2 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>2 570</b>
<b>Sum gjeld</b>			<b>2 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 399 764</b>	<b>4 366 434</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325241

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 105 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: QLT AS  
Forretningsadresse: Solveien 2  
1177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 105 849  
QLT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		60 333	6 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 333</b>	<b>6 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 333</b>	<b>-6 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		645	39 713
Annen finansinntekt		4 425 642	14 601
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 426 287</b>	<b>54 314</b>
Annen rentekostnad		53	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 426 234</b>	<b>54 314</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 365 900</b>	<b>47 900</b>
Skattekostnad på resultat	3		2 570
<b>Årsresultat</b>	4	<b>4 365 900</b>	<b>45 330</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 365 900</b>	<b>45 330</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 365 900</b>	<b>45 330</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 330 000	2 439 000
Avsatt til annen egenkapital		3 035 900	
Overført fra annen egenkapital			-2 393 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 365 900</b>	<b>45 330</b>



Organisasjonsnr: 912 105 849  
QLT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		7 148 766	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 148 766	4 000 000
Sum anleggsmidler		7 148 766	4 000 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		107 500	108 983
Sum fordringer		107 500	108 983

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		143 498	257 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 498	257 451

Sum omløpsmidler		250 998	366 434
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 399 764</b>	<b>4 366 434</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 369 764	4 333 864
Sum opptjent egenkapital		7 369 764	4 333 864

Sum egenkapital	4	7 399 764	4 363 864
-----------------	---	-----------	-----------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3		2 570
Sum kortsiktig gjeld			2 570



Sum gjeld		2 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 399 764	4 366 434



Organisasjonsnr: 912 105 849  
QLT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Jan-Erik Myhre  
2026-03-03



# Årsregnskap 2025

## Qlt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 105 849



### RESULTATREGNSKAP

QLT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		60 333	6 414
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 333</b>	<b>6 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 333</b>	<b>-6 414</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		645	39 713
Annen finansinntekt		4 425 642	14 601
Annen rentekostnad		53	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 426 234</b>	<b>54 314</b>
Resultat før skattekostnad		4 365 900	47 900
Skattekostnad på resultat	3	0	2 570
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>4 365 900</b>	<b>45 330</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 330 000	2 439 000
Avsatt til annen egenkapital		3 035 900	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 393 670
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 365 900</b>	<b>45 330</b>

QLT AS

SIDE 2



### BALANSE

QLT AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		7 148 766	4 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 148 766</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 148 766</b>	<b>4 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		107 500	108 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 500</b>	<b>108 983</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 498	257 451
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 998</b>	<b>366 434</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 399 764</b>	<b>4 366 434</b>

QLT AS

SIDE 3



### BALANSE

#### QLT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		7 369 764	4 333 864
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 369 764</b>	<b>4 333 864</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>7 399 764</b>	<b>4 363 864</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	0	2 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 399 764</b>	<b>4 366 434</b>

03.03.2026  
Styret i Qlt AS

---

Jan-Erik Myhre  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Qlt AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i eiendom og konsulentvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 570
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>2 570</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 365 900	47 900
Permanente forskjeller	-4 425 642	-14 601
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 617
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-59 741</b>	<b>11 682</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 570
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2 570</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-59 741	0	59 741
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	59 741	0	-59 741
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	4 333 864	4 363 864
Årets resultat		4 365 900	4 365 900
Utbytte		-1 330 000	-1 330 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>7 369 764</b>	<b>7 399 764</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I QLT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JANERIK MYHRENE	1 000	100,0	100,0



BankID Signing  
Jan-Erik Myhre  
2026-03-03



# Årsregnskap 2025

## Qlt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 105 849



### RESULTATREGNSKAP

QLT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		60 333	6 414
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 333</b>	<b>6 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 333</b>	<b>-6 414</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		645	39 713
Annen finansinntekt		4 425 642	14 601
Annen rentekostnad		53	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 426 234</b>	<b>54 314</b>
Resultat før skattekostnad		4 365 900	47 900
Skattekostnad på resultat	3	0	2 570
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>4 365 900</b>	<b>45 330</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 330 000	2 439 000
Avsatt til annen egenkapital		3 035 900	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 393 670
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 365 900</b>	<b>45 330</b>

QLT AS

SIDE 2



### BALANSE

#### QLT AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		7 148 766	4 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 148 766</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 148 766</b>	<b>4 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		107 500	108 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 500</b>	<b>108 983</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 498	257 451
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 998</b>	<b>366 434</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 399 764</b>	<b>4 366 434</b>



## BALANSE

QLT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		7 369 764	4 333 864
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 369 764</b>	<b>4 333 864</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>7 399 764</b>	<b>4 363 864</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	0	2 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 399 764</b>	<b>4 366 434</b>

03.03.2026  
Styret i Qlt AS

---

Jan-Erik Myhre  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Qlt AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i eiendom og konsulentvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 570
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>2 570</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 365 900	47 900
Permanente forskjeller	-4 425 642	-14 601
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 617
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-59 741</b>	<b>11 682</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 570
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2 570</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-59 741	0	59 741
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	59 741	0	-59 741
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	4 333 864	4 363 864
Årets resultat		4 365 900	4 365 900
Utbytte		-1 330 000	-1 330 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>7 369 764</b>	<b>7 399 764</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I QLT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JANERIK MYHRENE	1 000	100,0	100,0