



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 313 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRHAUGGATA 137 AS  
Forretningsadresse: Sørhauggata 137  
5527 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.05.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Heggertveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		70 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>70 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 877	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	
Annen driftskostnad		18 882	
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 759</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 241</b>	
Annen rentekostnad		27 152	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 152</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-27 152</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 911</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 911</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 911</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 911	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 911</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	
Goodwill	1	0	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 708 995	
Maskiner og anlegg	1	0	
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 708 995</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 708 995</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	5 137	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 137</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 526	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 526</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 663</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 775 658</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 911	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 911</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 519</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	3	0	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	3	0	
Obligasjonslån	3	0	
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	987 275	
Langsiktig konserngjeld	3	0	
Ansvarlig lånekapital	3	0	
Øvrig langsiktig gjeld	3	770 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 757 275</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 757 275</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 863	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 863</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 762 138</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 775 657</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 659632

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 313 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRHAUGGATA 137 AS  
Forretningsadresse: Sørhauggata 137  
5527 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.05.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Heggertveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 829 313 812  
SØRHAUGGATA 137 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		70 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>70 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 877	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	
Annen driftskostnad		18 882	
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 759</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 241</b>	
Annen rentekostnad		27 152	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 152</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-27 152</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 911</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 911</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 911</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 911	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 911</b>	



Organisasjonsnr: 829 313 812  
SØRHAUGGATA 137 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	1	0	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	
Goodwill	1	0	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 708 995	
Maskiner og anlegg	1	0	
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 708 995</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	2	0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 708 995</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

##### Omløpsmidler

###### Varer

###### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	5 137	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 137</b>	

###### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 526	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 526</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 663</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 775 658</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	30 000	
Annen innskutt egenkapital	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	10 911	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-10 911</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13 519</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser	3	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	3	0
Obligasjonslån	3	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	987 275
Langsiktig konserngjeld	3	0
Ansvarlig lånekapital	3	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 757 275</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 757 275</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		4 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 863</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 762 138</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 775 657</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 829 313 812  
SØRHAUGGATA 137 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------





Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SØRHAUGGATA 137 AS  
829 313 812

## Resultatregnskap

	Note	13.05.2022 - 31.12.2022
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		70 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>70 000</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-34 877
Annen driftskostnad		-18 882
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-53 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 241</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-27 152
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-27 152</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 152</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 911</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 911</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-10 911
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 911</b>



SØRHAUGGATA 137 AS  
829 313 812

**Balanse pr. 31.12**

	Note	2022
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 708 995
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 708 995</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 708 995</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	2	5 137
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 526
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 526</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 662</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 775 657</b>



SØRHAUGGATA 137 AS  
829 313 812

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-10 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 519</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	987 275
Øvrig langsiktig gjeld	3	770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 757 275</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		4 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 762 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 775 657</b>

Tor Inge Vormedal  
styrets leder

Nina Heggertveit  
styremedlem / daglig leder



**SØRHAUGGATA 137 AS**  
829 313 812

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SØRHAUGGATA 137 AS  
829 313 812

**Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

**Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser**