



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 767 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRESTEBRÅTAN 27 AS  
Forretningsadresse: Prestebråtan 23  
3300 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Andre Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		409 282	636 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>409 282</b>	<b>636 412</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	46 966	46 967
Annen driftskostnad		123 489	127 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 455</b>	<b>174 457</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>238 827</b>	<b>461 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		247	180
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247</b>	<b>180</b>
Annen rentekostnad	3	281 918	194 452
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-281 918</b>	<b>-194 452</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-281 671</b>	<b>-194 272</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 844</b>	<b>267 683</b>
Skattekostnad	4	-9 420	58 863
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 425</b>	<b>208 820</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	800 000
Udekket tap		-33 425	-58 524
Annen egenkapital		0	-532 656
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 425</b>	<b>208 820</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 474 682	3 493 062
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	85 760	114 346
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 560 441</b>	<b>3 607 407</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 560 441</b>	<b>3 607 407</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 875	105 961
Andre kortsiktige fordringer		1 108	1 261
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 983</b>	<b>107 222</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		249 238	269 893
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>249 238</b>	<b>269 893</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 221</b>	<b>377 115</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 828 662</b>	<b>3 984 523</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	91 949	58 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-91 949</b>	<b>-58 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-67 519</b>	<b>-34 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	15 849	25 269
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 849</b>	<b>25 269</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 864 984	3 910 917
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 864 984</b>	<b>3 910 917</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 880 833</b>	<b>3 936 186</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 519	5 225
Betalbar skatt	4	0	55 597
Skyldige offentlige avgifter		13 829	21 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 348</b>	<b>82 431</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 896 181</b>	<b>4 018 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 828 662</b>	<b>3 984 523</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 328486

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 767 154  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRESTEBRÅTAN 27 AS  
Forretningsadresse: Prestebråtan 29  
3300 HOKKSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Andre Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 767 154  
PRESTEBRÅTAN 27 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		409 282	636 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>409 282</b>	<b>636 412</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	46 966	46 967
Annen driftskostnad		123 489	127 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 455</b>	<b>174 457</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>238 827</b>	<b>461 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		247	180
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247</b>	<b>180</b>
Annen rentekostnad	3	281 918	194 452
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-281 918</b>	<b>-194 452</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-281 671</b>	<b>-194 272</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	-42 844	267 683
		-9 420	58 863
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 425</b>	<b>208 820</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	800 000
Udekket tap		-33 425	-58 524
Annen egenkapital		0	-532 656
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 425</b>	<b>208 820</b>



Organisasjonsnr: 919 767 154  
PRESTEBRÁTAN 27 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 474 682	3 493 062
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	85 760	114 346
Sum varige driftsmidler		3 560 441	3 607 407
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 560 441	3 607 407
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 875	105 961
Andre kortsiktige fordringer		1 108	1 261
Sum fordringer		18 983	107 222
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		249 238	269 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		249 238	269 893
Sum omløpsmidler		268 221	377 115
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 828 662</b>	<b>3 984 523</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	91 949	58 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-91 949</b>	<b>-58 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-67 519</b>	<b>-34 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	15 849	25 269
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>15 849</b>	<b>25 269</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 864 984	3 910 917
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 864 984</b>	<b>3 910 917</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 880 833</b>	<b>3 936 186</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 519	5 225
Betalbar skatt	4	0	55 597
Skyldige offentlige avgifter		13 829	21 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 348</b>	<b>82 431</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 896 181</b>	<b>4 018 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 828 662</b>	<b>3 984 523</b>



Organisasjonsnr: 919 767 154  
PRESTEBRÁTAN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3730956.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3730956.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	170515.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3560441.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46966.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



PRESTEBRÅTAN 27 AS  
919 767 154

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		409 282	636 412
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>409 282</b>	<b>636 412</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	-46 966	-46 967
Annen driftskostnad		-123 489	-127 490
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-170 455</b>	<b>-174 457</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>238 827</b>	<b>461 955</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		247	180
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247</b>	<b>180</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	-281 918	-194 452
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-281 918</b>	<b>-194 452</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-281 671</b>	<b>-194 272</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 844</b>	<b>267 683</b>
Skattekostnad	4	9 420	-58 863
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 425</b>	<b>208 820</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	800 000
Annen egenkapital		0	-532 656
Udekket tap		-33 425	-58 524
<b>Sum overføringer</b>		<b>-33 425</b>	<b>208 820</b>



PRESTEBRÅTAN 27 AS  
919 767 154

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 474 682	3 493 062
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	85 760	114 346
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 560 441</b>	<b>3 607 407</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 560 441</b>	<b>3 607 407</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 875	105 961
Andre kortsiktige fordringer		1 108	1 261
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 983</b>	<b>107 222</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		249 238	269 893
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>249 238</b>	<b>269 893</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 221</b>	<b>377 115</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 828 662</b>	<b>3 984 523</b>



PRESTEBRÅTAN 27 AS  
919 767 154

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-91 949	-58 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-91 949</b>	<b>-58 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-67 519</b>	<b>-34 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	15 849	25 269
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>15 849</b>	<b>25 269</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 864 984	3 910 917
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 864 984</b>	<b>3 910 917</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 519	5 225
Betalbar skatt	4	0	55 597
Skyldige offentlige avgifter		13 829	21 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 348</b>	<b>82 431</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 896 181</b>	<b>4 018 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 828 662</b>	<b>3 984 523</b>

Øvre Eiker, 01.03.2024

Sven Andre Kristoffersen  
styrets leder



PRESTEBRÅTAN 27 AS  
919 767 154

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



PRESTEBRÅTAN 27 AS  
919 767 154

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	142 932	3 588 024	3 730 956
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>142 932</b>	<b>3 588 024</b>	<b>3 730 956</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-28 586	-94 963	-123 549
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-57 172	-113 343	-170 515
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>85 760</b>	<b>3 474 681</b>	<b>3 560 441</b>
Årets av- og nedskrivninger	28 586	18 380	46 966
Økonomisk levetid	5	0 - 100	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 730 956
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 730 956</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-170 515
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>3 560 441</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	46 966

## Note 3 - Annen rentekostnad

Annen rentekostnad

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon. Beløp kr. 3.864.984 pr. 31.12.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 420	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-9 420</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-42 844	0
Permanente forskjeller	25	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-8 468	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-51 287</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 570	-58 524	-34 094
Årsresultat	0	0	-33 425	-33 425
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-91 949</b>	<b>-67 519</b>



**PRESTEBRÅTAN 27 AS**  
919 767 154

**Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.