



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 574 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGERIVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Bryggeriveien 4
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Venemyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 293 308	3 478 152
Sum inntekter		3 293 308	3 478 152
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	129 900	115 000
Annen driftskostnad		604 759	593 497
Sum kostnader		734 659	708 497
Driftsresultat		2 558 648	2 769 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 626	6 378
Sum finansinntekter		6 626	6 378
Annen rentekostnad		1 085 808	1 138 767
Sum finanskostnader		1 085 808	1 138 767
Netto finans		-1 079 182	-1 132 389
Resultat før skattekostnad		1 479 467	1 637 266
Skattekostnad på resultat		325 388	362 194
Årsresultat		1 154 079	1 275 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 154 079	1 275 072
Totalresultat		1 154 079	1 275 072
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		-45 921	75 072
Sum overføringer og disponeringer		1 154 079	1 275 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	8 218 000	8 333 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		100 000	
Sum varige driftsmidler		8 318 000	8 333 000
Sum anleggsmidler		8 318 000	8 333 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 241 600	511 125
Andre kortsiktige fordringer	2	12 139 871	12 433 871
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		13 381 471	12 944 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349 455	35 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		349 455	35 520
Sum omløpsmidler		13 730 926	12 980 516
SUM EIENDELER		22 048 926	21 313 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		690 590	690 590
Sum innskutt egenkapital		720 590	720 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		404 202	450 124
Sum opptjent egenkapital		404 202	450 124
Sum egenkapital		1 124 792	1 170 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		556 070	556 003
Sum avsetninger for forpliktelser		556 070	556 003
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 500 000	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 500 000	17 500 000
Sum langsiktig gjeld		18 056 070	18 056 003
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 175	29 690
Betalbar skatt		325 321	363 423
Skyldig offentlige avgifter		320 681	125 788
Utbytte		1 200 000	1 200 000
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		968 887	367 899
Sum kortsiktig gjeld		2 868 064	2 086 800
Sum gjeld		20 924 134	20 142 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 048 926	21 313 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 400722

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 574 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGERIVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Bryggeriveien 4
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Morten Venemyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Organisasjonsnr: 912 574 075
BRYGGERIVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 293 308	3 478 152
Sum inntekter		3 293 308	3 478 152
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	129 900	115 000
Annen driftskostnad		604 759	593 497
Sum kostnader		734 659	708 497
Driftsresultat		2 558 648	2 769 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 626	6 378
Sum finansinntekter		6 626	6 378
Annen rentekostnad		1 085 808	1 138 767
Sum finanskostnader		1 085 808	1 138 767
Netto finans		-1 079 182	-1 132 389
Resultat før skattekostnad		1 479 467	1 637 266
Skattekostnad på resultat		325 388	362 194
Årsresultat		1 154 079	1 275 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 154 079	1 275 072
Totalresultat		1 154 079	1 275 072
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	1 200 000
Aveatt til annen egenkapital		-45 921	75 072
Sum overføringer og disponeringer		1 154 079	1 275 072



Organisasjonsnr: 912 574 075
BRYGGERIVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	8 218 000	8 333 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		100 000	
Sum varige driftsmidler		8 318 000	8 333 000
Sum anleggsmidler		8 318 000	8 333 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 241 600	511 125
Andre kortsiktige fordringer	2	12 139 871	12 433 871
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		13 381 471	12 944 996

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		349 455	35 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		349 455	35 520
Sum omløpsmidler		13 730 926	12 980 516

SUM EIENDELER **22 048 926** **21 313 516**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		690 590	690 590
Sum innskutt egenkapital		720 590	720 590

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		404 202	450 124
Sum opptjent egenkapital		404 202	450 124

Sum egenkapital **1 124 792** **1 170 714**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	556 070	556 003
Sum avsetninger for forpliktelses	556 070	556 003
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 17 500 000	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	17 500 000	17 500 000
Sum langsiktig gjeld	18 056 070	18 056 003
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	53 175	29 690
Betalbar skatt	325 321	363 423
Skyldig offentlige avgifter	320 681	125 788
Utbytte	1 200 000	1 200 000
Kortsiktig konserngjeld	2 968 887	367 899
Sum kortsiktig gjeld	2 868 064	2 086 800
Sum gjeld	20 924 134	20 142 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 048 926	21 313 516



Organisasjonsnr: 912 574 075
BRYGGERIVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BRYGGERIVEIEN 4 AS

Noter til regnskapet 2025

Regnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Driftsmidler

	Inventar	Forretnings- bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	290 655	11 499 853	11 790 508
Tilgang	114 900	0	114 900
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	405 555	11 499 853	11 905 408
Akkumulerte avskrivninger 31.12	305 555	3 281 853	3 587 408
Bokført verdi pr. 31.12	100 000	8 218 000	8 318 000
Årets avskrivninger	14 900	115 000	129 900
Økonomisk levetid	10 år	100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld		Kortsiktig fordring	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
Eierselskap	-	-	9 684 871	9 978 871
Sum	-	-	9 684 871	9 978 871

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 30.000 fordelt på 300 aksjer á kr 100.

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12 var:

	Antall	Eier- andel	Stemme- andel
Morten Venemyr AS	100	33 %	33 %
Are Venemyr AS	100	33 %	33 %
Stein Venemyr AS	100	33 %	100 %
Totalt antall aksjer	300	33 %	100 %



BRYGGERIVEIEN 4 AS

Noter til regnskapet 2025

Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser mv

	2025	2024
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 500 000	17 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	17 500 000	17 500 000

	2025	2024
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		
Eiendommer	8 218 000	8 333 000
Totalt	8 218 000	8 333 000