



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 024 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILFJELL HYTTER AS
Forretningsadresse: Velkomstvegen 8
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Amdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt fra salg av hytter	1	15 024 892	13 820 801
Annen salgsinntekt		60 143	50 538
Annen driftsinntekt	12	283 000	36 000
Sum inntekter		15 368 035	13 907 340
Kostnader			
Oppføringskostnader solgte hytter	8	13 721 465	10 436 566
Lønnskostnad	3, 4, 5, 9	404 936	1 328 055
Annen driftskostnad	4	1 076 199	1 063 326
Sum kostnader		15 202 600	12 827 947
Driftsresultat		165 435	1 079 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 515	4 889
Annen finansinntekt		14 566	14 817
Sum finansinntekter		34 081	19 706
Annen rentekostnad			28 519
Sum finanskostnader			28 519
Netto finans		34 081	-8 813
Ordinært resultat før skattekostnad		199 516	1 070 579
Skattekostnad på ordinært resultat	7	43 894	235 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 622	835 052
Årsresultat		155 622	835 052
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 622	835 052
Totalresultat		155 622	835 052



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		155 622	835 052
Sum overføringer og disponeringer		155 622	835 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			3 662 610
Fordringer			
Kundefordringer		300 000	953 710
Andre kortsiktige fordringer		57 544	379 261
Sum fordringer		357 544	1 332 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 329 086	8 380 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 329 086	8 380 506
Sum omløpsmidler		6 686 630	13 376 087
SUM EIENDELER		6 686 630	13 376 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	5 952 992	5 797 371
Sum opptjent egenkapital		5 952 992	5 797 371
Sum egenkapital		6 052 992	5 897 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 456	989 364
Betalbar skatt	7	43 894	235 527
Skyldig offentlige avgifter		22 288	206 286
Annen kortsiktig gjeld	10	500 000	6 047 540
Sum kortsiktig gjeld		633 638	7 478 716
Sum gjeld		633 638	7 478 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 686 630	13 376 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 213707

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 024 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILFJELL HYTTER AS
Forretningsadresse: Velkomstvegen 8
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Amdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022



Organisasjonsnr: 812 024 922
TRYSILFJELL HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt fra salg av hytter	1	15 024 892	13 820 801
Annen salgsinntekt		60 143	50 538
Annen driftsinntekt	12	283 000	36 000
Sum inntekter		15 368 035	13 907 340
Kostnader			
Oppføringskostnader solgte hytter	8	13 721 465	10 436 566
Lønnskostnad	3, 4, 5,	404 936	1 328 055
Annen driftskostnad	4	1 076 199	1 063 326
Sum kostnader		15 202 600	12 827 947
Driftsresultat		165 435	1 079 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 515	4 889
Annen finansinntekt		14 566	14 817
Sum finansinntekter		34 081	19 706
Annen rentekostnad			28 519
Sum finanskostnader			28 519
Netto finans		34 081	-8 813
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	43 894	235 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 622	835 052
Årsresultat		155 622	835 052
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 622	835 052
Totalresultat		155 622	835 052
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		155 622	835 052
Sum overføringer og disponeringer		155 622	835 052



Organisasjonsnr: 812 024 922
TRYSILFJELL HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		3 662 610
-----------	--	-----------

Fordringer

Kundefordringer	300 000	953 710
-----------------	---------	---------

Andre kortsiktige fordringer	57 544	379 261
------------------------------	--------	---------

Sum fordringer	357 544	1 332 971
----------------	---------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	6 329 086	8 380 506
-------------------------------	---	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 329 086	8 380 506
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		6 686 630	13 376 087
------------------	--	-----------	------------

SUM EIENDELER		6 686 630	13 376 087
---------------	--	-----------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	5 952 992	5 797 371
-------------------	----	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		5 952 992	5 797 371
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		6 052 992	5 897 371
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		67 456	989 364
-----------------	--	--------	---------

Betalbar skatt	7	43 894	235 527
----------------	---	--------	---------

Skyldig offentlige avgifter		22 288	206 286
-----------------------------	--	--------	---------

Annen kortsiktig gjeld	10	500 000	6 047 540
------------------------	----	---------	-----------



Sum kortsiktig gjeld	633 638	7 478 716
Sum gjeld	633 638	7 478 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 686 630	13 376 087



Organisasjonsnr: 812 024 922
TRYSILFJELL HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Trysilfjell Hytter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 812 024 922



Resultatregnskap			
Trysilfjell Hytter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Inntekt fra salg av hytter	1	15 024 892	13 820 801
Annen salgsinntekt		60 143	50 538
Annen driftsinntekt	12	283 000	36 000
Sum driftsinntekter		15 368 035	13 907 340
Oppføringskostnader solgte hytter	8	13 721 465	10 436 566
Lønnskostnad	3, 4, 5, 9	404 936	1 328 055
Annen driftskostnad	4	1 076 199	1 063 326
Sum driftskostnader		15 202 600	12 827 947
Driftsresultat		165 435	1 079 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 515	4 889
Annen finansinntekt		14 566	14 817
Annen rentekostnad		0	28 519
Resultat av finansposter		34 081	-8 813
Ordinært resultat før skattekostnad		199 516	1 070 579
Skattekostnad på ordinært resultat	7	43 894	235 527
Ordinært resultat		155 622	835 052
Årsresultat		155 622	835 052
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		155 622	835 052
Sum overføringer		155 622	835 052



Balanse			
Trysilfjell Hytter AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Hytter under oppføring		0	3 662 610
Kundefordringer		300 000	953 710
Andre kortsiktige fordringer		57 544	379 261
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 329 086	8 380 506
Sum omløpsmidler		6 686 630	13 376 087
Sum eiendeler		6 686 630	13 376 087
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	5 952 992	5 797 371
Sum egenkapital		6 052 992	5 897 371
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 456	989 364
Betalbar skatt	7	43 894	235 527
Skyldig offentlige avgifter		22 288	206 286
Annen kortsiktig gjeld	10	500 000	6 047 540
Sum gjeld		633 638	7 478 716
Sum egenkapital og gjeld		6 686 630	13 376 087
Trysil, 02.03.2022 Styret i Trysilfjell Hytter AS			
 Torbjørn Amdal styreleder	 Rolf Mobæk styremedlem	 Gudrun Sanaker Lohne styremedlem	
Trysilfjell Hytter AS		Side 3	



SKITORGET AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld i balansen balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.



SKITORGET AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital består av 696 aksjer pålydende kr 1 000, totalt kr 696 000. Det er kun en aksjeklasse, og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

	Antall	Eierandel
Fjellinvest Norge AS	348	50 %
Trysilfjell Utmarkslag SA	348	50 %

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.

NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er utbetalt styrehonorar på kr 95 000 i regnskapsåret. Honorar til revisor er i regnskapsåret kostnadsført med kr 19 500 for revisjon og kr 10 500 for øvrig bistand.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhetsstillelser til fordel for daglig leder eller medlemmer av styret.

NOTE 5 TJENESTEPENSJONSORDNING

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 6 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	8 404 410		8 404 410
+ Tilgang	85 000	40 000	125 000
- Avgang til kostpris	0		0
Anskaffelseskost 31.12.	8 489 410	40 000	8 529 410
Akk. avskrivninger 1.1.	2 769 563		2 769 563
+ Ordinære avskrivninger	472 183		472 183
Akk. avskrivninger 31.12	3 241 746	0	3 241 746
Bokført verdi pr. 31.12.	5 247 664	40 000	5 287 664
Økonomisk levetid	5-30 år	Avskrives ikke	



SKITORGET AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 7 SKATT

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 599 537	1 721 074	-121 537
Framførbart underskudd	-545 490	0	-545 490
Sum midlertidige forskjeller	<u>1 054 047</u>	<u>1 721 074</u>	<u>-667 028</u>
Utsatt skatt 22 %	<u>231 890</u>	<u>378 636</u>	<u>-146 746</u>

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	-667 028	-363 581
Sum permanente forskjeller:	0	0
Sum endring midlertidige forskjeller	<u>667 028</u>	<u>-204 252</u>
Årets skattegrunnlag:	<u>0</u>	<u>-567 833</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0	-124 923
Endring utsatt skatt	<u>146 746</u>	<u>44 935</u>
Sum bokført skattekostnad	<u>146 746</u>	<u>-79 987</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22 % av årets skattepliktige inntekt	0	-124 923
Tilbakeført tidligere års betalbar skatt*)	<u>0</u>	<u>124 923</u>
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>-0</u>

*) Koronatiltak fra regjeringen: tilbakeføring av underskudd mot beskattet overskudd 2018/2019.

Tilgodebeløp er klassifisert som andre kortsiktige fordringer i balansen.

NOTE 8 AKSJER OG ANDELER

	Antall aksjer	Anskaffelseskost
Scandinavian Mountains AB	23 361	2 336 295

NOTE 9 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Inng. balanse	696 000	12 432 877	13 128 877
Årets resultat		<u>-520 282</u>	<u>-520 282</u>
Utg. balanse	<u>696 000</u>	<u>11 912 595</u>	<u>12 608 595</u>



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Trysilfjell Hytter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Trysilfjell Hytter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 155 622. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgis en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2021
Trysilfjell Hytter AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 25. mars 2022
Myrdahl og Sveen AS


Tom-Morten Myrdahl
statsautorisert revisor