



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 884 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORCHEM LWO HOLDING AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 29
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Steinhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		74 846	73 400
Sum kostnader		74 846	73 400
Driftsresultat		-74 846	-73 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		3 046 619	
Annen finansinntekt		34 702	455
Sum finansinntekter		3 081 321	455
Annen finanskostnad		1 070 494	4 261
Sum finanskostnader		1 070 494	4 261
Netto finans		2 010 827	-3 806
Ordinært resultat før skattekostnad		1 935 981	-77 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 935 981	-77 206
Årsresultat		1 935 981	-77 206
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 335 981	-77 206
Sum overføringer og disponeringer		1 935 981	-77 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		219 847 189	179 102 133
Sum finansielle anleggsmidler		219 847 189	179 102 133
Sum anleggsmidler		219 847 189	179 102 133
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 561 050	51 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 561 050	51 200
Sum omløpsmidler		2 561 050	51 200
SUM EIENDELER		222 408 239	179 153 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		101 500	101 500
Overkurs		179 032 533	179 032 533
Sum innskutt egenkapital		179 134 033	179 134 033
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 159 458	-176 524
Sum opptjent egenkapital		1 159 458	-176 524
Sum egenkapital		180 293 491	178 957 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		41 311 896	
Sum annen langsiktig gjeld		41 311 896	
Sum langsiktig gjeld		41 311 896	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 375	
Annen kortsiktig gjeld		799 477	195 824
Sum kortsiktig gjeld		802 852	195 824
Sum gjeld		42 114 748	195 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		222 408 239	179 153 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511492

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 884 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORCHEM LWO HOLDING AS
Forretningsadresse: Conrad Mohrs veg 29
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Steinhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 925 884 634
NORCHEM LWO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		74 846	73 400
Sum kostnader		74 846	73 400
Driftsresultat		-74 846	-73 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		3 046 619	
Annen finansinntekt		34 702	455
Sum finansinntekter		3 081 321	455
Annen finanskostnad		1 070 494	4 261
Sum finanskostnader		1 070 494	4 261
Netto finans		2 010 827	-3 806
Ordinært resultat før skattekostnad		1 935 981	-77 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 935 981	-77 206
Årsresultat		1 935 981	-77 206
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 335 981	-77 206
Sum overføringer og disponeringer		1 935 981	-77 206



Organisasjonsnr: 925 884 634
NORCHEM LWO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	219 847 189	179 102 133
Sum finansielle anleggsmidler	219 847 189	179 102 133
Sum anleggsmidler	219 847 189	179 102 133

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 561 050	51 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 561 050	51 200
Sum omløpsmidler	2 561 050	51 200
SUM EIENDELER	222 408 239	179 153 333

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	101 500	101 500
Overkurs	179 032 533	179 032 533
Sum innskutt egenkapital	179 134 033	179 134 033

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 159 458	-176 524
Sum opptjent egenkapital	1 159 458	-176 524

Sum egenkapital	180 293 491	178 957 509
-----------------	-------------	-------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	41 311 896	
Sum annen langsiktig gjeld	41 311 896	

Sum langsiktig gjeld	41 311 896	0
----------------------	------------	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 375	
Annen kortsiktig gjeld	799 477	195 824
Sum kortsiktig gjeld	802 852	195 824
Sum gjeld	42 114 748	195 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	222 408 239	179 153 333



Organisasjonsnr: 925 884 634
NORCHEM LWO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Norchem LWO Holding AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Norchem LWO Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	74 846	73 400
Driftsresultat		<u>-74 846</u>	<u>-73 400</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		3 046 619	0
Annen finansinntekt		34 702	455
Annen finanskostnad		<u>1 070 494</u>	<u>4 261</u>
Netto finansposter		<u>2 010 827</u>	<u>-3 806</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 935 981</u>	<u>-77 206</u>
Årsresultat		<u>1 935 981</u>	<u>-77 206</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	600 000	0
Overført fra (til) annen egenkapital	6	<u>1 335 981</u>	<u>-77 206</u>
Sum disponert		<u>1 935 981</u>	<u>-77 206</u>

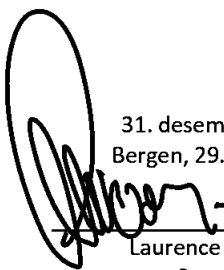


Norchem LWO Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	219 847 189	179 102 133
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 561 050</u>	<u>51 200</u>
Sum eiendeler		<u>222 408 239</u>	<u>179 153 333</u>
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5,6	101 500	101 500
Overkurs	6	<u>179 032 533</u>	<u>179 032 533</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>179 134 033</u>	<u>179 134 033</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 159 458	-176 524
Sum egenkapital		<u>180 293 491</u>	<u>178 957 509</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	41 311 896	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 375	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>799 477</u>	<u>195 824</u>
Sum kortsiktig gjeld	7	<u>802 852</u>	<u>195 824</u>
Sum gjeld		<u>41 514 748</u>	<u>195 824</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>222 408 239</u>	<u>179 153 333</u>

31. desember 2023
Bergen, 29. mai 2024


Laurence Ward Odfjell
Styrets leder



Norchem LWO Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Investering i aksjer og andeler

Investering i aksjer og andeler er regnskapsført etter kostmetoden. Investeringen nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

2. Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og således ingen krav til obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende ansatte og styret

Det er ikke utbetalt ytelser verken til ledende ansatte eller til styret.

Godtgjørelse til revisor

Det er i regnskapsperioden kostnadsført NOK 20 116,- inklusiv merverdiavgift i revisjonshonorar. Det er ikke kostnadsført honorar for annen økonomisk/ juridisk bistand i 2023.

3. Skattekostnad

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	1 935 981	-77 206
Permanente forskjeller	-2 955 220	0
Grunnlag betalbar skatt	-1 019 239	-77 206
Betalbar skatt i resultatet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført da det ikke er sannsynlig at denne vil kunne bli nyttiggjort i overskuelig fremtid.



Norchem LWO Holding AS

4. Investering i andre aksjer og andeler

Navn	Eierandel	Bokført verdi	Andel ek/ markedsverdi
Norchem AS	15 %	179 102 133	249 296 637
Odfjell SE B-aksjer	0,58%	40 745 056	52 593 639

5. Antall aksjer, aksjeeiere mv

	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmer
Laurence Ward Odfjell	1	-	1	35,-	0,03 %	100 %
Laurence Ward Odfjell	-	956	956	35,-	32,97 %	-
Puzzle AS	-	1 943	1 943	35,-	67,00 %	-
Sum	1	2 899	2 900		100 %	100 %

Hver A-aksje har 1 stemme, mens B-aksjer er uten stemmerett. Forøvrig har aksjene like rettigheter.

6. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.22	101 500	179 032 533	-176 524	178 957 509
Ordinært utbytte	-	-	-600 000	-600 000
Periodens resultat	-	-	1 935 981	1 935 981
Egenkapital 31.12.23	101 500	179 032 533	1 159 458	180 293 491

7. Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Rederiet Odfjell AS	-	195 824
Ordinært utbytte	600 000	-
LWO Holding AS	199 477	-
Leverandørgjeld	3 375	-
Sum	802 852	195 824

8. Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er ytet fra aksjonær. Det er ikke avtalt noe bestemt forfallstidspunkt på lånet.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Norchem LWO Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norchem LWO Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 5. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øyvind Nore
statsautorisert revisor

Penneo dokumentnøgle: 30EEC-L5DL3-V5PVU-G8LFH-DA0Y7-IQZE3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nore, Øyvind

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-485745

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-05 08:01:08 UTC



Penneo Dokumentnr: 30EEC-L5DL3-V5PVU-G8LFH-DA017-IQZE3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>