



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 149 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER GEIR LØTVEIT AS
Forretningsadresse: Osterøyvegen 315
5286 HAUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Løtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 849 143	3 115 740
Sum inntekter		2 849 143	3 115 740
Kostnader			
Varekostnad		1 514 816	1 485 454
Lønnskostnad	1	807 751	993 014
Avskrivning på varige driftsmidler		56 678	43 755
Annen driftskostnad		373 698	355 224
Sum kostnader		2 752 943	2 877 446
Driftsresultat		96 200	238 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 855
Annen finansinntekt		2 562	1 251
Sum finansinntekter		2 562	4 106
Annen rentekostnad			133
Sum finanskostnader			133
Netto finans		2 562	3 973
Ordinært resultat før skattekostnad		98 762	242 267
Skattekostnad på ordinært resultat		26 030	49 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 732	192 722
Årsresultat		72 732	192 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 732	192 722
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	
Overføringer annen egenkapital		-427 268	192 722
Sum overføringer og disponeringer		72 732	192 722



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	107 030	163 708
Sum varige driftsmidler		107 030	163 708
Sum anleggsmidler		107 030	163 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 848	39 021
Andre kortsiktige fordringer		4 159	30 395
Sum fordringer		91 007	69 416
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 167 411	1 165 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 167 411	1 165 599
Sum omløpsmidler		1 258 418	1 235 015
SUM EIENDELER		1 365 448	1 398 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		250	250
Sum innskutt egenkapital		100 250	100 250
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		488 643	915 910
Sum opptjent egenkapital		488 643	915 910
Sum egenkapital		588 893	1 016 160
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 242	103 005
Betalbar skatt		26 030	49 545
Skyldig offentlige avgifter		133 767	145 793
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		81 516	84 220
Sum kortsiktig gjeld		776 555	382 563
Sum gjeld		776 555	382 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 365 448	1 398 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 892373

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 149 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER GEIR LØTVEIT AS
Forretningsadresse: Osterøyvegen 315
5286 HAUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Løtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 149 128
BYGGMESTER GEIR LØTVEIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 849 143	3 115 740
Sum inntekter		2 849 143	3 115 740
Kostnader			
Varekostnad		1 514 816	1 485 454
Lønnskostnad	1	807 751	993 014
Avskrivning på varige driftsmidler		56 678	43 755
Annen driftskostnad		373 698	355 224
Sum kostnader		2 752 943	2 877 446
Driftsresultat		96 200	238 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 855
Annen finansinntekt		2 562	1 251
Sum finansinntekter		2 562	4 106
Annen rentekostnad			133
Sum finanskostnader			133
Netto finans		2 562	3 973
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		98 762	242 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 030	49 545
Årsresultat		72 732	192 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 732	192 722
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	
Overføringer annen egenkapital		-427 268	192 722
Sum overføringer og disponeringer		72 732	192 722



Organisasjonsnr: 988 149 128
BYGGMESTER GEIR LØTVEIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2

107 030

163 708

Sum varige driftsmidler

107 030

163 708

Sum anleggsmidler

107 030

163 708

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

86 848

39 021

4 159

30 395

Sum fordringer

91 007

69 416

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 167 411

1 165 599

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 167 411

1 165 599

Sum omløpsmidler

1 258 418

1 235 015

SUM EIENDELER

1 365 448

1 398 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000

100 000

Overkurs

250

250

Sum innskutt egenkapital

100 250

100 250

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

488 643

915 910

Sum opptjent egenkapital

488 643

915 910

Sum egenkapital

588 893

1 016 160

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 242	103 005
Betalbar skatt	26 030	49 545
Skyldig offentlige avgifter	133 767	145 793
Utbytte	500 000	
Annen kortsiktig gjeld	81 516	84 220
Sum kortsiktig gjeld	776 555	382 563
Sum gjeld	776 555	382 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 365 448	1 398 724



Organisasjonsnr: 988 149 128
BYGGMESTER GEIR LØTVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byggmester Geir Løvteit AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggmester Geir Løvteit AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Solveig Bø Dalstø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: ZQXJC-A4QVB-BLSZY-QEWW0-1P4SF-U807Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Solveig Bø Dalstø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-09 09:13:34 UTC



Solveig Bø Dalstø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-09 09:13:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZQXJC-A4QVB-BLSZY-QEWWO-1P4SF-U8O7Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Byggmester Geir Løtveit AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Prosjektregnskap

Selskapet fører prosjektregnskap på prosjekter som overstiger omsetning på 300 000 kr.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	646 213	815 831
Arbeidsgiveravgift	99 113	115 161
Pensjonskostnader	52 657	53 296
Andre lønnsrelaterte ytelser	9 768	8 726
Totalt	807 751	993 014

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	308 392
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	308 392
Akk. av/nedskr. pr 1/1	144 684
+ Ordinære avskrivninger	56 678
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0

Noter for Byggmester Geir Løtveit AS

Organisasjonsnr. 988149128



Byggmester Geir Løvteit AS

Noter 2021

Akk. av/nedskr. pr. 31/12	201 362
Balanseført verdi pr 31/12	107 030
Prosentats for ord.avskr	10-20



Byggmester Geir Løvteit AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 849 143	3 115 740
Sum driftsinntekter		2 849 143	3 115 740
Driftskostnader			
Varekostnad		1 514 816	1 485 454
Lønnskostnad	1	807 751	993 014
Avskrivning på varige driftsmidler		56 678	43 755
Annen driftskostnad		373 698	355 224
Sum driftskostnader		2 752 943	2 877 446
DRIFTSRESULTAT		96 200	238 294
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2 855
Annen finansinntekt		2 562	1 251
Sum finansinntekter		2 562	4 106
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	133
Sum finanskostnader		0	133
NETTO FINANSPOSTER		2 562	3 973
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		98 762	242 267
Skattekostnad på ordinært resultat		26 030	49 545
ORDINÆRT RESULTAT		72 732	192 722
ÅRSRESULTAT		72 732	192 722
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Overføringer annen egenkapital		(427 268)	192 722
SUM OVERF. OG DISP.		72 732	192 722

Årsregnskap for Byggmester Geir Løvteit AS

Organisasjonsnr. 988149128



Byggmester Geir Løtveit AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	107 030	163 709
Sum varige driftsmidler		107 030	163 709
SUM ANLEGGSMIDLER		107 030	163 709
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		86 848	39 021
Andre kortsiktige fordringer		4 159	30 395
Sum fordringer		91 007	69 416
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 167 411	1 165 599
SUM OMLØPSMIDLER		1 258 418	1 235 015
SUM EIENDELER		1 365 448	1 398 724
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		250	250
Sum innskutt egenkapital		100 250	100 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		488 643	915 910
Sum opptjent egenkapital		488 643	915 910
SUM EGENKAPITAL		588 893	1 016 160
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 242	103 005
Betalbar skatt		26 030	49 545
Skyldig offentlige avgifter		133 767	145 793
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		81 516	84 220
SUM KORTSIKTIG GJELD		776 555	382 563
SUM GJELD		776 555	382 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 365 448	1 398 724

Bergen, 31.05.2022

Geir Løtveit
Daglig leder



**Årsregnskap 2021
for
Byggmester Geir Løvteit AS**

Organisasjonsnr. 988149128