



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 492 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRE-2-1 BYGG AS
Forretningsadresse: Sarbuvollveien 59
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Seville
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 557 935	2 468 834
Sum inntekter		2 557 935	2 468 834
Kostnader			
Varekostnad		7 031	4 583
Lønnskostnad	1	1 979 584	1 952 168
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 414	139 058
Annen driftskostnad		318 361	377 056
Sum kostnader		2 429 389	2 472 865
Driftsresultat		128 546	-4 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	0
Annen finansinntekt		4 156	4 162
Sum finansinntekter		4 191	4 162
Annen rentekostnad		31 161	35 414
Sum finanskostnader		31 161	35 414
Netto finans		-26 970	-31 252
Resultat før skattekostnad		101 576	-35 284
Skattekostnad	3, 4	0	38 949
Årsresultat		101 576	-74 233
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	101 576	-74 233
Sum overføringer og disponeringer		101 576	-74 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	228 701	353 114
Sum varige driftsmidler		228 701	353 114
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		228 701	353 114
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	260 000
Andre kortsiktige fordringer		66 425	55 685
Sum fordringer		66 425	315 685
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	918 333	545 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		918 333	545 086
Sum omløpsmidler		984 758	860 771
SUM EIENDELER		1 213 459	1 213 885

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	391 863	290 287
Sum opptjent egenkapital		391 863	290 287
Sum egenkapital		421 863	320 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		293 168	420 483
Sum annen langsiktig gjeld		293 168	420 483
Sum langsiktig gjeld		293 168	420 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 211	20 100
Skyldige offentlige avgifter	6	299 909	276 947
Annen kortsiktig gjeld	8	176 309	176 068
Sum kortsiktig gjeld		498 428	473 115
Sum gjeld		791 596	893 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 213 459	1 213 885



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716713

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 492 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRE-2-1 BYGG AS
Forretningsadresse: Sarbuvollveien 59
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Seville
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 492 588
TRE-2-1 BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 557 935	2 468 834
Sum inntekter		2 557 935	2 468 834
Kostnader			
Varekostnad		7 031	4 583
Lønnskostnad	1	1 979 584	1 952 168
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 414	139 058
Annen driftskostnad		318 361	377 056
Sum kostnader		2 429 389	2 472 865
Driftsresultat		128 546	-4 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	0
Annen finansinntekt		4 156	4 162
Sum finansinntekter		4 191	4 162
Annen rentekostnad		31 161	35 414
Sum finanskostnader		31 161	35 414
Netto finans		-26 970	-31 252
Resultat før skattekostnad		101 576	-35 284
Skattekostnad	3, 4	0	38 949
Årsresultat		101 576	-74 233
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	101 576	-74 233
Sum overføringer og disponeringer		101 576	-74 233



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	391 863	290 287
Sum opptjent egenkapital		391 863	290 287
Sum egenkapital		421 863	320 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		293 168	420 483
Sum annen langsiktig gjeld		293 168	420 483
Sum langsiktig gjeld		293 168	420 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 211	20 100
Skyldige offentlige avgifter	6	299 909	276 947
Annen kortsiktig gjeld	8	176 309	176 068
Sum kortsiktig gjeld		498 428	473 115
Sum gjeld		791 596	893 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 213 459	1 213 885



Organisasjonsnr: 921 492 588
TRE-2-1 BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	1608212.00	1605972.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	255761.00	253919.00



<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34110.00	32711.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81501.00	59565.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1979584.00	1952168.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	719404.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	719404.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	490703.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	228701.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	124414.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TRE-2-1 BYGG AS
921492588
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TRE-2-1 BYGG AS
921 492 588

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 557 935	2 468 834
Sum driftsinntekter		2 557 935	2 468 834
Driftskostnader			
Varekostnad		-7 031	-4 583
Lønnskostnad	1	-1 979 584	-1 952 168
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-124 414	-139 058
Annen driftskostnad		-318 361	-377 056
Sum driftskostnader		-2 429 389	-2 472 865
Driftsresultat		128 545	-4 032
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35	0
Annen finansinntekt		4 156	4 162
Sum finansinntekter		4 191	4 162
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-31 161	-35 414
Sum finanskostnader		-31 161	-35 414
Netto finans		-26 970	-31 252
Resultat før skattekostnad		101 576	-35 284
Skattekostnad	3, 4	0	-38 949
Årsresultat		101 576	-74 233
Overføringer			
Annen egenkapital	5	101 576	-74 233
Sum overføringer		101 576	-74 233



TRE-2-1 BYGG AS
921 492 588

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	228 701	353 114
Sum varige driftsmidler		228 701	353 114
Sum anleggsmidler		228 701	353 114
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	260 000
Andre kortsiktige fordringer		66 425	55 685
Sum fordringer		66 425	315 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	918 333	545 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		918 333	545 086
Sum omløpsmidler		984 758	860 771
SUM EIENDELER		1 213 459	1 213 885



TRE-2-1 BYGG AS
921 492 588

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	391 863	290 287
Sum opptjent egenkapital		391 863	290 287
Sum egenkapital		421 863	320 287
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		293 168	420 483
Sum annen langsiktig gjeld		293 168	420 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 211	20 100
Skyldige offentlige avgifter	6	299 909	276 947
Annen kortsiktig gjeld	8	176 309	176 068
Sum kortsiktig gjeld		498 428	473 115
Sum gjeld		791 596	893 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 213 459	1 213 885

LOMMEDALEN, 26.06.2025

Roald Pedersen
styrets leder / daglig leder

August Brekke Aspaas
styremedlem

Sverre Ludvig Størmer Lied
styremedlem



TRE-2-1 BYGG AS
921 492 588

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TRE-2-1 BYGG AS
921 492 588

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 608 212	1 605 972
Arbeidsgiveravgift	255 761	253 919
Pensjonskostnader	34 110	32 711
Andre relaterte ytelser	81 501	59 565
Sum	1 979 584	1 952 168

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	719 404
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	719 404
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-490 703
Balanseført verdi per 31.12.	228 701
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	124 414

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	38 949
Skattekostnad	0	38 949
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	101 576	-35 284
Permanente forskjeller	-4 156	-3 262
+/- Endring i midlertidige forskjeller	40 283	29 207
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-137 703	0
Skattepliktig inntekt	0	-9 339

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-8 149	-48 432	40 283
Fremførbart underskudd	-207 439	-69 736	-137 703
Netto forskjeller	-215 588	-118 168	-97 420
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	215 588	118 168	97 420
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



TRE-2-1 BYGG AS
921 492 588

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	290 287	320 287
Årsresultat	0	101 576	101 576
Egenkapital 31.12.2024	30 000	391 863	421 863

Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	132 222
Skyldig skattetrekk	-86 161

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Roald Pedersen	34	34,00	Ordinære
August Aspaas	33	33,00	Ordinære
Sverre L S Lied	33	33,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr 4 000 gjeld til aksjonærer

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
TRE-2-1 BYGG AS

921492588

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Addo Sign identifikasjonsnummer: 66a067a8-1b77-4b7f-b42d-8749413805ea



TRE-2-1 BYGG AS
921 492 588

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 557 935	2 468 834
Sum driftsinntekter		2 557 935	2 468 834
Driftskostnader			
Varekostnad		-7 031	-4 583
Lønnskostnad	1	-1 979 584	-1 952 168
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-124 414	-139 058
Annen driftskostnad		-318 361	-377 056
Sum driftskostnader		-2 429 389	-2 472 865
Driftsresultat		128 545	-4 032
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35	0
Annen finansinntekt		4 156	4 162
Sum finansinntekter		4 191	4 162
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-31 161	-35 414
Sum finanskostnader		-31 161	-35 414
Netto finans		-26 970	-31 252
Resultat før skattekostnad		101 576	-35 284
Skattekostnad	3, 4	0	-38 949
Årsresultat		101 576	-74 233
Overføringer			
Annen egenkapital	5	101 576	-74 233
Sum overføringer		101 576	-74 233

Addo Sign identifikasjonsnummer: 66a067a8-1b77-4b7f-b42d-8749413805ea



TRE-2-1 BYGG AS
921 492 588

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	228 701	353 114
Sum varige driftsmidler		228 701	353 114
Sum anleggsmidler		228 701	353 114
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	260 000
Andre kortsiktige fordringer		66 425	55 685
Sum fordringer		66 425	315 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	918 333	545 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		918 333	545 086
Sum omløpsmidler		984 758	860 771
SUM EIENDELER		1 213 459	1 213 885

Addo Sign identifikasjonsnummer: 66a067a8-1b77-4b7f-b42d-8749413805ea



TRE-2-1 BYGG AS
921 492 588

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	391 863	290 287
Sum opptjent egenkapital		391 863	290 287
Sum egenkapital		421 863	320 287
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		293 168	420 483
Sum annen langsiktig gjeld		293 168	420 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 211	20 100
Skyldige offentlige avgifter	6	299 909	276 947
Annen kortsiktig gjeld	8	176 309	176 068
Sum kortsiktig gjeld		498 428	473 115
Sum gjeld		791 596	893 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 213 459	1 213 885

LOMMEDALEN, 26.06.2025

Roald Pedersen
styrets leder / daglig leder

August Brekke Aspaas
styremedlem

Sverre Ludvig Størmer Lied
styremedlem

Addo Sign identifikasjonsnummer: 66a067a8-1b77-4b7f-b42d-8749413805ea



TRE-2-1 BYGG AS
921 492 588

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 66a067a8-1b77-4b7f-b42d-8749413805ea



TRE-2-1 BYGG AS
921 492 588

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 608 212	1 605 972
Arbeidsgiveravgift	255 761	253 919
Pensjonskostnader	34 110	32 711
Andre relaterte ytelser	81 501	59 565
Sum	1 979 584	1 952 168

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	719 404
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	719 404
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-490 703
Balanseført verdi per 31.12.	228 701
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	124 414

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	38 949
Skattekostnad	0	38 949
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	101 576	-35 284
Permanente forskjeller	-4 156	-3 262
+/- Endring i midlertidige forskjeller	40 283	29 207
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-137 703	0
Skattepliktig inntekt	0	-9 339

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-8 149	-48 432	40 283
Fremførbart underskudd	-207 439	-69 736	-137 703
Netto forskjeller	-215 588	-118 168	-97 420
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	215 588	118 168	97 420
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Addo Sign identifikasjonsnummer: 66a067a8-1b77-4b7f-b42d-8749413805ea



TRE-2-1 BYGG AS
921 492 588

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	290 287	320 287
Årsresultat	0	101 576	101 576
Egenkapital 31.12.2024	30 000	391 863	421 863

Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	132 222
Skyldig skattetrekk	-86 161

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Roald Pedersen	34	34,00	Ordinære
August Aspaas	33	33,00	Ordinære
Sverre L S Lied	33	33,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr 4 000 gjeld til aksjonærer

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 66a067a8-1b77-4b7f-b42d-8749413805ea



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur.
Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).

Underskrivere

 bankID



 bankID



Sverre L Størmer Lied
Styremedlem
9578-5999-4-3504805

2025-07-28 07:14:57Z

Roald Pedersen
Styreleder
9578-5995-4-194188

2025-07-28 07:15:08Z

 bankID



August Aspaas
Styremedlem
9578-5999-4-3628586

2025-07-28 07:50:07Z

Dokumenter i transaksjonen

Årsregnskap 2024 - TRE-2-1 BYGG AS.pdf

SHA256: 3a37b62aa9a50140e43be119cff383fbbe5dcfebf0767b341e4d025a371853b

Addo Sign identifikasjonsnummer: 66a067a8-1b77-4b7f-b42d-8749413805ea



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.