



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 458 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SAMBYGG
Forretningsadresse: C. Sundts gate 55
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 795 976	5 751 440
Annen driftsinntekt		214 555	243 828
Sum inntekter		9 010 531	5 995 268
Kostnader			
Varekostnad		169 815	181 221
Lønnskostnad	2	191 058	309 132
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 161 350	837 050
Annen driftskostnad	2	3 040 207	3 642 914
Sum kostnader		5 562 430	4 970 317
Driftsresultat		3 448 101	1 024 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		685	3 123
Annen finansinntekt		7 233	
Sum finansinntekter		7 918	3 123
Annen rentekostnad		2 552 658	620 890
Annen finanskostnad		103	120
Sum finanskostnader		2 552 761	621 009
Netto finans		-2 544 844	-617 886
Ordinært resultat før skattekostnad		903 257	407 065
Skattekostnad på ordinært resultat	5	199 015	89 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		704 242	317 315
Årsresultat	7	704 242	317 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		704 242	317 315
Totalresultat		704 242	317 315



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		704 242	317 315
Sum overføringer og disponeringer		704 242	317 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	96 398 640	94 100 721
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	24 500	29 750
Sum varige driftsmidler		96 423 140	94 130 471
Sum anleggsmidler		96 423 140	94 130 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		401 521	339 598
Andre kortsiktige fordringer		121 911	1 443 801
Sum fordringer		523 432	1 783 399
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	35 056	309 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 056	309 633
Sum omløpsmidler		558 488	2 093 032
SUM EIENDELER		96 981 628	96 223 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 835 600	2 835 600
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		13 695 200	13 695 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		16 530 800	16 530 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 375 109	5 670 867
Sum opptjent egenkapital		6 375 109	5 670 867
Sum egenkapital	7	22 905 909	22 201 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	626 742	427 727
Sum avsetninger for forpliktelser		626 742	427 727
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	8 000 000	8 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	62 400 000	8 472 106
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		71 900 000	16 672 106
Sum langsiktig gjeld		72 526 742	17 099 833
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			52 477 701
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	474 415	
Leverandørgjeld		451 280	4 022 537
Off.avgifter, skattetrekk m.m.		115 456	14 959
Annen kortsiktig gjeld		507 826	406 806
Sum kortsiktig gjeld		1 548 977	56 922 003
Sum gjeld		74 075 719	74 021 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 981 628	96 223 504
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	62 874 415	60 949 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 378582

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 458 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SAMBYGG
5640 EIKELANDSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 934 458 885
AS SAMBYGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 795 976	5 751 440
Annen driftsinntekt		214 555	243 828
Sum inntekter		9 010 531	5 995 268
Kostnader			
Varekostnad		169 815	181 221
Lønnskostnad	2	191 058	309 132
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 161 350	837 050
Annen driftskostnad	2	3 040 207	3 642 914
Sum kostnader		5 562 430	4 970 317
Driftsresultat		3 448 101	1 024 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		685	3 123
Annen finansinntekt		7 233	
Sum finansinntekter		7 918	3 123
Annen rentekostnad		2 552 658	620 890
Annen finanskostnad		103	120
Sum finanskostnader		2 552 761	621 009
Netto finans		-2 544 844	-617 886
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	199 015	89 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		704 242	317 315
Årsresultat	7	704 242	317 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		704 242	317 315
Totalresultat		704 242	317 315
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		704 242	317 315
Sum overføringer og disponeringer		704 242	317 315





Organisasjonsnr: 934 458 885
AS SAMBYGG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	96 398 640	94 100 721
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	24 500	29 750
Sum varige driftsmidler		96 423 140	94 130 471
Sum anleggsmidler		96 423 140	94 130 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		401 521	339 598
Andre kortsiktige fordringer		121 911	1 443 801
Sum fordringer		523 432	1 783 399
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	35 056	309 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 056	309 633
Sum omløpsmidler		558 488	2 093 032
SUM EIENDELER		96 981 628	96 223 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 835 600	2 835 600
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		13 695 200	13 695 200
Sum innskutt egenkapital		16 530 800	16 530 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 375 109	5 670 867
Sum opptjent egenkapital		6 375 109	5 670 867



Sum egenkapital	7	22 905 909	22 201 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		626 742	427 727
Sum avsetninger for forpliktelseser	5	626 742	427 727
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	8 000 000	8 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	62 400 000	8 472 106
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		71 900 000	16 672 106
Sum langsiktig gjeld		72 526 742	17 099 833
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			52 477 701
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	474 415	
Leverandørgjeld		451 280	4 022 537
Off.avgifter, skattetrekk m.m.		115 456	14 959
Annen kortsiktig gjeld		507 826	406 806
Sum kortsiktig gjeld		1 548 977	56 922 003
Sum gjeld		74 075 719	74 021 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 981 628	96 223 504
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	62 874 415	60 949 806



Organisasjonsnr: 934 458 885
AS SAMBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	28356.00	100.00	2835600.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fusa Kraftlag	11344.00	40.01%	Ordinære aksjer
Bjørnafjorden Kommune	5050.00	17.81%	Ordinære aksjer
Hjelle Holding AS	4804.00	16.94%	Ordinære aksjer
Osebakken Eigedom AS	3336.00	11.76%	Ordinære aksjer
Inger Marianne Espenes	1968.00	6.94%	Ordinære aksjer
Mar-An Sko AS	800.00	2.82%	Ordinære aksjer
Torstein Håvik	400.00	1.41%	Ordinære aksjer
Else Karin Richter Helland	298.00	1.05%	Ordinære aksjer
Gjensidige Forsikring ASA	98.00	0.35%	Ordinære aksjer
Harald Bjørndal AS	91.00	0.32%	Ordinære aksjer
Adv. Øyvind Kvåle	53.00	0.19%	Ordinære aksjer
Hans M. Myrvold	46.00	0.16%	Ordinære aksjer
Eli Hjartnes	40.00	0.14%	Ordinære aksjer
Margunn Y. Samnøy	28.00	0.10%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	28356.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i AS Sambygg

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet AS Sambygg sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 704 242. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmelding for 2020, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentselskaper.



Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, den 16. april 2021
Revisorgruppen Hordaland AS

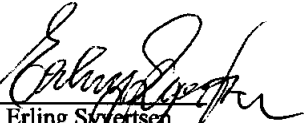
Roger Sleire
Statsautorisert revisor



Balanse

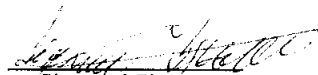
AS Sambygg

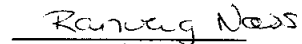
Eikelandsofen
Styret i AS Sambygg


Erling Styvertsen
Styreleder


Inger Marianne Espenes
Styremedlem


Anders Hjelle
Nestleder


Sigmund Sjursen
Styremedlem


Ranveig Næss
Styremedlem



Årsregnskap

2020

AS Sambygg



Resultatregnskap			
AS Sambygg			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		8 795 976	5 751 440
Annen driftsinntekt		214 555	243 828
Sum driftsinntekter		<u>9 010 531</u>	<u>5 995 268</u>
Varekostnad		169 815	181 221
Lønnskostnad	2	191 058	309 132
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 161 350	837 050
Annen driftskostnad	2	3 040 207	3 642 914
Sum driftskostnader		<u>5 562 430</u>	<u>4 970 317</u>
Driftsresultat		<u>3 448 101</u>	<u>1 024 952</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		685	3 123
Annen finansinntekt		7 233	0
Annen rentekostnad		2 552 658	620 890
Annen finanskostnad		103	120
Resultat av finansposter		<u>-2 544 844</u>	<u>-617 886</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		903 257	407 065
Skattekostnad på ordinært resultat	5	199 015	89 750
Ordinært resultat		<u>704 242</u>	<u>317 315</u>
Årsresultat	7	<u>704 242</u>	<u>317 315</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		704 242	317 315
Sum overføringer		<u>704 242</u>	<u>317 315</u>



Balanse			
AS Sambygg			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	96 398 640	94 100 721
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	24 500	29 750
Sum varige driftsmidler		<u>96 423 140</u>	<u>94 130 471</u>
Sum anleggsmidler		<u>96 423 140</u>	<u>94 130 471</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		401 521	339 598
Andre kortsiktige fordringer		121 911	1 443 801
Sum fordringer		<u>523 432</u>	<u>1 783 399</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	<u>35 056</u>	<u>309 633</u>
Sum omløpsmidler		<u>558 488</u>	<u>2 093 032</u>
Sum eiendeler		<u>96 981 628</u>	<u>96 223 504</u>



Balanse			
AS Sambygg			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 835 600	2 835 600
Overkurs		13 695 200	13 695 200
Sum innskutt egenkapital		<u>16 530 800</u>	<u>16 530 800</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 375 109	5 670 867
Sum opptjent egenkapital		<u>6 375 109</u>	<u>5 670 867</u>
Sum egenkapital	7	<u>22 905 909</u>	<u>22 201 667</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	626 742	427 727
Sum avsetning for forpliktelser		<u>626 742</u>	<u>427 727</u>
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	6	8 000 000	8 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	62 400 000	8 472 106
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>71 900 000</u>	<u>16 672 106</u>
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	52 477 701
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	474 415	0
Leverandørgjeld		451 280	4 022 537
Off.avgifter, skattetrekk m.m.		115 456	14 959
Annen kortsiktig gjeld		507 826	406 806
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 548 977</u>	<u>56 922 003</u>
Sum gjeld		<u>74 075 719</u>	<u>74 021 837</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>96 981 628</u>	<u>96 223 504</u>
Pantstillelser	6	62 874 415	60 949 806



Balanse

AS Sambygg

Eikelandsosen
Styret i AS Sambygg

Erling Syvertsen
Styreleder

Inger Marianne Espenes
Styremedlem

Anders Hjelle
Nestleder

Sigmund Sjørnsen
Styremedlem

Ranveig Næss
Styremedlem



Noter til årsregnskapet AS Sambygg

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet har endret flere regnskapsprinsipper i samsvar med regnskapsloven 1998. Endringene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	165 892	267 861
Arbeidsgiveravgift	24 299	37 946
Andre ytelser	867	3 325
Sum	191 058	309 132

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn		140 000	

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

AS Sambygg



Noter til årsregnskapet AS Sambygg

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 40.943.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Sambygg pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	28 356	100,0	2 835 600
Sum	28 356		2 835 600

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fusa Kraftlag	11 344	40,0	40,0
Bjørnafjorden Kommune	5 050	17,8	17,8
Hjelle Holding AS	4 804	16,9	16,9
Osebakken Eignedom AS	3 336	11,8	11,8
Inger Marianne Espenes	1 968	6,9	6,9
Mar-An Sko AS	800	2,8	2,8
Torstein Håvik	400	1,4	1,4
Else Karin Richter Helland	298	1,1	1,1
Sum >1% eierandel	28 000	98,7	98,7
Sum øvrige	356	1,3	1,3
Totalt antall aksjer	28 356	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Inger Marianne Espenes	Styremedlem	1 968
Totalt antall aksjer		1 968

Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 836 100	95 878 438	798 111	102 512 650
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		9 779 214		9 779 214
+ Tilgang overførte driftsmidler		-5 325 195		-5 325 195
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 836 100	100 332 457	798 111	106 966 669
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		9 769 917	773 611	10 543 529
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20		0	0	0
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20		9 769 917	773 611	10 543 529
= Bokført verdi 31.12.20	5 836 100	90 562 540	24 500	96 423 140
Årets ordinære avskrivninger		2 156 100	5 250	2 161 350
Økonomisk levetid		10-60 år	5-7 år	

AS Sambygg



Noter til årsregnskapet AS Sambygg

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	199 015	89 750
Skattekostnad ordinært resultat	199 015	89 750
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	903 257	407 065
Permanente forskjeller	1 358	890
Endring i midlertidige forskjeller	-1 380 913	-4 252 274
Skattepliktig inntekt	-476 299	-3 844 319
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	8 285 961	6 920 550	-1 365 411
Fordringer	-10 000	-5 065	4 935
Gevinst – og tapskonto	-81 755	-102 193	-20 438
Sum	8 194 205	6 813 292	-1 380 913
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 345 378	-4 869 079	476 299
Grunnlag for utsatt skatt	2 848 827	1 944 213	-904 614
Utsatt skatt (22 %)	626 742	427 727	-199 015

Note 6 Langsiktig gjeld, Pantstillelser m.m

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Pantelån (forutsatt dagens rente)	61.152.000
	0
Pantelånet forfaller til betaling i sin helhet i 2023, lånet vil da bli refinansiert.	
Ansvarlig lån	8.000.000
Ansvarlig lån renteberegnes.	
Gjeld sikret med pant utgjør	62 874 415
Bokført verdi av pantstilte eiendommer	96 398 640

AS Sambygg



**Noter til årsregnskapet
AS Sambygg**

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	2 835 600	13 695 200	0	5 670 867	22 201 667
Pr 01.01.2020	2 835 600	13 695 200	0	5 670 867	22 201 667
Årets resultat				704 242	704 242
Pr 31.12.2020	2 835 600	13 695 200	0	6 375 109	22 905 909

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 35 056.
Kassakredittlimit : 600.000

AS Sambygg