



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 965 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOE SYLTEOSEN BETONGVARER AS  
Forretningsadresse: Myrbostadvegen 351  
6440 ELNESVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 259 620	10 932 718
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 259 620</b>	<b>10 932 718</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-233 448	456 810
Varekostnad		6 569 730	5 555 949
Lønnskostnad	2	3 897 281	3 093 061
Avskrivning	3	210 040	183 612
Annen driftskostnad	2	1 868 037	1 362 593
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 545 088</b>	<b>10 195 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 714 532</b>	<b>737 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 860	2 337
Annen finansinntekt		10 860	2 337
Annen finansinntekt		1 311	136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 031</b>	<b>4 810</b>
Annen rentekostnad		26 325	77 104
Annen finanskostnad		597	167
Annen finanskostnad		26 922	77 271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 844</b>	<b>154 542</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 751</b>	<b>-74 798</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 699 781</b>	<b>662 705</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	374 832	148 765
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 324 949</b>	<b>513 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 324 949</b>	<b>513 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overføringer annen egenkapital	5	1 324 949	513 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 324 949</b>	<b>513 940</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	159 600	266 496
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	550 400	72 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>710 000</b>	<b>338 936</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>710 000</b>	<b>338 936</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>2 615 947</b>	<b>2 382 499</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	2 235 149	2 097 436
Andre fordringer		67 694	600 760
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 302 843</b>	<b>2 698 196</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>3 880 018</b>	<b>2 705 299</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 798 808</b>	<b>7 785 994</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 508 808</b>	<b>8 124 930</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	110 000	110 000
Overkurs	5	254 474	254 474
Annen innskutt egenkapital	5	285 444	285 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>649 918</b>	<b>649 918</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 793 329	3 468 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 793 329</b>	<b>3 468 379</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 443 247</b>	<b>4 118 297</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	7 879	15 645
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 879</b>	<b>15 645</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 861 553	2 276 822
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 861 553</b>	<b>2 276 822</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 869 432</b>	<b>2 292 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	807 375	604 603
Betalbar skatt	4	382 598	167 369
Skyldige offentlige avgifter	8	590 610	574 283
Kortsiktig konserngjeld	7	41 286	
Annen kortsiktig gjeld		374 260	367 911
Annen kortsiktig gjeld		415 546	367 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 196 129</b>	<b>1 714 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 065 561</b>	<b>4 006 633</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 508 808</b>	<b>8 124 930</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 772570

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 965 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOE SYLTEOSEN BETONGVARER AS  
Forretningsadresse: Myrbostadvegen 351  
6440 ELNESVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 965 524  
LOE SYLTEOSEN BETONGVARER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 259 620	10 932 718
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 259 620</b>	<b>10 932 718</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			
Varekostnad		-233 448	456 810
Lønnskostnad	2	6 569 730	5 555 949
Avskrivning	3	3 897 281	3 093 061
		210 040	183 612
Annen driftskostnad	2	1 868 037	1 362 593
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 545 088</b>	<b>10 195 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 714 532</b>	<b>737 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 860	2 337
Annen finansinntekt		10 860	2 337
Annen finansinntekt		1 311	136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 031</b>	<b>4 810</b>
Annen rentekostnad		26 325	77 104
Annen finanskostnad		597	167
Annen finanskostnad		26 922	77 271
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 844</b>	<b>154 542</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 751</b>	<b>-74 798</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 699 781	662 705
		374 832	148 765
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 324 949</b>	<b>513 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 324 949</b>	<b>513 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	1 324 949	513 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 324 949</b>	<b>513 940</b>



Organisasjonsnr: 921 965 524  
LOE SYLTEOSEN BETONGVARER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	159 600	266 496
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	550 400	72 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>710 000</b>	<b>338 936</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>710 000</b>	<b>338 936</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	6	2 615 947	2 382 499
-----------	---	-----------	-----------

##### Fordringer

Kundefordringer	7	2 235 149	2 097 436
Andre fordringer		67 694	600 760
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 302 843</b>	<b>2 698 196</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 880 018	2 705 299
--	---	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 798 808</b>	<b>7 785 994</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 508 808</b>	<b>8 124 930</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	110 000	110 000
Overkurs	5	254 474	254 474
Annen innskutt egenkapital	5	285 444	285 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>649 918</b>	<b>649 918</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 793 329	3 468 379
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 793 329</b>	<b>3 468 379</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 443 247</b>	<b>4 118 297</b>
------------------------	--	------------------	------------------

##### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	7 879	15 645
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>7 879</b>	<b>15 645</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 861 553	2 276 822
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 861 553</b>	<b>2 276 822</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 869 432</b>	<b>2 292 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	807 375	604 603
Betalbar skatt	4	382 598	167 369
Skyldige offentlige avgifter	8	590 610	574 283
Kortsiktig konserngjeld	7	41 286	
Annen kortsiktig gjeld		374 260	367 911
Annen kortsiktig gjeld		415 546	367 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 196 129</b>	<b>1 714 166</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 065 561</b>	<b>4 006 633</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 508 808</b>	<b>8 124 930</b>



Organisasjonsnr: 921 965 524  
LOE SYLTEOSEN BETONGVARER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	550.00	110000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Loe Rørprodukter Nord AS	110.00	55.00%	Ordinære aksjer
Sylteosen Holding AS	90.00	45.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3343060.00	2686134.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	469935.00	354504.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56773.00	47870.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27513.00	4552.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3897281.00	3093060.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret





Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Loe Sylteosen Betongvarer AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Thomas Karlsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 3MJ08-8FFYD-1BQ87-VHVHJ-1PDYC-JTSPD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Karlsen\Thomas Anfinrud**

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-30 10:53:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3MJ08-8EYD-1BQ87-VHVHJ-1PDYC-JTSPD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Loe Sylteosen Betongvarer AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemmo Dokumentnøkkel: 6U4B1-VSKBJ-TYT15-A33U1-T10EF-1JC7Z



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		14 259 620	10 932 718
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		6 569 730	5 555 949
Lønnskostnad	2	3 897 281	3 093 061
Avskrivning	3	210 040	183 612
Annen driftskostnad	2	1 868 037	1 362 593
Sum driftskostnader		12 545 088	10 195 215
Driftsresultat		1 714 532	737 503
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 860	2 337
Annen finansinntekt		1 311	136
Annen rentekostnad		26 325	77 104
Annen finanskostnad		597	167
Netto finansposter		-14 751	-74 798
Ordinært resultat før skattekostnad		1 699 781	662 705
Skattekostnad på ordinært resultat	4	374 832	148 765
<b>Årsresultat</b>		<b>1 324 949</b>	<b>513 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	1 324 949	513 940

Pemneo Dokumentnøkkel: 6U4B1-VSKBJ-TYT15-A33U1-T10EF-1JC7Z



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	3	159 600	266 496
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	550 400	72 440
Sum varige driftsmidler		<u>710 000</u>	<u>338 936</u>
Sum anleggsmidler		<u>710 000</u>	<u>338 936</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	<u>2 615 947</u>	<u>2 382 499</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	2 235 149	2 097 436
Andre fordringer		67 694	600 760
Sum fordringer		<u>2 302 843</u>	<u>2 698 196</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	<u>3 880 018</u>	<u>2 705 299</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 798 808</u>	<u>7 785 994</u>
Sum eiendeler		<u>9 508 808</u>	<u>8 124 930</u>

Pemmo Dokumentnøkkel: 6U4B1-V5KBJ-TYT15-A33U1-T10EF-1JC7Z



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	110 000	110 000
Overkurs	5	254 474	254 474
Annen innskutt egenkapital	5	285 444	285 444
Sum innskutt egenkapital		<u>649 918</u>	<u>649 918</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>4 793 329</u>	<u>3 468 379</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 793 329</u>	<u>3 468 379</u>
Sum egenkapital		<u>5 443 247</u>	<u>4 118 297</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>7 879</u>	<u>15 645</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>7 879</u>	<u>15 645</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	<u>1 861 553</u>	<u>2 276 822</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 861 553</u>	<u>2 276 822</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	807 375	604 603
Betalbar skatt	4	382 598	167 369
Skyldige offentlige avgifter	8	590 610	574 283
Gjeld til selskap i samme konsern	7	41 286	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>374 260</u>	<u>367 911</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 196 129</u>	<u>1 714 166</u>
Sum gjeld		<u>4 065 561</u>	<u>4 006 633</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 508 808</u>	<u>8 124 930</u>

31. desember 2021  
Elnesvågen, 27. juni 2022

Lars Kristoffer Loe  
styrets leder

Ole Henrik Svenning  
daglig leder/styremedlem

Inger Marie Dahle  
styremedlem

Loni Merete Andersen Barsten  
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: 6U4B1-V5KBJ-TYT15-A33U1-T10EF-1JC7Z



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har til formål å drive produksjon av betongvarer og salg av betong, samt alt som står i forbindelse med dette, herunder deltakelse i andre selskaper med lignende virksomhet.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	3 343 060	2 686 134
Arbeidsgiveravgift	469 935	354 504
Pensjonskostnader	56 773	47 870
Andre ytelser	27 513	4 552
Sum	<u>3 897 281</u>	<u>3 093 060</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 7 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 595 591	1 133 680	3 729 271
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	581 104	581 104
Anskaffelseskost 31.12.	<u>2 595 591</u>	<u>1 714 784</u>	<u>4 310 375</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-2 435 991</u>	<u>-1 164 384</u>	<u>-3 600 375</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>159 600</u>	<u>550 400</u>	<u>710 000</u>
Årets avskrivninger	106 896	103 144	210 040
Økonomisk levetid	15 år	5 - 20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	382 598	170 826
Endring utsatt skatt	-7 766	-22 061
Årets totale skattekostnad	<u>374 832</u>	<u>148 765</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 699 781	662 705
Permanente forskjeller	4 000	-2 218
Endring i midlertidige forskjeller	35 299	100 278
Årets skattegrunnlag	<u>1 739 080</u>	<u>760 765</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	382 598	167 368
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	55 813	91 112
Utestående fordringer	-20 000	-20 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>35 813</u>	<u>71 112</u>
 Utsatt skatt (22%)	7 879	15 645

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	110 000	254 474	285 444	3 468 380	4 118 298
Årsresultat	0	0	0	1 324 949	1 324 949
Egenkapital 31.12.2021	<u>110 000</u>	<u>254 474</u>	<u>285 444</u>	<u>4 793 329</u>	<u>5 443 247</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: 6U4B1-VSKBJ-TYT15-A33U1-T10EF-1JC7Z



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Varer

	2021	2020
Ferdige egentilvirkede varer	367 392	427 120
Innkjøpte varer for videresalg	2 248 555	1 955 379
Sum	2 615 947	2 382 499

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Kundefordringer	0	244 693
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld	281 873	285 394

#### Note 8 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	137 590

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	550	110 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Loe Rørprodukter Nord AS	110	55 %	55 %
Sylteosen Holding AS	90	45 %	45 %
Sum	200	100 %	100 %

#### Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Lån fra Sylteosen Holding AS	1 861 553	2 276 822
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Varelager, driftsmidler og kundefordringer	5 581 096	4 838 871



## Loe Sylteosen Betongvarer AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 11 - Hendelser etter balansedagen

Covid-19 er et influensalignende virus som har oppstått i 2020 og som allerede har fått en relativt stor innvirkning på samfunnet. Selskapets drift i 2021 er noe preget som følge av Covid-19 viruset gjennom permitteringer, og mindre omfang av jobber. Dette har dog ikke gitt vesentlige utslag i omsetning eller resultat for 2021, og det forventes heller ingen vesentlig påvirkning i 2022.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Loni Merete Andersen Barsten

Styremedlem

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS

Serienummer: 9578-5998-4-930192

IP: 80.213.xxx.xxx

2022-06-28 06:46:51 UTC

bankID

### Ole Henrik Svenning

Daglig leder

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS

Serienummer: 9578-5999-4-1316003

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-28 11:27:23 UTC

bankID

### Lars Kristoffer Loe

Styreleder

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS

Serienummer: 9578-5990-4-2139712

IP: 193.212.xxx.xxx

2022-06-30 06:46:23 UTC

bankID

### Inger Marie Dahle

Styremedlem

På vegne av: Loe Sylteosen Betongvarer AS

Serienummer: 9578-5993-4-3846366

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-30 12:30:50 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: 6U4BT-VSKBJ-TYTI5-N33U1-T10EF-1JC7Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>