



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 271 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEMPE INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 506	7 907
Sum kostnader		32 506	7 907
Driftsresultat		-32 506	-7 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	180 000	
Annen renteinntekt		151 979	73
Sum finansinntekter		331 979	73
Annen rentekostnad		930 589	550 954
Sum finanskostnader		930 589	550 954
Netto finans		-598 611	-550 881
Ordinært resultat før skattekostnad		-631 116	-558 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		-631 116	-558 788
Årsresultat		-631 116	-558 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-631 116	-558 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-631 116	-558 788
Sum overføringer og disponeringer		-631 116	-558 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	9 451 672	1 544 179
Investeringer i aksjer og andeler	7,8	26 980 150	26 980 150
Sum finansielle anleggsmidler		36 431 822	28 524 329
Sum anleggsmidler		36 431 822	28 524 329
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2,6	180 000	
Sum fordringer		180 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 733	353 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 733	353 804
Sum omløpsmidler		216 733	353 804
SUM EIENDELER		36 648 555	28 878 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	1 189 905	558 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-1 189 905	-558 788
Sum egenkapital		-1 159 905	-528 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			17 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			17 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	17 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	27 000 000	
Leverandørgjeld		22 088	
Annen kortsiktig gjeld	10	10 786 372	12 406 921
Sum kortsiktig gjeld		37 808 460	12 406 921
Sum gjeld		37 808 460	29 406 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 648 555	28 878 133



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 737311

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 271 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEMPE INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 271 759
TEMPE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 506	7 907
Sum kostnader		32 506	7 907
Driftsresultat		-32 506	-7 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	180 000	
Annen renteinntekt		151 979	73
Sum finansinntekter		331 979	73
Annen rentekostnad		930 589	550 954
Sum finanskostnader		930 589	550 954
Netto finans		-598 611	-550 881
Ordinært resultat før skattekostnad		-631 116	-558 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		-631 116	-558 788
Årsresultat		-631 116	-558 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-631 116	-558 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-631 116	-558 788
Sum overføringer og disponeringer		-631 116	-558 788



Organisasjonsnr: 923 271 759
TEMPE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	9 451 672	1 544 179
Investeringer i aksjer og andeler	7,8	26 980 150	26 980 150
Sum finansielle anleggsmidler		36 431 822	28 524 329
Sum anleggsmidler		36 431 822	28 524 329

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2,6	180 000	
Sum fordringer		180 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 733	353 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 733	353 804
Sum omløpsmidler		216 733	353 804

SUM EIENDELER 36 648 555 28 878 133

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	1 189 905	558 788
Sum opptjent egenkapital		-1 189 905	-558 788

Sum egenkapital -1 159 905 -528 788

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			17 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			17 000 000
Sum langsiktig gjeld	0		17 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	27 000 000	
Leverandørgjeld		22 088	
Annen kortsiktig gjeld	10	10 786 372	12 406 921
Sum kortsiktig gjeld		37 808 460	12 406 921
Sum gjeld		37 808 460	29 406 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 648 555	28 878 133



Organisasjonsnr: 923 271 759
TEMPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lord Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kolvik Invest AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Tempe Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tempe Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Tempe Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 02.09.2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret.

Trondheim, 3. september 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2021-09-03 13:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Tempe Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om manglende årsregnskap

Styret har ikke avgitt årsregnskap for Tempe Invest AS for regnskapsåret 2020 innen lovens frist, og vi har følgelig ikke vært i stand til å utføre revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge.

Trondheim, 2. september 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

*PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2021-09-02 18:45

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Tempe Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

Noter for Tempe Invest AS

Organisasjonsnr. 923271759



Tempe Invest AS

Noter 2020

	I år	I fjor
Totalt	0	0

Note 2 - Inntekt på investering i datterselskap

Mottatt konsernbidrag

Saldo på fordringskonto for gitt konsernbidrag	180 000
Skattepliktig konsernbidrag	180 000

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-631 116
+ Permanente og andre forskjeller	-180 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	180 000
= Inntekt	-631 116

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 189 904	558 788
= Grunnlag utsatt skatt	-1 189 904	-558 788

Noter for Tempe Invest AS

Organisasjonsnr. 923271759



Tempe Invest AS

Noter 2020

Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 189 904	558 788
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 189 904	558 788
Utsatt skattefordel	261 778	122 933
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 189 904	558 786
Ikke bokført utsatt skattefordel	261 778	122 933
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-558 788	-528 788
-Til årets resultat			-631 116	-631 116
Pr 31.12.	30 000	0	-1 189 905	-1 159 905

Egenkapitalen er tapt, men styret mener merverdien i aksjeinvesteringen i datter har en merverdi, slik at reell egenkapital ikke er tapt.

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	180 000	0
Andre langsiktige fordringer	9 451 672	1 544 179
Sum fordringer	9 631 672	1 544 179
Gjeld		
Sum gjeld	0	0

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

Antall aksjer	Formues- verdi
--------------------------	---------------------------

Noter for Tempe Invest AS

Organisasjonsnr. 923271759



Tempe Invest AS

Noter 2020

Tempeveien 15 Eiendom AS	18 607	29 322 399
Sum		29 322 399

Note 8 - Kortsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	27 000 000	17 000 000
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer i datterselskap	26 980 150	26 980 150

Tempe Invest AS har et kausjonsansvar på byggelån i datter-datterselskap Tempeveien 15 AS, Saldo på Byggelån pr 31.12.2020 er NOK 52 619 839,90

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lord Eiendom AS	988 802 093	50	50,00 %
Kolvik Invest AS	992 145 285	50	50,00 %

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	I år	I fjor
Kortsiktig gjeld		
Gjeld Kolvik Invest AS	5 377 856	6 185 535
Gjeld til Lord Eiendom AS	5 377 856	6 185 535



Tempe Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	aug-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	32 506	7 907
Sum driftskostnader		32 506	7 907
DRIFTSRESULTAT		(32 506)	(7 907)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	180 000	0
Annen renteinntekt		151 979	73
Sum finansinntekter		331 979	73
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		930 589	550 954
Sum finanskostnader		930 589	550 954
NETTO FINANSPOSTER		(598 611)	(550 881)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(631 116)	(558 788)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(631 116)	(558 788)
ÅRSRESULTAT		(631 116)	(558 788)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	5	(631 116)	(558 788)
SUM OVERF. OG DISP.		(631 116)	(558 788)



Tempe Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	9 451 672	1 544 179
Investeringer i aksjer og andeler	7,8	26 980 150	26 980 150
Sum finansielle anleggsmidler		36 431 822	28 524 329
SUM ANLEGGSMIDLER		36 431 822	28 524 329
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2,6	180 000	0
Sum fordringer		180 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 733	353 804
SUM OMLØPSMIDLER		216 733	353 804
SUM EIENDELER		36 648 555	28 878 133
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	(1 189 905)	(558 788)
Sum opptjent egenkapital		(1 189 905)	(558 788)
SUM EGENKAPITAL		(1 159 905)	(528 788)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	17 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	17 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	17 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	27 000 000	0
Leverandørgjeld		22 088	0
Annen kortsiktig gjeld	10	10 786 372	12 406 921
SUM KORTSIKTIG GJELD		37 808 460	12 406 921
SUM GJELD		37 808 460	29 406 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 648 555	28 878 133

Trondheim, 03.09.2021

.....
Kent T. H. Ranum
Styreleder

.....
Øyvind Antonsen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Tempe Invest AS**

Organisasjonsnr. 923271759

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 922364184