



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 816 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRINGS INVEST AS  
Forretningsadresse: Hunsøya  
4700 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnar Espegren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 27 906         | 28 577         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>27 906</b>  | <b>28 577</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-27 906</b> | <b>-28 577</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 200 000        | 300 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>200 000</b> | <b>300 000</b> |
| Annen finanskostnad                                   |      |                | 641            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      |                | <b>641</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>200 000</b> | <b>299 359</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>172 094</b> | <b>270 782</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>172 094</b> | <b>270 782</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>172 094</b> | <b>270 782</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |
| Overføringer annen egenkapital                        | 4    | 172 094        | 270 782        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>172 094</b> | <b>270 782</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 5    | 2 916 000        | 2 716 000        |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 5    | 415 000          | 400 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 5    | 2 174 000        | 2 174 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>5 505 000</b> | <b>5 290 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>5 505 000</b> | <b>5 290 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 9 585            | 9 585            |
| Andre fordringer                               |      | 190 000          | 190 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>199 585</b>   | <b>199 585</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>640</b>       | <b>1 245</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>200 225</b>   | <b>200 830</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 705 225</b> | <b>5 490 830</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 4, 6 | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital                     | 4    | -10 000          | -10 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>20 000</b>    | <b>20 000</b>    |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 4           | 899 922          | 727 828          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>899 922</b>   | <b>727 828</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>919 922</b>   | <b>747 828</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 12 625           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 7           | 4 772 678        | 4 743 002        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>4 785 303</b> | <b>4 743 002</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>4 785 303</b> | <b>4 743 002</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>5 705 225</b> | <b>5 490 830</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 721205

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 816 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRINGS INVEST AS  
Forretningsadresse: Hunsøya  
4700 VENNESLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnar Espegren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 816 772  
NÆRINGS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                     |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>  |      |                |                |
| Annen driftskostnad   | 2    | 27 906         | 28 577         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>27 906</b>  | <b>28 577</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                       |      | <b>-27 906</b> | <b>-28 577</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>               |      |                |                |
| Inntekt på inv. i<br>datterselskap og<br>tilknyttet selskap |      | 200 000        | 300 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                  |      | <b>200 000</b> | <b>300 000</b> |
| Annen finanskostnad   |      |                | 641            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                  |      |                | <b>641</b>     |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>200 000</b> | <b>299 359</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>              |      | <b>172 094</b> | <b>270 782</b> |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>            |      | <b>172 094</b> | <b>270 782</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>172 094</b> | <b>270 782</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>                    |      |                |                |
| Overføringer annen<br>egenkapital                           | 4    | 172 094        | 270 782        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>                |      | <b>172 094</b> | <b>270 782</b> |



Organisasjonsnr: 812 816 772  
NÆRINGS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |   |                  |                  |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap          | 5 | 2 916 000        | 2 716 000        |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 5 | 415 000          | 400 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 5 | 2 174 000        | 2 174 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |   | <b>5 505 000</b> | <b>5 290 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |   | <b>5 505 000</b> | <b>5 290 000</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                       |  |                |                |
|-----------------------|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer       |  | 9 585          | 9 585          |
| Andre fordringer      |  | 190 000        | 190 000        |
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>199 585</b> | <b>199 585</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|   |  |     |       |
|---|--|-----|-------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |  | 640 | 1 245 |
|---|--|-----|-------|

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>200 225</b> | <b>200 830</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>5 705 225</b> | <b>5 490 830</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |      |               |               |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital                    | 4, 6 | 30 000        | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital      | 4    | -10 000       | -10 000       |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>20 000</b> | <b>20 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               | 4 | 899 922        | 727 828        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>899 922</b> | <b>727 828</b> |

|                        |  |                |                |
|------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>919 922</b> | <b>747 828</b> |
|------------------------|--|----------------|----------------|

|                             |  |          |          |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>0</b> | <b>0</b> |
|-----------------------------|--|----------|----------|



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |   | 12 625           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 7 | 4 772 678        | 4 743 002        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>4 785 303</b> | <b>4 743 002</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>4 785 303</b> | <b>4 743 002</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>5 705 225</b> | <b>5 490 830</b> |



Organisasjonsnr: 812 816 772  
NÆRINGS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 15000.00           | 2.00             | 30000.00             |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Agnar Espegren               | 15000.00      | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |  |
|------------|-------------------|----------------------|--|
|            | 15000.00          | 100.00%              |  |

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
5

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Mål Tid AS (2021 tall) | 100.00%          | 100.00%            | 2969709.00         | 822413.00       |
| Tinnheiveien 30 AS     | 50.00%           | 50.00%             | -81662.00          | -230529.00      |
| Hunfos Opplevelser     | 100.00%          | 100.00%            | -291525.00         | -1252519.00     |



|                       |         |         |             |             |
|-----------------------|---------|---------|-------------|-------------|
| AS                    |         |         |             |             |
| Jalla Jalla AS        | 50.00%  | 100.00% | 820790.00   | 524726.00   |
| Gladkjøkkenet AS      | 100.00% | 100.00% | 496064.00   | 406928.00   |
| Lillesand Event AS    | 50.00%  | 50.00%  | 25195.00    | -4805.00    |
| Hunfos Næringspark AS | 10.00%  | 10.00%  | 26998926.00 | -1010642.00 |

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet som helhet ikke overskrider grensen for plikt til å utarbeide konsernregnskap jfr regnskapsloven § 3-2.  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

|                   |  |
|-------------------|--|
| <u>Navn</u>       | <u>Forretningskontor</u>               |
| Nærings Invest AS | Hunsøya 4700 VENNESLA<br>1014 Vennesla |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**  
Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet som helhet ikke overskrider grensen for plikt til å utarbeide konsernregnskap jfr regnskapsloven § 3-2.

#### Note

#### Skattekostnad

#### Resultatført skatt på ordinært resultat

#### Skattepliktig inntekt

#### Betalbar skatt i balansen

|                     |                  |                  |                |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

|                                    |                  |                  |                |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

|                         |                  |                  |                |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nærings Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nærings Invest AS som viser et overskudd på NOK 172.094,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Nærings Invest AS

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap

*Kristiansand, 10. august 2023*

## Revisjon Sør AS

  
Rolf Einar Lunde  
Statsautorisert revisor



**Nærings Invest AS**

Org.nr: 812 816 772

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: LYMS-EEFGL-BCEMF-SNKEI-5J8YL-KTQ47



## Nærings Invest AS

Org.nr: 812 816 772

### Resultatregnskap

|   | Note | 2022    | 2021    |
|---|------|---------|---------|
| <b>Driftskostnader</b>                                |      |         |         |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 27 906  | 28 577  |
| Driftsresultat  |      | -27 906 | -28 577 |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |         |         |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 200 000 | 300 000 |
| Annen finanskostnad                                   |      | 0       | 641     |
| Netto finansposter                                    |      | 200 000 | 299 359 |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |      | 172 094 | 270 782 |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | 172 094 | 270 782 |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |         |         |
| Overføringer annen egenkapital                        | 4    | 172 094 | 270 782 |

Penneo Dokumentnøkkel: LYMIS-EEFGL-BCEMF-SNKEI-5J8YL-K1Q47



### Nærings Invest AS

Org.nr: 812 816 772

#### Balanse pr. 31. desember

|                                     | Note | 2022             | 2021             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                  |                  |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>    |      |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap       | 5    | 2 916 000        | 2 716 000        |
| Investeringer i tilknyttet selskap  | 5    | 415 000          | 400 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler   | 5    | 2 174 000        | 2 174 000        |
| Sum finansielle anleggsmidler       |      | <u>5 505 000</u> | <u>5 290 000</u> |
| Sum anleggsmidler                   |      | <u>5 505 000</u> | <u>5 290 000</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <i>Fordringer</i>                   |      |                  |                  |
| Kundefordringer                     |      | 9 585            | 9 585            |
| Andre fordringer                    |      | <u>190 000</u>   | <u>190 000</u>   |
| Sum fordringer                      |      | <u>199 585</u>   | <u>199 585</u>   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende |      | <u>640</u>       | <u>1 245</u>     |
| Sum omløpsmidler                    |      | <u>200 225</u>   | <u>200 830</u>   |
| Sum eiendeler                       |      | <u>5 705 225</u> | <u>5 490 830</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: LYMIS-EEFGL-BCEMF-SNKEI-5J8YL-KTQ47



## Nærings Invest AS

Org.nr: 812 816 772

### Balanse pr. 31. desember

|                             | Note | 2022             | 2021             |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>          |      |                  |                  |
| <i>Innskutt egenkapital</i> |      |                  |                  |
| Aksjekapital                | 4, 6 | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital  | 4    | -10 000          | -10 000          |
| Sum innskutt egenkapital    |      | <u>20 000</u>    | <u>20 000</u>    |
| <i>Opptjent egenkapital</i> |      |                  |                  |
| Annen egenkapital           | 4    | 899 922          | 727 828          |
| Sum opptjent egenkapital    |      | <u>899 922</u>   | <u>727 828</u>   |
| Sum egenkapital             |      | <u>919 922</u>   | <u>747 828</u>   |
| <b>Gjeld</b>                |      |                  |                  |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>     |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld             |      | 12 625           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld      | 7    | 4 772 678        | 4 743 002        |
| Sum kortsiktig gjeld        |      | <u>4 785 303</u> | <u>4 743 002</u> |
| Sum gjeld                   |      | <u>4 785 303</u> | <u>4 743 002</u> |
| Sum egenkapital og gjeld    |      | <u>5 705 225</u> | <u>5 490 830</u> |

Vennesla, 10. august 2023

\_\_\_\_\_  
Agnar Espegren  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: LYMIS-EEFGL-BCEMF-SNKEI-5J8YL-KTQ47



## Nærings Invest AS

Org.nr: 812 816 772

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap*

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes..

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Penneo Dokumentnøkkel: LYMS-EEFGL-BCEMF-SNKEI-5J8YL-KTQ47



## Nærings Invest AS

Org.nr: 812 816 772

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

#### Note 3 - Skatt

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

|  | 2022     | 2021    |
|--|----------|---------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | 172 094  | 270 782 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte        | -200 000 | 0       |
| Årets skattegrunnlag                         | -27 906  | 270 782 |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 0        | 59 572  |

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

|  | 2022    | 2021    |
|--|---------|---------|
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag      | -57 124 | -29 218 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12                  | -57 124 | -29 218 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -57 124 | -29 218 |
| Sum  | 0       | 0       |

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak så er ikke utsatt skattefordel balanseført.

#### Note 4 - Egenkapital

|                    | Aksjekapital | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum     |
|--------------------|--------------|----------------------------------|----------------------|---------|
| Egenkapital 01.01. | 30 000       | -10 000                          | 727 828              | 747 828 |
| Årsresultat        | 0            | 0                                | 172 094              | 172 094 |
| Egenkapital 31.12. | 30 000       | -10 000                          | 899 922              | 919 922 |

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap                | Kontor       | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel | Resultat<br>2022 | Egenkapital<br>pr. 31.12 |
|------------------------|--------------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|
| Mål Tid AS (2021 tall) | Kristiansand | 100 %          | 100 %            | 822 413          | 2 969 709                |
| Tinnheiveien 30 AS     | Kristiansand | 50 %           | 50 %             | -230 529         | -81 662                  |
| Hunfos Opplevelser AS  | Vennesla     | 100 %          | 100 %            | -1 252 519       | -291 525                 |
| Jalla Jalla AS         | Kristiansand | 50 %           | 100 %            | 524 726          | 820 790                  |
| Gladkjøkkenet AS       | Kristiansand | 100 %          | 100 %            | 406 928          | 496 064                  |
| Lillesand Event AS     | Kristiansand | 50 %           | 50 %             | -4 805           | 25 195                   |
| Hunfos Næringspark AS  | Vennesla     | 10 %           | 10 %             | -1 010 642       | 26 998 926               |
| Sum                    |              |                |                  | -744 428         | 30 937 497               |

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet som helhet ikke overskrider grensen for plikt til å utarbeide konsernregnskap jfr regnskapsloven § 3-2.

Penneo Dokumentnr: LYMIS-EEFGL-BCEMF-SNKEI-5J8YL-KTQ47



## Nærings Invest AS

Org.nr: 812 816 772

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 15 000 | 2         | 30 000      |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|                | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|-----------------|-----------|-------------|
| Agnar Espegren | 15 000          | 100 %     | 100 %       |

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| Gjeld      | 2022      | 2021      |
|------------|-----------|-----------|
| Mål Tid AS | 4 687 513 | 4 672 837 |

Penneo Dokumentnøkkel: LYMS-EEFGL-BCEMF-SNKEI-5J8YL-KTQ47



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Agnar Espegren

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-836044

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-08-29 06:06:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LYMS-EEFGL-BCEMF-SNKEL-5J8YL-KTQ47

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>