



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 717 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Remi Kittelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 287	11 593
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 287</b>	<b>11 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 287</b>	<b>-11 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 207	8 335
Annen finansinntekt		165	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 372</b>	<b>8 339</b>
Annen rentekostnad		4 484	3 160
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 484</b>	<b>3 160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 889</b>	<b>5 179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	4 602	-6 414
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	2 213 227	2 213 227
Lån til foretak i samme konsern	4	770 135	668 931
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 983 362</b>	<b>2 882 158</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 983 362</b>	<b>2 882 158</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 449	26 949
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 449</b>	<b>26 949</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 856	12 474
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 856</b>	<b>12 474</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 305</b>	<b>39 423</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 020 666</b>	<b>2 921 581</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 880 000	2 880 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 880 000</b>	<b>2 880 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	71 442	76 044



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-71 442</b>	<b>-76 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 808 558</b>	<b>2 803 956</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 945	26 945
Annen kortsiktig gjeld		185 164	90 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>212 108</b>	<b>117 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>212 108</b>	<b>117 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 020 666</b>	<b>2 921 581</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 613830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 717 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Remi Kittelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021



Organisasjonsnr: 918 717 544  
BANUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	2 287	11 593
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 287</b>	<b>11 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 287</b>	<b>-11 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 207	8 335
Annen finansinntekt		165	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 372</b>	<b>8 339</b>
Annen rentekostnad		4 484	3 160
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 484</b>	<b>3 160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 889</b>	<b>5 179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	4 602	-6 414
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>



Organisasjonsnr: 918 717 544  
BANUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	2 213 227	2 213 227
Lån til foretak i samme konsern	4	770 135	668 931
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 983 362</b>	<b>2 882 158</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 983 362</b>	<b>2 882 158</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		29 449	26 949
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 449</b>	<b>26 949</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	7 856	12 474
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 856</b>	<b>12 474</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 305</b>	<b>39 423</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 020 666</b>	<b>2 921 581</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	2 880 000	2 880 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 880 000</b>	<b>2 880 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	71 442	76 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-71 442</b>	<b>-76 044</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 808 558</b>	<b>2 803 956</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	26 945	26 945
Annen kortsiktig gjeld	185 164	90 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>212 108</b>	<b>117 625</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>212 108</b>	<b>117 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 020 666</b>	<b>2 921 581</b>



Organisasjonsnr: 918 717 544  
BANUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	2880.00	2880000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MIDDELBORG AS	330.00	33.00%	Ordinære aksjer
KITTELSEN EIENDOM AS	340.00	34.00%	Ordinære aksjer
SKYLIFT HOLDING AS	330.00	33.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Azahar Banus SL, Spania	100.00%	100.00%		



**Årsregnskap 2020**  
**Banus Invest AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til resultatregnskapet**

**Org.nr.: 918 717 544**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Banus Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	2 287	11 593
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 287</b>	<b>11 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 287</b>	<b>-11 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 207	8 335
Annen finansinntekt		165	4
Annen rentekostnad		4 484	3 160
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 889</b>	<b>5 179</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 602	-6 414
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	-4 602	6 414
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Banus Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	2 213 227	2 213 227
Lån til foretak i samme konsern	4	770 135	668 931
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 983 362</b>	<b>2 882 158</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 983 362</b>	<b>2 882 158</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 449	26 949
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 449</b>	<b>26 949</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 856	12 474
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 305</b>	<b>39 423</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 020 666</b>	<b>2 921 581</b>


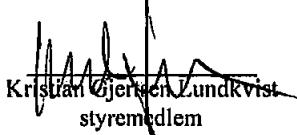

Banus Invest AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Banus Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 880 000	2 880 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 880 000</b>	<b>2 880 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-71 442	-76 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-71 442</b>	<b>-76 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 808 558</b>	<b>2 803 956</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 945	26 945
Annen kortsiktig gjeld		185 164	90 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>212 108</b>	<b>117 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>212 108</b>	<b>117 625</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 020 666</b>	<b>2 921 581</b>

Tønsberg, 15.06.2021  
Styret i Banus Invest AS

 Hans Remi Kittelsen styreleder	 Kristian Ojersten Lundkvist styremedlem	 Ole Christopher Aronsen styremedlem
--	---	---

**Banus Invest AS** **Side 4**



## Noter

Banus Invest AS

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### **Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser, og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

##### **Bruk av estimater**

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Noter

### Banus Invest AS

#### Note 2 Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styrets medlem. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

#### Note 3 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

#### Note 4 Fordringer og gjeld

Fordring på selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper:

Fordringen til Azahar Banus SL har følgende fordeling og betingelser:

Lån:	Beløp:	Rentebetingelser:	Renter:
Lån	770 135	1,5 %	11 207

Fordringen til Azahar Banus SL skal tilbakebetales innen 31.12.2022. Fordringen er klassifisert som langsiktig.

Gjelden til selskapets aksjonærer har følgende fordeling og betingelser:

Lån:	Beløp:	Rentebetingelser:	Renter:
Kittelsen Eiendom AS	62 536	3mnd NIBOR + 2%	1 513
Skylift Holding AS	61 308	3mnd NIBOR + 2%	1 485
Middelborg AS	61 319	3mnd NIBOR + 2%	1 485

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

#### Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2019	2 880 000	-76 044	2 803 956
Årsresultat		4 602	4 602
Egenkapital 31.12.2020	2 880 000	-71 442	2 808 558

Aksjekapitalen i Banus Invest AS består av 1 000 aksjer, pålydende kr 2 880, totalt kr 2 880 000.

#### Eierstruktur:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kittelsen Eiendom AS	340	34 %	34 %
Middelborg AS	330	33 %	33 %
Skylift Holding AS	330	33 %	33 %
<b>Totalt</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100%</b>

Samtlige aksjer eies indirekte av styrets medlemmer.



## Noter

### Banus Invest AS

#### Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Ordinært resultat før skatt	4 602	-6 414
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 602</b>	<b>-6 414</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-71 422	-76 044	4 602
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	71 422	76 044	-4 602
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 7 Datterselskap

<b>Selskap</b>	<b>Azahar Banus SL</b>
Forretningskontor	Spania
Eierandel pr 31.12.2020	100 %
Andel av stemmeberettiget kapital	100 %