



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 445 920
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FURUHEIM HYTTEGREND AS
Forretningsadresse:	Torshaugvegen 25 3850 KVITeseid

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nils Petter Due
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	33 430
Annen driftsinntekt		0	3 956 638
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 990 068</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	916 732
Varekostnad		0	502 865
Lønnskostnad	1	4 428	182 166
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 400	8 140
Annen driftskostnad		17 704	940 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 532</b>	<b>2 550 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 532</b>	<b>1 439 911</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 182	591
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 182</b>	<b>591</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 182</b>	<b>591</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 350</b>	<b>1 440 502</b>
Skattekostnad		0	318 789
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 350</b>	<b>1 121 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Tilleggsutbytte		0	600 000
Avgitt konsernbidrag		0	18 720
Annen egenkapital		-635 350	-97 007
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 350</b>	<b>1 121 713</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	68 240	86 640
Sum varige driftsmidler		68 240	86 640
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	48 720	48 720
Sum finansielle anleggsmidler		48 720	48 720
Sum anleggsmidler		116 960	135 360
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 414	32 468
Konsernfordringer	3	266 166	290 166
Sum fordringer		270 580	322 634
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 655 777	5 573 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 655 777	5 573 132
Sum omløpsmidler		4 926 357	5 895 766
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 043 317</b>	<b>6 031 126</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 338 889	4 974 239
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 338 889</b>	<b>4 974 239</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 438 889</b>	<b>5 074 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	24 701
Betalbar skatt		0	308 186
Utbytte		600 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	24 000
Annen kortsiktig gjeld		4 428	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>604 428</b>	<b>956 887</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>604 428</b>	<b>956 887</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 043 317</b>	<b>6 031 126</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 402933

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 445 920  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURUHEIM HYTTEGREND AS  
Forretningsadresse: Torshaugvegen 25  
3850 KVITSEID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Due  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 445 920  
FURUHEIM HYTTEGREND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	33 430
Annen driftsinntekt		0	3 956 638
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 990 068</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	916 732
Varekostnad		0	502 865
Lønnskostnad	1	4 428	182 166
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 400	8 140
Annen driftskostnad		17 704	940 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 532</b>	<b>2 550 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 532</b>	<b>1 439 911</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 182	591
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 182</b>	<b>591</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 182</b>	<b>591</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 350</b>	<b>1 440 502</b>
Skattekostnad		0	318 789
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 350</b>	<b>1 121 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Tilleggsutbytte		0	600 000
Avgitt konsernbidrag		0	18 720
Annen egenkapital		-635 350	-97 007
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 350</b>	<b>1 121 713</b>



Organisasjonsnr: 992 445 920  
FURUHEIM HYTTEGREND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	68 240	86 640
Sum varige driftsmidler		68 240	86 640
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	48 720	48 720
Sum finansielle anleggsmidler		48 720	48 720
Sum anleggsmidler		116 960	135 360
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 414	32 468
Konsernfordringer	3	266 166	290 166
Sum fordringer		270 580	322 634
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 655 777	5 573 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 655 777	5 573 132
Sum omløpsmidler		4 926 357	5 895 766
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 043 317</b>	<b>6 031 126</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 338 889	4 974 239
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 338 889</b>	<b>4 974 239</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 438 889</b>	<b>5 074 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	24 701
Betalbar skatt		0	308 186
Utbytte		600 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	24 000
Annen kortsiktig gjeld		4 428	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>604 428</b>	<b>956 887</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>604 428</b>	<b>956 887</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 043 317</b>	<b>6 031 126</b>



Organisasjonsnr: 992 445 920  
FURUHEIM HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	160000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	0.00	16960.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4428.00	5206.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4428.00	182166.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	350670.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	350670.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	282430.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	68240.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18400.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

3

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Furuheim Va-drift AS	48720.00	0.00	0.00	48720.00

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	266165.00	290165.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	24000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Furuheim Va-drift AS, pr 31.12.23 egenkapital på kr - 23.071,- Selskapets underskot pr.31.12.2023 kr 96.807,-

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



FURUHEIM HYTTEGREND AS  
992 445 920

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	33 430
Annen driftsinntekt		0	3 956 638
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 990 068</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	-916 732
Varekostnad		0	-502 865
Lønnskostnad	1	-4 428	-182 166
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-18 400	-8 140
Annen driftskostnad		-17 704	-940 253
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-40 532</b>	<b>-2 550 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 532</b>	<b>1 439 911</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		5 182	591
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 182</b>	<b>591</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 182</b>	<b>591</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 350</b>	<b>1 440 502</b>
Skattekostnad		0	-318 789
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 350</b>	<b>1 121 713</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Tilleggsutbytte		0	600 000
Avgitt konsernbidrag		0	18 720
Annen egenkapital		-635 350	-97 007
<b>Sum overføringer</b>		<b>-35 350</b>	<b>1 121 713</b>



FURUHEIM HYTTEGREND AS  
992 445 920

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	68 240	86 640
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>68 240</b>	<b>86 640</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	48 720	48 720
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 720</b>	<b>48 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>116 960</b>	<b>135 360</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	266 166	290 166
Andre kortsiktige fordringer		4 414	32 468
<b>Sum fordringer</b>		<b>270 580</b>	<b>322 634</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 655 777	5 573 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 655 777</b>	<b>5 573 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 926 357</b>	<b>5 895 766</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 043 317</b>	<b>6 031 126</b>



FURUHEIM HYTTEGREND AS  
992 445 920

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 338 889	4 974 239
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 338 889</b>	<b>4 974 239</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 438 889</b>	<b>5 074 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	24 701
Betalbar skatt		0	308 186
Utbytte		600 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	24 000
Annen kortsiktig gjeld		4 428	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>604 428</b>	<b>956 887</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>604 428</b>	<b>956 887</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 043 317</b>	<b>6 031 126</b>

Kviteseid, 30.04.2024

Olav Strand  
styrets leder

Nils Petter Due  
styremedlem / daglig leder



FURUHEIM HYTTEGREND AS  
992 445 920

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



FURUHEIM HYTTEGREND AS  
992 445 920

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	160 000
Arbeidsgiveravgift	0	16 960
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 428	5 206
<b>Sum</b>	<b>4 428</b>	<b>182 166</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	350 670
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>350 670</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-282 430
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>68 240</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	18 400

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Furuheim Va-drift AS	48 720	0	0	48 720

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	266 165	290 165

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	24 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Furuheim Va-drift AS, pr 31.12.23 egenkapital på kr - 23.071,-  
Selskapets underskot pr.31.12.2023 kr 96.807,-

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Nils Petter Due	500	50,00	Ordinære
Olav Strand	500	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	



FURUHEIM HYTTEGREND AS  
992 445 920

## Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 974 239	5 074 239
Årsresultat	0	-35 350	-35 350
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>4 338 889</b>	<b>4 438 889</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**Arsoppgjør for**

**FURUHEIM HYTTEGREND AS**

992445920

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



FURUHEIM HYTTEGREND AS  
992 445 920

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	33 430
Annen driftsinntekt		0	3 956 638
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 990 068</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	-916 732
Varekostnad		0	-502 865
Lønnskostnad	1	-4 428	-182 166
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-18 400	-8 140
Annen driftskostnad		-17 704	-940 253
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-40 532</b>	<b>-2 550 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 532</b>	<b>1 439 911</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		5 182	591
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 182</b>	<b>591</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 182</b>	<b>591</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 350</b>	<b>1 440 502</b>
Skattekostnad		0	-318 789
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 350</b>	<b>1 121 713</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Tilleggsutbytte		0	600 000
Avgitt konsernbidrag		0	18 720
Annen egenkapital		-635 350	-97 007
<b>Sum overføringer</b>		<b>-35 350</b>	<b>1 121 713</b>



FURUHEIM HYTTEGREN D AS  
992 445 920

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	68 240	86 640
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>68 240</b>	<b>86 640</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	48 720	48 720
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 720</b>	<b>48 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>116 960</b>	<b>135 360</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	266 166	290 166
Andre kortsiktige fordringer		4 414	32 468
<b>Sum fordringer</b>		<b>270 580</b>	<b>322 634</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 655 777	5 573 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 655 777</b>	<b>5 573 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 926 357</b>	<b>5 895 766</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 043 317</b>	<b>6 031 126</b>

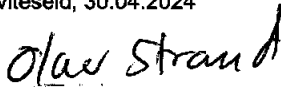



FURUHEIM HYTTEGREND AS  
992 445 920

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 338 889	4 974 239
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 338 889</b>	<b>4 974 239</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 438 889</b>	<b>5 074 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	24 701
Betalbar skatt		0	308 186
Utbytte		600 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	24 000
Annen kortsiktig gjeld		4 428	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>604 428</b>	<b>956 887</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>604 428</b>	<b>956 887</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 043 317</b>	<b>6 031 126</b>

Kviteseid, 30.04.2024

  
Olav Strand  
styrets leder

  
Nils Petter Due  
styremedlem / daglig leder

7



FURUHEIM HYTTEGREND AS  
992 445 920

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



FURUHEIM HYTTEGREND AS  
992 445 920

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	160 000
Arbeidsgiveravgift	0	16 960
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 428	5 206
<b>Sum</b>	<b>4 428</b>	<b>182 166</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	350 670
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>350 670</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-282 430
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>68 240</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	18 400

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Furuheim Va-drift AS	48 720	0	0	48 720

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	266 165	290 165

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	24 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Furuheim Va-drift AS, pr 31.12.23 egenkapital på kr - 23.071,-  
Selskapets underskot pr.31.12.2023 kr 96.807,-

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nils Petter Due	500	50,00	Ordinære
Olav Strand	500	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	



^ FURUHEIM HYTTEGREND AS  
992 445 920

**Note 5 - Egenkapital**

	<b>Selskapskapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 974 239	5 074 239
Årsresultat	0	-35 350	-35 350
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>4 338 889</b>	<b>4 438 889</b>

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.