



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 333 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Svein Jarlsgt.13 A/S
Forretningsadresse: 7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Kvaran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		835 405	827 372
Sum inntekter		835 405	827 372
Kostnader			
Avskrivning	3	360 000	360 000
Annen driftskostnad	2	169 929	151 432
Sum kostnader		529 929	511 432
Driftsresultat		305 476	315 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		113 053	106 800
Sum finansinntekter		113 053	106 800
Annen finanskostnad		273 545	291 486
Sum finanskostnader		273 545	291 486
Netto finans		-160 492	-184 686
Ordinært resultat før skattekostnad		144 984	131 254
Skattekostnad på ordinært resultat	8	33 217	32 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 767	98 570
Årsresultat		111 767	98 570
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	500 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	6	-388 234	-101 430
Sum overføringer og disponeringer		111 766	98 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 970 000	4 330 000
Sum varige driftsmidler		3 970 000	4 330 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4, 5	3 733 071	3 726 723
Sum finansielle anleggsmidler		3 733 071	3 726 723
Sum anleggsmidler		7 703 071	8 056 723
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 900	3 900
Andre fordringer			6 250
Sum fordringer		3 900	10 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 517	47 085
Sum omløpsmidler		51 417	57 235
SUM EIENDELER		7 754 488	8 113 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	159 777	548 012
Sum opptjent egenkapital		159 777	548 012
Sum egenkapital		259 777	648 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	36 327	3 110
Sum avsetninger for forpliktelser		36 327	3 110
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 883 683	7 206 251
Sum annen langsiktig gjeld		6 883 683	7 206 251
Sum langsiktig gjeld		6 920 010	7 209 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 020	29 385
Utbytte		500 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		56 681	27 200
Sum kortsiktig gjeld		574 701	256 585
Sum gjeld		7 494 711	7 465 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 754 488	8 113 958



Svein Jarlsgt.13 A/S

Årsrapport for 2017

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Svein Jarlsgt.13 A/S

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>835 405</u>	<u>827 372</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	360 000	360 000
Annen driftskostnad	2	<u>169 929</u>	<u>151 432</u>
Sum driftskostnader		<u>529 929</u>	<u>511 432</u>
Driftsresultat		<u>305 476</u>	<u>315 940</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		113 053	106 800
Annen finanskostnad		<u>273 545</u>	<u>291 486</u>
Netto finansposter		<u>-160 492</u>	<u>-184 686</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>144 984</u>	<u>131 254</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>33 217</u>	<u>32 684</u>
Årsresultat		<u>111 767</u>	<u>98 570</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	500 000	200 000
Overføringer fra annen egenkapital	6	<u>-388 234</u>	<u>-101 430</u>
Sum disponert		<u>111 766</u>	<u>98 570</u>



Svein Jarlsgt.13 A/S

Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 970 000	4 330 000
Sum varige driftsmidler		<u>3 970 000</u>	<u>4 330 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	4, 5	3 733 071	3 726 723
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 733 071</u>	<u>3 726 723</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 703 071</u>	<u>8 056 723</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 900	3 900
Andre fordringer		0	6 250
Sum fordringer		<u>3 900</u>	<u>10 150</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>47 517</u>	<u>47 085</u>
Sum omløpsmidler		<u>51 417</u>	<u>57 235</u>
Sum eiendeler		<u>7 754 488</u>	<u>8 113 958</u>



Svein Jarlsgt.13 A/S

Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	159 777	548 012
Sum opptjent egenkapital		<u>159 777</u>	<u>548 012</u>
Sum egenkapital		<u>259 777</u>	<u>648 012</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	36 327	3 110
Sum avsetning for forpliktelser		<u>36 327</u>	<u>3 110</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 883 683	7 206 251
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 883 683</u>	<u>7 206 251</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		18 020	29 385
Utbytte		500 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		56 681	27 200
Sum kortsiktig gjeld		<u>574 701</u>	<u>256 585</u>
Sum gjeld		<u>7 494 711</u>	<u>7 465 946</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 754 488</u>	<u>8 113 958</u>

31. desember 2017
Steinkjer, 30. juni 2018


Frode Lilleøkken Kvaran
styremedlem


Ståle Lilleøkken Kvaran
styreleder



Svein Jarlsgt.13 A/S

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2017. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Svein Jarlsgt.13 A/S

Noter til regnskapet for 2017

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017	6 163 951	6 163 951
Anskaffelseskost 31.12.2017	6 163 951	6 163 951
Akk.avskrivning 31.12.2017	-2 193 951	-2 193 951
Balanseført pr. 31.12.2017	3 970 000	3 970 000
Årets avskrivninger	360 000	360 000
Økonomisk levetid	10-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2017	2016
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Fordring på Ståle Kvaran Holding AS	2 254 095	2 214 940
Fordring på Frode Kvaran Holding AS	1 457 136	1 511 783
Sum	3 711 231	3 726 723
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-6 883 683	-7 206 251
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 970 000	4 330 000

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2017	2016
Lån til Ståle Kvaran Holding AS	2 254 095	2 214 940
Lån til Frode Kvaran Holding AS	1 457 136	1 511 783
Sum	3 711 231	3 726 723

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	548 012	648 012
Årsresultat	0	111 766	111 766
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Andre endringer	0	-1	-1
Egenkapital 31.12.2017	100 000	159 777	259 777



Svein Jarlsgt.13 A/S

Noter til regnskapet for 2017

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	100 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ståle Kvaran Holding AS	500	50 %	50 %
Frode Kvaran Holding AS	500	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Styreleder Ståle Kvaran eier alle aksjene i Ståle Kvaran Holding AS og styremedlem Frode Kvaran eier alle aksjene i Frode Kvaran Holding AS.

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2017	2016
Årets skatteeffekt av endret skattesats	-1 579	-130
Endring utsatt skatt	34 796	32 684
Årets totale skattekostnad	33 217	32 554

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	144 983	131 254
Endring i midlertidige forskjeller	258 524	251 598
Alminnelig inntekt	403 507	382 852
Anvendt fremførbart underskudd	-403 507	-382 852
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2017	2016
Driftsmidler inkl goodwill	1 273 102	1 531 626
Sum	1 273 102	1 531 626
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 115 160	-1 518 667
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	157 942	12 959

Utsatt skatt (23% for i år, 24% for i fjor)

36 327 3 110

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 24% av resultat før skatt

	2017
24% skatt av resultat før skatt	34 796
Årets skatteeffekt av endret skattesats	-1 579
Beregnet skattekostnad	33 217

Effektiv skattesats *)

22,9 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt