



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 196 632
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET NORDAHL GRIEGS GATE 8
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Hjelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	456 276	370 624
Sum inntekter		456 276	370 624
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	7 357	7 357
Annen driftskostnad	4,5	247 531	185 448
Sum kostnader		254 888	192 805
Driftsresultat		201 388	177 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 915	383
Sum finansinntekter		2 915	383
Annen rentekostnad		174 784	110 641
Sum finanskostnader		174 784	110 641
Netto finans		-171 870	-110 258
Ordinært resultat før skattekostnad		29 519	67 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 519	67 561
Årsresultat		29 518	67 562
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		29 518	67 562
Sum overføringer og disponeringer		29 518	67 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	13 667 500	13 667 500
Sum varige driftsmidler		13 667 500	13 667 500
Sum anleggsmidler		13 667 500	13 667 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 560	53 986
Sum fordringer		60 560	53 986
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		176 100	126 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 100	126 598
Sum omløpsmidler		236 660	180 584
SUM EIENDELER		13 904 160	13 848 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		135 470	105 952
Sum opptjent egenkapital		135 470	105 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	7	170 470	140 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	9	6 833 750	6 833 750
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 833 750	6 833 750
Sum annen langsiktig gjeld		13 667 500	13 667 500
Sum langsiktig gjeld		13 667 500	13 667 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 574	582
Annen kortsiktig gjeld		30 616	39 051
Sum kortsiktig gjeld		66 190	39 632
Sum gjeld		13 733 690	13 707 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 904 160	13 848 084
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	13 667 500	13 667 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 384197

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 196 632
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET NORDAHL GRIEGS GATE 8
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Hjelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 999 196 632
BORETTSLAGET NORDAHL GRIEGS GATE 8

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	456 276	370 624
Sum inntekter		456 276	370 624
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	7 357	7 357
Annen driftskostnad	4,5	247 531	185 448
Sum kostnader		254 888	192 805
Driftsresultat		201 388	177 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 915	383
Sum finansinntekter		2 915	383
Annen rentekostnad		174 784	110 641
Sum finanskostnader		174 784	110 641
Netto finans		-171 870	-110 258
Ordinært resultat før skattekostnad		29 519	67 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 519	67 561
Årsresultat		29 518	67 562
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		29 518	67 562
Sum overføringer og disponeringer		29 518	67 562



Organisasjonsnr: 999 196 632
BORETTSLAGET NORDAHL GRIEGS GATE 8

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

13 667 500

13 667 500

Sum varige driftsmidler

13 667 500

13 667 500

Sum anleggsmidler

13 667 500

13 667 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

60 560

53 986

Sum fordringer

60 560

53 986

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

176 100

126 598

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

176 100

126 598

Sum omløpsmidler

236 660

180 584

SUM EIENDELER

13 904 160

13 848 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

35 000

35 000

Sum innskutt egenkapital

35 000

35 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

135 470

105 952

Sum opptjent egenkapital

135 470

105 952

Sum egenkapital

7

170 470

140 952

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital

9

6 833 750

6 833 750

Øvrig langsiktig gjeld

8

6 833 750

6 833 750



Sum annen langsiktig gjeld		13 667 500	13 667 500
Sum langsiktig gjeld		13 667 500	13 667 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 574	582
Annen kortsiktig gjeld		30 616	39 051
Sum kortsiktig gjeld		66 190	39 632
Sum gjeld		13 733 690	13 707 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 904 160	13 848 084
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	13 667 500	13 667 500



Organisasjonsnr: 999 196 632
BORETTSLAGET NORDAHL GRIEGS GATE 8

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2022 Borettslaget Nordahl Griegs gate 8

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		194 832	194 832	214 835	194 835
Sentralvarmeavgift		42 000	42 000	42 000	42 000
IN andel renter og avdrag		174 784	110 641	136 700	271 171
Andre inntekter	1	44 660	23 151	24 000	24 000
Sum inntekter		456 276	370 624	417 535	532 006
KOSTNADER					
Pensj.kostn., arb.g.avg, sos.kostn.	2	357	357	0	0
Styrehonorar	3	7 000	7 000	3 000	7 000
Revisjonshonorar		3 225	3 113	3 300	3 800
Forretningsførerhonorar		37 508	36 991	37 700	38 800
Teknisk/juridisk rådgivning/Andre tjenester		1 569	1 569	1 600	1 600
Drift/vedlikehold	4	37 487	22 515	13 500	13 500
Kabel-tv/internett		54 588	52 067	51 900	56 400
Forsikringer		38 984	34 842	36 600	40 900
Kommunale avgifter		59 563	54 158	56 500	66 800
Festeavgift		0	-30 000	30 000	30 000
Fellesstrøm		0	6 811	22 000	22 000
Renhold, fellesareal		12 995	1 245	20 000	20 000
Kontorrekvisita, trykksaker		323	399	300	300
Telefon og porto		78	542	200	200
Andre driftskostnader	5	1 211	1 196	2 200	2 200
Sum kostnader		254 888	192 805	278 800	303 500
DRIFTSRESULTAT		201 388	177 819	138 735	228 506
FINANSINNEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		2 915	383	200	200
Rentekostnader		174 784	110 641	136 700	271 171
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-171 870	-110 258	-136 500	-270 971
RESULTAT		29 518	67 562	2 235	-42 465
Overført til egenkapital		29 518	67 562	0	0



Balanse 2022 Borettslaget Nordahl Griegs gate 8 orgnr: 999 196 632

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	13 667 500	13 667 500
Sum anleggsmidler		13 667 500	13 667 500
OMLØPSMIDLER			
Husleierestanse		6 418	5 323
Periodisering kostnader		54 142	48 663
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		176 100	126 598
Sum omløpsmidler		236 660	180 584
SUM EIENDELER		13 904 160	13 848 084



Balanse 2022 Borettslaget Nordahl Griegs gate 8 orgnr: 999 196 632

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital		135 470	105 952
Sum egenkapital	7	170 470	140 952
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	8	6 833 750	6 833 750
Borettsinnskudd	9	6 833 750	6 833 750
Sum langsiktig gjeld		13 667 500	13 667 500
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		8 036	45
Mellomregning		36	582
Leverandørgjeld		35 538	0
Påløpte renter		1 442	674
Annen kortsiktig gjeld		21 138	38 332
Sum kortsiktig gjeld		66 190	39 632
Sum gjeld		13 733 690	13 707 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 904 160	13 848 084
Pantstillelser	10	13 667 500	13 667 500

Borettslaget Nordahl Griegs gate 8

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Joakim Gulstad
Styreleder

Jørgen Hjelle
Styremedlem

Marius Sollie
Styremedlem



Noter Borettslaget Nordahl Griegs gate 8 orgnr: 999 196 632

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Note 1 - Andre inntekter

Andre inntekter kr 44 660,- er innbetaling av andel forsikring fra næringsdel.

Note 2 - Personalkostnader

	2022	2021
5400 Arbeidsgiveravgift	357	357
Sum	357	357

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.



Noter Borettslaget Nordahl Griegs gate 8 orgnr: 999 196 632

Note 3 - Styrehonorar

Det er utbetalt styrehonorar på til sammen kr 7 000,-, herav kr 5 000 til styrets leder.

Note 4 - Drift/vedlikehold

	2022	2021
6601 Drift/vedlikehold bygg	37 487	1 042
6602 Drift/vedlikehold VVS	0	3 144
6603 Drift/vedlikehold elektro	0	18 329
Sum	37 487	22 515

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2022	2021
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsgebyr	1 211	1 193
7790 Andre kostnader/øreavrundinger	0	4
Sum	1 211	1 196

Note 6 - Bygninger

Navn	Ansk.kost. IB	Tilgang	Regnsk.verdi UB	Kjøpsår
Bygninger	13 667 500	0	13 667 500	2013
Sum bygninger	13 667 500	0	13 667 500	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 7 - Egenkapital

	2022	2021
Andelskapital	35 000	35 000
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	105 952	38 390
Årets resultat	29 518	67 562
Sum egenkapital pr. 31.12.	170 470	140 952



Noter Borettslaget Nordahl Griegs gate 8 orgnr: 999 196 632

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 7.

Note 8 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Bygninger
Lånenummer:	12125275182
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2013
Rentesats:	3.85 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2042
Opprinnelig lånebeløp:	6 833 750
Lånesaldo 01.01:	6 833 750
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	6 833 750
Saldo 5 år frem i tid:	5 605 488

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12125275182	1	1 263 500	1 263 500
	1	1 132 250	1 132 250
	1	1 015 000	1 015 000
	1	981 750	981 750
	1	903 000	903 000
	1	829 500	829 500
	1	708 750	708 750

Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 12125275182 har første avdrag 30.06.2023 med kr 111 917	1	1 263 500	3 449
	1	1 132 250	3 090
	1	1 015 000	2 770
	1	981 750	2 680
	1	903 000	2 465
	1	829 500	2 264
	1	708 750	1 935



Noter Borettslaget Nordahl Griegs gate 8 orgnr: 999 196 632

IN-lån

IN-lån (individuell nedbetaling) : Borettslaget har en ordning som innebærer at den enkelte andelseier har mulighet til å foreta nedbetaling på sin andel av lagets fellesgjeld. Innbetalingen gir andelseier reduksjon i fremtidig husleie. Andelseier som har foretatt slik nedbetaling har pantesikkerhet for sin innbetaling med sideordnet prioritet med borettslagets pantelån. Den bokførte gjeldsposten reduseres i takt med lånets ordinære nedbetalingsplan. Annen langsiktig gjeld er andelseiernes innbetaling på fellesgjelda. Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld.

Note 9 - Borettsinnskudd

	2022	2021
2250 Borettsinnskudd	6 833 750	6 833 750
Sum	6 833 750	6 833 750

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 10 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 13 667 500,-, er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 13 667 500,- pr. 31.12.



Noter Borettslaget Nordahl Griegs gate 8 orgnr: 999 196 632

Disponible midler

	Regnskap 2022-12	Regnskap 2021-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	140 952	73 390
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	29 518	67 562
B. Årets endring disponible midler	29 518	67 562
C. Disponible midler	170 470	140 952
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	236 660	180 584
Kortsiktig gjeld	-66 190	-39 632
Disponible midler	170 470	140 952

121 Borettslaget Nordahl Griegs gate 8



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Nordahl Griegs gate 8.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Nordahl Griegs gate 8

Styreleder	Joakim Gulstad (sign.)	17.04.2023
Styremedlem	Marius Sollie (sign.)	11.04.2023
Styremedlem	Jørgen Hjelle (sign.)	15.04.2023



Til generalforsamlingen i Borettslaget Nordahl Griegs gate 8

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Nordahl Griegs gate 8 som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 17. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Kristin By Farstad
Statsautorisert revisor