



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 776 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 64 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AS PROFINA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 912 208	2 864 401
Annen driftsinntekt			1 763
Sum inntekter		2 912 208	2 866 164
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	365 191	769 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	2 318 601	234 989
Sum kostnader		2 683 791	1 004 589
Driftsresultat		228 417	1 861 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	11 180
Sum finansinntekter		111	11 180
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		181 577	153 267
Sum finanskostnader		181 577	153 267
Netto finans		-181 466	-142 087
Ordinært resultat før skattekostnad		46 951	1 719 488
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 329	378 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 622	1 341 201
Årsresultat	6	36 622	1 341 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 622	1 341 201
Totalresultat		36 622	1 341 201
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		1 563 688	1 722 287
Avsatt til annen egenkapital		-1 527 066	-381 086
Sum overføringer og disponeringer	6	36 622	1 341 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 700 896	1 270 185
Sum immaterielle eiendeler		1 700 896	1 270 185
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 148 434	4 475 025
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	396 100	434 700
Sum varige driftsmidler	3	4 544 534	4 909 725
Sum anleggsmidler		6 245 430	6 179 910
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		116 720	
Andre kortsiktige fordringer		4 335	
Konsernfordringer	4	36 622	381 587
Sum fordringer		157 677	381 587
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 730 445	919 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 730 445	919 013
Sum omløpsmidler		1 888 122	1 300 600
SUM EIENDELER		8 133 552	7 480 510

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	99 996	99 996
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 443 755	1 443 755
Annen innskutt egenkapital		831 022	794 400
Sum innskutt egenkapital		2 374 773	2 338 151
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-2 321 466	-794 400
Sum opptjent egenkapital		-2 321 466	-794 400
Sum egenkapital	6	53 306	1 543 751
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 786 222	3 268 630
Sum annen langsiktig gjeld		5 786 222	3 268 630
Sum langsiktig gjeld		5 786 222	3 268 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 419	22 939
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		138 267	145 289
Kortsiktig konserngjeld	4	2 004 728	2 208 701
Annen kortsiktig gjeld		145 610	291 199
Sum kortsiktig gjeld		2 294 024	2 668 129
Sum gjeld		8 080 246	5 936 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 133 552	7 480 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 848002

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 776 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 64 AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AS PROFINA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 776 007
BOGSTADVEIEN 64 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 912 208	2 864 401
Annen driftsinntekt			1 763
Sum inntekter		2 912 208	2 866 164
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	365 191	769 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	2 318 601	234 989
Sum kostnader		2 683 791	1 004 589
Driftsresultat		228 417	1 861 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	11 180
Sum finansinntekter		111	11 180
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad		181 577	153 267
Sum finanskostnader		181 577	153 267
Netto finans		-181 466	-142 087
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 329	378 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 622	1 341 201
Årsresultat	6	36 622	1 341 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 622	1 341 201
Totalresultat		36 622	1 341 201
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 563 688	1 722 287
Avsatt til annen egenkapital		-1 527 066	-381 086



Sum overføringer og disponeringer	6	36 622	1 341 201
--------------------------------------	---	--------	-----------



Organisasjonsnr: 914 776 007
BOGSTADVEIEN 64 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	1 700 896	1 270 185
Sum immaterielle eiendeler		1 700 896	1 270 185

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3	4 148 434	4 475 025
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg

Skip og flytende	3		
------------------	---	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	3	396 100	434 700
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	3	4 544 534	4 909 725
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		6 245 430	6 179 910
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		116 720	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige

fordringer		4 335	
------------	--	-------	--

Konsernfordringer	4	36 622	381 587
-------------------	---	--------	---------

Sum fordringer		157 677	381 587
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		1 730 445	919 013
----	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,		1 730 445	919 013
--------------------------	--	------------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		1 888 122	1 300 600
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 133 552	7 480 510
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	99 996	99 996
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		1 443 755	1 443 755
----------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		831 022	794 400
----------------------------	--	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		2 374 773	2 338 151
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-2 321 466	-794 400
Sum opptjent egenkapital		-2 321 466	-794 400
Sum egenkapital	6	53 306	1 543 751
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 786 222	3 268 630
Sum annen langsiktig gjeld		5 786 222	3 268 630
Sum langsiktig gjeld		5 786 222	3 268 630
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 419	22 939
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		138 267	145 289
Kortsiktig konserngjeld	4	2 004 728	2 208 701
Annen kortsiktig gjeld		145 610	291 199
Sum kortsiktig gjeld		2 294 024	2 668 129
Sum gjeld		8 080 246	5 936 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 133 552	7 480 510



Organisasjonsnr: 914 776 007
BOGSTADVEIEN 64 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Bogstadveien 64 AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Viken, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00
F +47 23 1142 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bogstadveien 64 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 36 622. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkket: CXW2Y-UZUDS-EOFFL-WD7DQ-BJW3-PW5E1



Revisors beretning 2020 for Bogstadveien 64 AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 25. juni 2021
RSM Norge AS

Erik Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CXW2Y-UZUDS-EOFFL-WD7DQ-BJW3-PW5E1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Olsen

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5998-4-904748

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-06-25 13:46:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: CXW2Y-UZUJDS-EOFFL-WD7DQ-BJW3-PW5ET

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>