



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 545 446
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ULSTENSVEI BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 79
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rino Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	662 808	647 808
Sum inntekter		662 808	647 808
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	86 506	21 924
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 454	0
Annen driftskostnad	4,5,6	638 320	716 088
Sum kostnader		727 280	738 012
Driftsresultat		-64 472	-90 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 302	3 344
Sum finansinntekter		91	1 556
Sum finanskostnader		64 451	76 961
Netto finans		-61 058	-72 061
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 170	-86 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 170	-86 860
Årsresultat		-125 530	-162 265
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-125 530	-162 265
Sum overføringer og disponeringer		-125 530	-162 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,11	1 145 683	1 145 683
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	71 170	0
Sum varige driftsmidler		1 216 853	1 145 683
Sum anleggsmidler		1 216 853	1 145 683
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		77 567	32 640
Andre fordringer	8	64 784	62 575
Sum fordringer		142 351	95 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		462 035	859 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		462 035	859 105
Sum omløpsmidler		604 386	954 320
SUM EIENDELER		1 821 239	2 100 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 200	1 200
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		-2 158 508	-2 032 977
Sum opptjent egenkapital		-2 158 508	-2 032 977
Sum egenkapital	9,10	-2 157 308	-2 031 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 868 001	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	12	99 000	99 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 967 001	4 099 000
Sum langsiktig gjeld		3 967 001	4 099 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	23 894
Skyldige offentlige avgifter		5 409	0
Annen kortsiktig gjeld	13	6 137	8 887
Sum kortsiktig gjeld		11 546	32 780
Sum gjeld		3 978 547	4 131 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 239	2 100 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 467792

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 545 446
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ULSTENSVEI BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 79
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rino Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 948 545 446
ULSTENSVEI BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	662 808	647 808
Sum inntekter		662 808	647 808
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	86 506	21 924
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 454	0
Annen driftskostnad	4,5,6	638 320	716 088
Sum kostnader		727 280	738 012
Driftsresultat		-64 472	-90 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 302	3 344
Sum finansinntekter		91	1 556
Sum finanskostnader		64 451	76 961
Netto finans		-61 058	-72 061
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 170	-86 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 170	-86 860
Årsresultat		-125 530	-162 265
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-125 530	-162 265
Sum overføringer og disponeringer		-125 530	-162 265



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	3 868 001	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	12	99 000	99 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 967 001	4 099 000
Sum langsiktig gjeld		3 967 001	4 099 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	23 894
Skyldige offentlige avgifter		5 409	0
Annen kortsiktig gjeld	13	6 137	8 887
Sum kortsiktig gjeld		11 546	32 780
Sum gjeld		3 978 547	4 131 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 239	2 100 003



Organisasjonsnr: 948 545 446
ULSTENSVEI BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Ulstensvei Borettslag

	Note	2021	2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		462 144	431 856	462 100	453 400
Innkrevde kostnader finans		185 664	215 952	185 700	220 500
Inntekter av salg anleggsmidler	3	15 000	0	0	0
Sum inntekter		662 808	647 808	647 800	673 900
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	53 816	0	0	44 800
Styrehonorar	2	22 000	20 000	20 000	22 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		10 690	1 924	2 800	9 400
Avskrivning	3	2 454	0	0	0
Revisjonshonorar	4	3 375	3 375	3 500	3 500
Forretningsførerhonorar		43 974	43 974	44 000	44 900
Vedlikehold	5	282 835	376 697	50 000	20 000
Kabel TV		62 575	61 530	63 400	64 500
Forsikringer		27 878	26 669	28 500	30 700
Kommunale avgifter		95 799	121 867	125 600	113 200
Eiendomsskatt		40 030	40 030	41 200	40 000
Festeavgift		3 244	3 244	3 300	3 300
Kostnader strøm, energi og fyring		30 375	12 595	32 000	32 000
Andre driftskostnader	6	48 235	26 107	26 100	25 100
Sum kostnader		727 280	738 012	440 400	453 400
Driftsresultat		-64 472	-90 204	207 400	220 500
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		3 302	3 344	0	0
Renteinntekter		91	1 556	0	0
Rentekostnader		64 451	76 961	63 400	99 300
Sum finansielle poster		-61 058	-72 061	-63 400	-99 300
Resultat		-125 530	-162 265	144 000	121 200
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		-125 530	-162 265	0	0



Balanse for Ulstensvei Borettslag

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	7, 11	1 145 683	1 145 683
Andre driftsmidler	3	71 170	0
Sum anleggsmidler		1 216 853	1 145 683
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		77 567	32 640
Andre fordringer	8	64 784	62 575
Bankinnskudd og kontanter			
Kontanter		2 000	1 782
Innestående bank		456 567	857 316
Konto for skattetrekk-bundne midler		3 468	7
Sum omløpsmidler		604 386	954 320
SUM EIENDELER		1 821 239	2 100 003

Lag nr: 16. Ulstensvei Borettslag Org. nr. 948 545 446



Balanse for Ulstensvei Borettslag

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital		-2 158 508	-2 032 977
Sum egenkapital	9, 10	-2 157 308	-2 031 777
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	11	3 868 001	4 000 000
Borettsinnskudd	12	99 000	99 000
Sum langsiktig gjeld		3 967 001	4 099 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		0	4 515
Leverandørgjeld		0	23 894
Skyldig off. myndigheter		5 409	0
Påløpte renter		371	4 372
Annen kortsiktig gjeld	13	5 766	0
Sum kortsiktig gjeld		11 546	32 780
Sum gjeld		3 978 547	4 131 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 239	2 100 003

Ulstensvei Borettslag

Sted:

S. bryg dato: *16/3-22*

Rino Jensen
Rino Jensen
Styreleder

Torunn Sørli
Torunn Sørli
Styremedlem

Solveig Henniksen
for *Per Marit Hansen*
Styremedlem

Lag nr: 16. Ulstensvei Borettslag Org. nr. 948 545 446



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2021	2020
Disponible midler pr 01.01.	921 540	674 825
Endring disponible midler		
Årets resultat	-125 530	-162 265
Tilbakeføring avskrivninger	2 454	0
Frادrag for gjennomførte investeringer	-73 624	0
Avdrag lån	-131 999	-88 637
Innløst lån	0	-3 502 383
Nytt Lån	0	4 000 000
Årets endring av disponible midler	-328 700	246 715
Disponible midler	592 840	921 540
Omløpsmidler	604 386	954 320
Kortsiktig gjeld	-11 546	-32 780
Disponible midler	592 840	921 540



Noter

Note 1 - Personalkostnader

	2021	2020
5000 Lønn til ansatte	48 050	0
5020 Feriepenger	5 766	0
Sum	53 816	0

Borettslaget har utbetalt lønn for malerarbeid og vaktmestertjenester. Borettslaget har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon. Antall årsverk: 0,1

Note 2 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2021 gjelder for valgperioden 2020/2021.

Note 3 - Andre anleggsmidler

	Gressklipper	Rider R216TAWD
Anskaffelseskost pr.01.01 :	33 000	0
Årets tilgang :	0	73 624
Årets avgang :	33 000	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	0	73 624
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	33 000	2 454
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	71 170
Årets avskrivninger :	0	2 454
Anskaffelsesår :	2009	2021
Antatt levetid i år :	5	5

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2021 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 Vedlikehold bygning	265 516	108 919
6603 Vedlikehold uteområde	17 319	18 370
6612 Kostnader garasjer	0	249 409
Sum	282 835	376 697

Vedlikehold for 2021 gjelder i hovedsak nye piper, søppelkassehus, grillbenk, planter og jord.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.



Noter

Note 6 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6500 Verktøy og redskap	18 369	2 017
6541 Inventar	14 006	0
6550 Driftsmateriell	9 047	111
6570 Arbeidstøy/verneutstyr	427	0
6720 Honorar for økon.og jur.bistan	0	988
7090 Driftskostn. traktor;maskin	1 335	5 571
7400 Kontingent- fradragsberettiget	801	495
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	1 390	1 363
7771 Diverse purregebyr og renter	985	3 125
7790 Andre driftskostnader	0	10 563
Sum	48 235	26 107

Note 7 - Bygninger

Anskaffet år:	1959
Kostpris	965 683
Påkost, modernisering 2006	180 000
Bokført verdi 31.12.	1 145 683

Tomten er festet. Eier Opplysningsvesenets Fond Gnr 2063, Bnr 1 og festenr. 282. Festekontrakt inngått 01.03.1958.

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 8 - Andre fordringer

	2021	2020
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	64 784	62 575
Sum	64 784	62 575

Note 9 - Endringer egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	-2 031 777	-1 869 512
Årets resultat	-125 530	-162 265
Egenkapital 31.12.	-2 157 308	-2 031 777



Noter

Note 10 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i borettslaget.

Note 11 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Lånenummer:	16363105924
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	1.75 %
Beregnet innfridd:	30.06.2045
Opprinnelig lånebeløp:	4 000 000
Lånesaldo 01.01:	4 000 000
Avdrag i perioden:	131 999
Lånesaldo 31.12:	3 868 001

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	10	323 500	3 235 000
	2	316 498	632 996

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 12 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd 1959 kr 99 000.

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
2940 Skyldige feriepenger	5 766	0
Sum	5 766	0



Til generalforsamlingen i
Ulstensvei Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ulstensvei Borettslag sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 125 530. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Age Minge

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 16. mars 2022
Revisorgruppen Østfold DA

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor