



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 774 913  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRETVEIT INVEST AS  
Forretningsadresse: Birkebeinergata 13  
3936 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Øvretveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		182 400	214 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>182 400</b>	<b>214 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		159 371	174 469
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 371</b>	<b>174 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 029</b>	<b>40 231</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73 221	29 738
Annen finansinntekt		139	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 360</b>	<b>29 738</b>
Annen rentekostnad		0	45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-45</b>
<b>Netto finans</b>		<b>73 360</b>	<b>29 693</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>96 389</b>	<b>69 925</b>
Skattekostnad	2	21 624	15 394
<b>Årsresultat</b>		<b>74 764</b>	<b>54 531</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		74 764	54 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>74 764</b>	<b>54 531</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 850 000	1 850 000
Sum varige driftsmidler		1 850 000	1 850 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 850 000	1 850 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 108 006	2 068 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 108 006	2 068 677
Sum omløpsmidler		2 108 006	2 068 677
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 958 006</b>	<b>3 918 677</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	2 296 446	2 296 446
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 396 446</b>	<b>2 396 446</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 114 454	1 039 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 114 454</b>	<b>1 039 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 510 899</b>	<b>3 436 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	395 071	411 911
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>395 071</b>	<b>411 911</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>395 071</b>	<b>411 911</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	38 464	36 443
Annen kortsiktig gjeld		13 571	34 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 035</b>	<b>70 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>447 106</b>	<b>482 542</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 958 006</b>	<b>3 918 677</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 327527

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 774 913  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRETVEIT INVEST AS  
Forretningsadresse: Birkebeinergata 13  
3936 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Øvretveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 774 913  
ØVRETVEIT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		182 400	214 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>182 400</b>	<b>214 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		159 371	174 469
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 371</b>	<b>174 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 029</b>	<b>40 231</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73 221	29 738
Annen finansinntekt		139	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 360</b>	<b>29 738</b>
Annen rentekostnad		0	45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-45</b>
<b>Netto finans</b>		<b>73 360</b>	<b>29 693</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>96 389</b>	<b>69 925</b>
Skattekostnad	2	21 624	15 394
<b>Årsresultat</b>		<b>74 764</b>	<b>54 531</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		74 764	54 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>74 764</b>	<b>54 531</b>



Organisasjonsnr: 989 774 913  
ØVRETVEIT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 850 000	1 850 000
Sum varige driftsmidler		1 850 000	1 850 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 850 000	1 850 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 108 006	2 068 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 108 006	2 068 677
Sum omløpsmidler		2 108 006	2 068 677
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 958 006</b>	<b>3 918 677</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	2 296 446	2 296 446
Sum innskutt egenkapital		2 396 446	2 396 446



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 114 454	1 039 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 114 454</b>	<b>1 039 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 510 899</b>	<b>3 436 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	395 071	411 911
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>395 071</b>	<b>411 911</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>395 071</b>	<b>411 911</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	38 464	36 443
Annen kortsiktig gjeld		13 571	34 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 035</b>	<b>70 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>447 106</b>	<b>482 542</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 958 006</b>	<b>3 918 677</b>



Organisasjonsnr: 989 774 913  
ØVRETVEIT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1850000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1850000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1850000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Arsoppgjør for

**ØVRETVEIT INVEST AS**

989774913

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: BQQ6i-AJETE-84SPZ-NO7W1-BX8C3-40HLS



ØVRETVEIT INVEST AS  
989 774 913

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		182 400	214 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>182 400</b>	<b>214 700</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-159 371	-174 469
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-159 371</b>	<b>-174 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 029</b>	<b>40 231</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		73 221	29 738
Annen finansinntekt		139	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 360</b>	<b>29 738</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-45</b>
<b>Netto finans</b>		<b>73 360</b>	<b>29 693</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>96 389</b>	<b>69 925</b>
Skattekostnad	2	-21 624	-15 394
<b>Årsresultat</b>		<b>74 764</b>	<b>54 531</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		74 764	54 531
<b>Sum overføringer</b>		<b>74 764</b>	<b>54 531</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BQQ6i-AJETE-84SPZ-NO7W1-BX8C3-40HL5



ØVRETVEIT INVEST AS  
989 774 913

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 850 000	1 850 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 850 000</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 850 000</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 108 006	2 068 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 108 006</b>	<b>2 068 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 108 006</b>	<b>2 068 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 958 006</b>	<b>3 918 677</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BQQ6i-AJETE-84SPZ-NO7W1-BX8C3-40HL5



ØVRETVEIT INVEST AS  
989 774 913

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	2 296 446	2 296 446
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 396 446</b>	<b>2 396 446</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 114 454	1 039 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 114 454</b>	<b>1 039 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 510 899</b>	<b>3 436 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	395 071	411 911
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>395 071</b>	<b>411 911</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	38 464	36 443
Annen kortsiktig gjeld		13 571	34 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 035</b>	<b>70 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>447 106</b>	<b>482 542</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 958 006</b>	<b>3 918 677</b>

Porsgrunn, 12.03.2024

Harry Øvretveit  
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: BQQ6i-AJETE-84SPZ-NO7W1-BX8C3-4OHL5



ØVRETVEIT INVEST AS  
989 774 913

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ØVRETVEIT INVEST AS  
989 774 913

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	38 464	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-16 840	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>21 624</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	96 389	0
Permanente forskjeller	1 904	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	76 543	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>174 836</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	38 464	0
Sum betalbar skatt i balansen	38 464	0

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 850 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 850 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 850 000</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	2 296 446	1 039 690	3 436 135
Årsresultat	0	0	74 764	74 764
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>2 296 446</b>	<b>1 114 454</b>	<b>3 510 899</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BQQ6i-AJETE-84SPZ-NO7W1-BX8C3-4OHL5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Harry Øvretveit

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-607612

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-03-12 14:36:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BQQ6f-AJETE-84SPZ-NO7W1-BX8C3-40HLS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ØVRETVEIT INVEST AS  
989 774 913

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		182 400	214 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>182 400</b>	<b>214 700</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-159 371	-174 469
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-159 371</b>	<b>-174 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 029</b>	<b>40 231</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		73 221	29 738
Annen finansinntekt		139	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73 360</b>	<b>29 738</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-45</b>
<b>Netto finans</b>		<b>73 360</b>	<b>29 693</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>96 389</b>	<b>69 925</b>
Skattekostnad	2	-21 624	-15 394
<b>Årsresultat</b>		<b>74 764</b>	<b>54 531</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		74 764	54 531
<b>Sum overføringer</b>		<b>74 764</b>	<b>54 531</b>



ØVRETVEIT INVEST AS  
989 774 913

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 850 000	1 850 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 850 000</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 850 000</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 108 006	2 068 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 108 006</b>	<b>2 068 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 108 006</b>	<b>2 068 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 958 006</b>	<b>3 918 677</b>



ØVRETVEIT INVEST AS  
989 774 913

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	2 296 446	2 296 446
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 396 446</b>	<b>2 396 446</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 114 454	1 039 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 114 454</b>	<b>1 039 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 510 899</b>	<b>3 436 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	395 071	411 911
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>395 071</b>	<b>411 911</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	38 464	36 443
Annen kortsiktig gjeld		13 571	34 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 035</b>	<b>70 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>447 106</b>	<b>482 542</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 958 006</b>	<b>3 918 677</b>

Porsgrunn, 12.03.2024

Harry Øvretveit  
styrets leder



ØVRETVEIT INVEST AS  
989 774 913

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ØVRETVEIT INVEST AS  
989 774 913

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	38 464	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-16 840	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>21 624</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	96 389	0
Permanente forskjeller	1 904	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	76 543	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>174 836</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	38 464	0
Sum betalbar skatt i balansen	38 464	0

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 850 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 850 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 850 000</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	2 296 446	1 039 690	3 436 135
Årsresultat	0	0	74 764	74 764
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>2 296 446</b>	<b>1 114 454</b>	<b>3 510 899</b>