



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 956 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LODDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvålkroken 4  
4323 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Lode  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 742 687	2 648 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 742 687</b>	<b>2 648 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 205	2 666
Avskrivninger på driftsmidler	2	281 000	281 000
Andre driftskostnader		257 347	296 801
<b>Sum kostnader</b>		<b>539 552</b>	<b>580 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 203 135</b>	<b>2 068 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	89 238	50 433
Annen renteinntekt		21 957	25 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111 195</b>	<b>75 778</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		55 817
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>55 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>111 195</b>	<b>19 961</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 314 330</b>	<b>2 088 459</b>
Skattekostnad på resultat		509 151	459 462
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 805 179</b>	<b>1 628 997</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 805 179</b>	<b>1 628 997</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 805 179</b>	<b>1 628 997</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 805 179</b>	<b>1 628 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 805 179	1 628 997
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 805 179</b>	<b>1 628 997</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 337 330	6 618 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 337 330</b>	<b>6 618 330</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	8 279 586	8 190 348
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 279 586</b>	<b>8 190 348</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 616 916</b>	<b>14 808 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		33 274	31 582
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 274</b>	<b>31 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 720 091	2 687 309
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 720 091</b>	<b>2 687 309</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 753 366</b>	<b>2 718 890</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 370 282</b>	<b>17 527 569</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer á 100)		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 191 470	16 386 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 191 470</b>	<b>16 386 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 391 470</b>	<b>16 586 291</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		95 911	120 124
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>95 911</b>	<b>120 124</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>95 911</b>	<b>120 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 893	29 185
Betalbar skatt		533 364	481 013
Skyldige offentlige avgifter		309 643	306 955
Gjeld til konsernselskap	3		
Annen kortsiktig gjeld			4 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>882 900</b>	<b>821 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>978 812</b>	<b>941 277</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 370 282</b>	<b>17 527 569</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416390

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 956 117  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LODE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvålkroken 4  
4323 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Lode  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 956 117  
LODE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 742 687	2 648 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 742 687</b>	<b>2 648 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 205	2 666
Avskrivninger på driftsmidler	2	281 000	281 000
Andre driftskostnader		257 347	296 801
<b>Sum kostnader</b>		<b>539 552</b>	<b>580 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 203 135</b>	<b>2 068 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	89 238	50 433
Annen renteinntekt		21 957	25 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111 195</b>	<b>75 778</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		55 817
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>55 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>111 195</b>	<b>19 961</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 314 330</b>	<b>2 088 459</b>
Skattekostnad på resultat		509 151	459 462
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 805 179</b>	<b>1 628 997</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 805 179</b>	<b>1 628 997</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 805 179</b>	<b>1 628 997</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 805 179</b>	<b>1 628 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 805 179	1 628 997
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 805 179</b>	<b>1 628 997</b>



Organisasjonsnr: 981 956 117  
LODE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 337 330	6 618 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 337 330</b>	<b>6 618 330</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	8 279 586	8 190 348
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 279 586</b>	<b>8 190 348</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 616 916</b>	<b>14 808 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		33 274	31 582
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 274</b>	<b>31 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 720 091	2 687 309
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 720 091</b>	<b>2 687 309</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 753 366</b>	<b>2 718 890</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 370 282</b>	<b>17 527 569</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer á 100)		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 191 470	16 386 291



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>18 191 470</b>	<b>16 386 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>18 391 470</b>	<b>16 586 291</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	95 911	120 124
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>95 911</b>	<b>120 124</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>95 911</b>	<b>120 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	39 893	29 185
Betalbar skatt	533 364	481 013
Skyldige offentlige avgifter	309 643	306 955
Gjeld til konsernselskap	3	
Annen kortsiktig gjeld		4 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>882 900</b>	<b>821 153</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>978 812</b>	<b>941 277</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 370 282</b>	<b>17 527 569</b>



Organisasjonsnr: 981 956 117  
LODE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>LODE EIENDOM AS</b>			
	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		2 742 687	2 648 964
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>2 742 687</u>	<u>2 648 964</u>
Varekostnad		1 205	2 666
Avskrivninger på driftsmidler	2	281 000	281 000
Andre driftskostnader		257 347	296 801
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>539 552</u>	<u>580 466</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>2 203 135</u>	<u>2 068 498</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	89 238	50 433
Renteinntekter		21 957	25 345
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	55 817
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>111 195</u>	<u>19 961</u>
Resultat før skattekostnad		2 314 330	2 088 459
Skattekostnad på resultat		509 151	459 462
<b>Resultat</b>		<u>1 805 179</u>	<u>1 628 997</u>
<b>Årsoverskudd</b>		<u>1 805 179</u>	<u>1 628 997</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 805 179	1 628 997
<b>Sum overføringer</b>		<u>1 805 179</u>	<u>1 628 997</u>
<b>LODE EIENDOM AS</b>			<b>Side 1</b>



<b>Balanse</b>			
<b>LODE EIENDOM AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 337 330	6 618 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 337 330</b>	<b>6 618 330</b>
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	8 279 586	8 190 348
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 279 586</b>	<b>8 190 348</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 616 916</b>	<b>14 808 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		33 274	31 582
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 274</b>	<b>31 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>4 720 091</b>	<b>2 687 309</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 753 366</b>	<b>2 718 890</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 370 282</b>	<b>17 527 569</b>
<b>LODE EIENDOM AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>LODE EIENDOM AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer á 100)		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 191 470	16 386 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 191 470</b>	<b>16 386 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 391 470</b>	<b>16 586 291</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		95 911	120 124
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>95 911</b>	<b>120 124</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 893	29 185
Betalbar skatt		533 364	481 013
Skyldige offentlige avgifter		309 643	306 955
Annen kortsiktig gjeld		0	4 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>882 900</b>	<b>821 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>978 812</b>	<b>941 277</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>19 370 282</b>	<b>17 527 569</b>
Sandnes, 05.05.2023 Styret i LODE EIENDOM AS			
<hr/> Kristian Lode Enestyre og daglig leder			
<b>LODE EIENDOM AS</b>			<b>Side 3</b>



## LODE EIENDOM AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Nybygg	Tilbygg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01. Tilgang	3.736.226	5.548.066	2.872.330	12.156.622
Anskaffelseskost 31.12.	3.736.226	5.548.066	2.872.330	12.156.622
Akkumulerte ordinære avskrivninger	2.475.226	3.344.066	0	5.819.292
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>1.261.000</b>	<b>2.204.000</b>	<b>2.872.330</b>	<b>6.337.330</b>
Årets avskrivning	113.000	168.000	0	281.000
Avskrivningsprosent	3%	3%	0%	



## **Note 3      Konsern**

Morselskap:    K. Lode Holding AS  
Søsterselskap: Kåre K. Lode Transport AS.

Kåre K. Lode transport AS er leietaker hos Lode Eiendom AS, og leien er en markedsleie.

Lode Eiendom AS har en fordring til søsterselskapet på kr. 2.279.586. Det er beregnet renter på kr. 89.238 i 2022. I tillegg har Lode Eiendom kr. 6.000.000 mellomværende morselskapet K.Lode Holding AS. Det er ikke beregnet renter for 2022.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Lode, Kristian**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

11.05.2023 15.24.54

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Lode Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Lode Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 805 179. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

INGOLF MAGNE IDSØ  
ODD HARRY P. HEMNES  
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15  
4313 Sandnes  
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA  
E-post: [post@idso-ravnaas.no](mailto:post@idso-ravnaas.no)  
[www.idso-ravnaas.no](http://www.idso-ravnaas.no)



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandnes, 19. mai 2023  
Idsø & Ravnås Revisjon AS

*Kjetil Nygård*

Kjetil Nygård  
Statsautorisert revisor