



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 150 995
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØF INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Fjeldstad Høybyveien 64 3517 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sparebank 1 Økonomihuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 637	68 701
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 637</b>	<b>68 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 637</b>	<b>-68 701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		83 333	0
Annen renteinntekt		556	590
Annen finansinntekt		177 984	979 820
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	541 441
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>261 873</b>	<b>1 521 850</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		481 418	108 174
Annen rentekostnad		26 806	8 879
Annen finanskostnad		0	67 340
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>508 224</b>	<b>184 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-246 351</b>	<b>1 337 457</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-307 988</b>	<b>1 268 757</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-307 988</b>	<b>1 268 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-307 988</b>	<b>1 268 757</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-307 988</b>	<b>1 268 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-307 988	1 268 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-307 988</b>	<b>1 268 757</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 584 908	3 400 704
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 584 908</b>	<b>3 400 704</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 584 908</b>	<b>3 400 704</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 210 639	2 377 785
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 210 639</b>	<b>2 377 785</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 804	1 401 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 804</b>	<b>1 401 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 331 444</b>	<b>3 779 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 916 352</b>	<b>7 180 463</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		488 100	488 100
Overkurs		2 148 120	2 148 120
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 636 220</b>	<b>2 636 220</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 878 939	3 186 927



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 878 939</b>	<b>3 186 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 515 159</b>	<b>5 823 147</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 850
Annen kortsiktig gjeld		2 401 193	1 354 466
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 401 193</b>	<b>1 357 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 401 193</b>	<b>1 357 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 916 352</b>	<b>7 180 463</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 722314

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 150 995  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØF INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Fjeldstad  
Høybyveien 64  
3517 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparebank 1 Økonomihuset AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 150 995  
ØF INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 637	68 701
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 637</b>	<b>68 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 637</b>	<b>-68 701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		83 333	0
Annen renteinntekt		556	590
Annen finansinntekt		177 984	979 820
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	541 441
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>261 873</b>	<b>1 521 850</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		481 418	108 174
Annen rentekostnad		26 806	8 879
Annen finanskostnad		0	67 340
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>508 224</b>	<b>184 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-246 351</b>	<b>1 337 457</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-307 988</b>	<b>1 268 757</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-307 988</b>	<b>1 268 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-307 988</b>	<b>1 268 757</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-307 988</b>	<b>1 268 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-307 988	1 268 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-307 988</b>	<b>1 268 757</b>





Leverandørgjeld	0	2 850
Annen kortsiktig gjeld	2 401 193	1 354 466
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 401 193</b>	<b>1 357 316</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 401 193</b>	<b>1 357 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 916 352</b>	<b>7 180 463</b>



Organisasjonsnr: 989 150 995  
ØF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

3

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Norske markedsbaserte aksjer	7775348.00	-485268.00
Utenlandske markedsbaserte aksjer	20200.00	3850.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	7795548.00	-481418.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------