



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 368 739
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LKT BYGG AS
Forretningsadresse:	Krunemyr 9 4324 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lachezar Kostadinov Turbinov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			3 446
Lønnskostnad	1		-4 679
Avskrivning på varige driftsmidler		12 000	6 700
Annen driftskostnad		20 888	15 145
Sum kostnader		32 888	20 611
Driftsresultat		-32 888	-20 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	253 600	518 000
Sum finansinntekter		253 600	518 000
Annen rentekostnad		2 719	475
Sum finanskostnader		2 719	475
Netto finans		250 881	517 525
Resultat før skattekostnad		217 993	496 914
Skattekostnad på resultat		48 459	109 321
Årsresultat		169 534	387 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 534	387 593
Totalresultat		169 534	387 593
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Overført til annen egenkapital		69 534	387 593
Sum overføringer og disponeringer		169 534	387 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg			12 000
Sum varige driftsmidler			12 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	42 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		101 381	2 511
Konsernfordringer		253 600	518 000
Sum fordringer		354 981	520 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		17 805	102 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 805	102 902
Sum omløpsmidler		372 786	623 413
SUM EIENDELER		402 786	665 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	72 827	503 292
Sum opptjent egenkapital		72 827	503 292
Sum egenkapital	4	102 827	533 292
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 565	12 594
Sum avsetninger for forpliktelser		7 565	12 594
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 565	12 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 907	9 410
Betalbar skatt		53 488	110 117
Utbytte		100 000	
Annen kortsiktig gjeld		132 000	
Sum kortsiktig gjeld		292 395	119 527
Sum gjeld		299 960	132 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		402 786	665 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 372124

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 368 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LKT BYGG AS
Forretningsadresse: Krunemyr 9
4324 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lachezar Kostadinov Turbinov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 368 739
LKT BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			3 446
Lønnskostnad	1		-4 679
Avskrivning på varige driftsmidler		12 000	6 700
Annen driftskostnad		20 888	15 145
Sum kostnader		32 888	20 611
Driftsresultat		-32 888	-20 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	253 600	518 000
Sum finansinntekter		253 600	518 000
Annen rentekostnad		2 719	475
Sum finanskostnader		2 719	475
Netto finans		250 881	517 525
Resultat før skattekostnad		217 993	496 914
Skattekostnad på resultat		48 459	109 321
Årsresultat		169 534	387 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 534	387 593
Totalresultat		169 534	387 593
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Overført til annen egenkapital		69 534	387 593
Sum overføringer og disponeringer		169 534	387 593



Organisasjonsnr: 921 368 739
LKT BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Maskiner og anlegg
Sum varige driftsmidler

12 000
12 000

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 2
Sum finansielle
anleggsmidler

30 000
30 000

Sum anleggsmidler

30 000
42 000

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

101 381
253 600
354 981

2 511
518 000
520 511

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd og kontanter
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

17 805
17 805

102 902
102 902

Sum omløpsmidler

372 786
623 413

SUM EIENDELER

402 786
665 413

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

3, 4
30 000
30 000

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

4, 5
72 827
72 827

503 292
503 292

Sum egenkapital

4
102 827
533 292



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	7 565	12 594
Sum avsetninger for forpliktelser	7 565	12 594
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	7 565	12 594
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 907	9 410
Betalbar skatt	53 488	110 117
Utbytte	100 000	
Annen kortsiktig gjeld	132 000	
Sum kortsiktig gjeld	292 395	119 527
Sum gjeld	299 960	132 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	402 786	665 413



Organisasjonsnr: 921 368 739
LKT BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Resultatregnskap			
Lkt Bygg AS			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Varekostnad		0	3 446
Lønnskostnad	1	0	-4 679
Avskrivning på varige driftsmidler		12 000	6 700
Annen driftskostnad		20 888	15 145
Sum driftskostnader		<u>32 888</u>	<u>20 611</u>
Driftsresultat		<u>-32 888</u>	<u>-20 611</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	253 600	518 000
Rentekostnad		2 719	475
Resultat av finansposter		<u>250 881</u>	<u>517 525</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>217 993</u>	<u>496 914</u>
Skattekostnad på resultat		48 459	109 321
Årsresultat		<u>169 534</u>	<u>387 593</u>
Overføringer			
Utbytte		100 000	0
Overført til annen egenkapital		69 534	387 593
Sum overføringer		<u>169 534</u>	<u>387 593</u>



Balanse			
Lkt Bygg AS			
EIENDELER	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	12 000
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>12 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>42 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap		253 600	518 000
Andre kortsiktige fordringer		101 381	2 511
Sum fordringer		<u>354 981</u>	<u>520 511</u>
Bankinnskudd og kontanter		17 805	102 902
Sum omløpsmidler		<u>372 786</u>	<u>623 413</u>
SUM EIENDELER		<u>402 786</u>	<u>665 413</u>
Lkt Bygg AS			Side 2



Balanse			
Lkt Bygg AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	<u>72 827</u>	<u>503 292</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>72 827</u>	<u>503 292</u>
Sum egenkapital	4	<u>102 827</u>	<u>533 292</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		<u>7 565</u>	<u>12 594</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>7 565</u>	<u>12 594</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 907	9 410
Betalbar skatt		53 488	110 117
Utbytte		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>132 000</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>292 395</u>	<u>119 527</u>
Sum gjeld		<u>299 960</u>	<u>132 121</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>402 786</u>	<u>665 413</u>
Sandnes, 18.02.2026			
Styret i Lkt Bygg AS			
Lachezar Kostadinov Turbinov			
styreleder/daglig leder			
Lkt Bygg AS		Side 3	



Noter 2025

Lkt Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2025

Lkt Bygg AS

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskaper m.v.

Lkt Bygg AS har eierandeler i følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Eli Ren AS	Sandnes	100 %	361 794	187 501

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Lkt Bygg AS. Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Eli Ren AS har gitt kr. 253 600 i konsernbidrag til LKT Bygg AS.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lkt Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lachezar Kostadinov Turbinov	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lachezar Kostadinov Turbinov	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Noter 2025

Lkt Bygg AS

Note 4 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	503 292	533 292
+/- Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
+/- Årets resultat		169 534	169 534
Avsatt utbytte		-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.	30 000	72 827	102 827

Note 5 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet.