Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 201 446
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KR BYGG AS
Forretningsadresse:	Åsvegen 21 7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roger Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 272 044	14 945 867
Annen driftsinntekt			2 470
Sum inntekter		**19 272 044**	**14 948 337**
Kostnader			
Varekostnad		10 315 154	9 132 325
Lønnskostnad	1	5 991 510	3 965 281
Avskrivning på varige driftsmidler	2	271 991	192 703
Annen driftskostnad	1	1 671 480	1 580 541
Sum kostnader		**18 250 135**	**14 870 850**
Driftsresultat		**1 021 909**	**77 488**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		826	1 029
Sum finansinntekter		**826**	**1 029**
Annen rentekostnad		69 170	36 293
Annen finanskostnad		2 607	1 335
Sum finanskostnader		**71 777**	**37 628**
Netto finans		**-70 951**	**-36 599**
Ordinært resultat før skattekostnad		**950 958**	**40 889**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 430	21 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		**843 528**	**19 740**
Årsresultat		**843 528**	**19 740**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**843 528**	**19 740**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		203 183	
Overføringer annen egenkapital	6	640 344	19 740

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		**843 528**	**19 740**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	32 446	
Sum immaterielle eiendeler		**32 446**	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	2 890 260	361 408
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7	315 526	471 419
Sum varige driftsmidler		**3 205 786**	**832 827**
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	1 099 136	27 416
Sum finansielle anleggsmidler		**1 099 136**	**27 416**
Sum anleggsmidler		**4 337 368**	**860 243**
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			32 427
Sum varer			**32 427**
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 049 502	2 013 964
Andre kortsiktige fordringer		182 470	63 449
Sum fordringer		**2 231 972**	**2 077 413**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	849 205	149 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**849 205**	**149 528**
Sum omløpsmidler		**3 081 176**	**2 259 369**
SUM EIENDELER		**7 418 544**	**3 119 611**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	125 000	125 000
Overkurs	6	149 372	149 372
Sum innskutt egenkapital		**274 372**	**274 372**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	640 344	155 817
Sum opptjent egenkapital		**640 344**	**155 817**
Sum egenkapital		**914 716**	**430 189**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 060 848	792 058
Sum annen langsiktig gjeld		**3 060 848**	**792 058**
Sum langsiktig gjeld		**3 060 848**	**792 058**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 539 201	1 199 123
Betalbar skatt	3	139 876	21 149
Skyldig offentlige avgifter		841 834	240 907
Annen kortsiktig gjeld		922 068	436 185
Sum kortsiktig gjeld		**3 442 979**	**1 897 364**
Sum gjeld		**6 503 827**	**2 689 422**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 418 544**	**3 119 611**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 264253

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 201 446
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KR BYGG AS
Forretningsadresse:	Åsvegen 21 7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roger Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 998 201 446
KR BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 272 044	14 945 867
Annen driftsinntekt			2 470
Sum inntekter		**19 272 044**	**14 948 337**
Kostnader			
Varekostnad		10 315 154	9 132 325
Lønnskostnad	1	5 991 510	3 965 281
Avskrivning på varige driftsmidler	2	271 991	192 703
Annen driftskostnad	1	1 671 480	1 580 541
Sum kostnader		**18 250 135**	**14 870 850**
Driftsresultat		**1 021 909**	**77 488**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		826	1 029
Sum finansinntekter		**826**	**1 029**
Annen rentekostnad		69 170	36 293
Annen finanskostnad		2 607	1 335
Sum finanskostnader		**71 777**	**37 628**
Netto finans		**-70 951**	**-36 599**
Ordinært resultat før skattekostnad		**950 958**	**40 889**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 430	21 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		**843 528**	**19 740**
Årsresultat		**843 528**	**19 740**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**843 528**	**19 740**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		203 183	
Overføringer annen egenkapital	6	640 344	19 740
Sum overføringer og disponeringer		**843 528**	**19 740**

Organisasjonsnr: 998 201 446
KR BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	32 446	
Sum immaterielle eiendeler		**32 446**	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	2 890 260	361 408
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7	315 526	471 419
Sum varige driftsmidler		**3 205 786**	**832 827**
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	1 099 136	27 416
Sum finansielle anleggsmidler		**1 099 136**	**27 416**
Sum anleggsmidler		**4 337 368**	**860 243**
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			32 427
Sum varer			**32 427**
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 049 502	2 013 964
Andre kortsiktige fordringer		182 470	63 449
Sum fordringer		**2 231 972**	**2 077 413**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	849 205	149 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**849 205**	**149 528**
Sum omløpsmidler		**3 081 176**	**2 259 369**
SUM EIENDELER		**7 418 544**	**3 119 611**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Selskapskapital	5,6	125 000	125 000
Overkurs	6	149 372	149 372
Sum innskutt egenkapital		**274 372**	**274 372**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	640 344	155 817
Sum opptjent egenkapital		**640 344**	**155 817**
Sum egenkapital		**914 716**	**430 189**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 060 848	792 058
Sum annen langsiktig gjeld		**3 060 848**	**792 058**
Sum langsiktig gjeld		**3 060 848**	**792 058**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 539 201	1 199 123
Betalbar skatt	3	139 876	21 149
Skyldig offentlige avgifter		841 834	240 907
Annen kortsiktig gjeld		922 068	436 185
Sum kortsiktig gjeld		**3 442 979**	**1 897 364**
Sum gjeld		**6 503 827**	**2 689 422**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 418 544**	**3 119 611**

Organisasjonsnr: 998 201 446
KR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1250.00	100.00	125000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Oldus Holding AS	750.00	60.00%	Ordinære aksjer
Kr-Holding AS	500.00	40.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	1250.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	831106.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
10.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Årsregnskap 2020
for
Kr Bygg AS

Organisasjonsnr. 998201446

Utarbeidet av:
Kvåle Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øyumvegen 97
7320 FANNREM
Organisasjonsnr. 921069391

Kr Bygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler
Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført da kriteriene er tilstede.

Kr Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 272 044	14 945 867
Annen driftsinntekt		0	2 470
Sum driftsinntekter		**19 272 044**	**14 948 337**
Driftskostnader			
Varekostnad		10 315 154	9 132 325
Lønnskostnad	1	5 991 510	3 965 281
Avskrivning på varige driftsmidler	2	271 991	192 703
Annen driftskostnad	1	1 671 480	1 580 541
Sum driftskostnader		**18 250 135**	**14 870 850**
DRIFTSRESULTAT		**1 021 909**	**77 488**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		826	1 029
Sum finansinntekter		**826**	**1 029**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		69 170	36 293
Annen finanskostnad		2 607	1 335
Sum finanskostnader		**71 777**	**37 628**
NETTO FINANSPOSTER		**(70 951)**	**(36 599)**
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**950 958**	**40 889**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 430	21 149
ORDINÆRT RESULTAT		**843 528**	**19 740**
ÅRSRESULTAT		**843 528**	**19 740**
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	640 344	19 740
Fremføring av udekket tap		203 183	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		**843 528**	**19 740**

Kr Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	125 000	125 000
Overkurs	6	149 372	149 372
Sum innskutt egenkapital		**274 372**	**274 372**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	640 344	155 817
Sum opptjent egenkapital		**640 344**	**155 817**
SUM EGENKAPITAL		**914 716**	**430 189**
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 060 848	792 058
Sum annen langsiktig gjeld		**3 060 848**	**792 058**
SUM LANGSIKTIG GJELD		**3 060 848**	**792 058**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 539 201	1 199 123
Betalbar skatt	3	139 876	21 149
Skyldig offentlige avgifter		841 834	240 907
Annen kortsiktig gjeld		922 068	436 185
SUM KORTSIKTIG GJELD		**3 442 979**	**1 897 364**
SUM GJELD		**6 503 827**	**2 689 422**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 418 544**	**3 119 611**

ORKANGER, 17.03.2021

Kolbjørn Sivertsen
Styrets leder

Roger Sivertsen
Styremedlem og daglig leder

Kristian Dalen
Styremedlem

Kr Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	32 446	0
Sum immaterielle eiendeler		**32 446**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	2 890 260	361 408
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7	315 526	471 419
Sum varige driftsmidler		**3 205 786**	**832 827**
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	1 099 136	27 416
Sum finansielle anleggsmidler		**1 099 136**	**27 416**
SUM ANLEGGSMIDLER		**4 337 368**	**860 243**
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	32 427
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 049 502	2 013 964
Andre kortsiktige fordringer		182 470	63 449
Sum fordringer		**2 231 972**	**2 077 413**
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	849 205	149 528
SUM OMLØPSMIDLER		**3 081 176**	**2 259 369**
SUM EIENDELER		**7 418 544**	**3 119 611**

Kr Bygg AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 10 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	4 985 047	3 226 933
Arbeidsgiveravgift	705 617	494 825
Pensjonskostnader	192 279	123 715
Andre lønnsrelaterte ytelser	108 567	119 808
Totalt	**5 991 510**	**3 965 281**

Ytelser til ledende personer og revisor	I år
Daglig leder	831 106
Styremedlemmer	40 000
Revisjon	30 000
Samlet honorar til revisor	30 000

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	364 445	95 324	781 178	1 240 947
+ Tilgang	2 567 874	0	77 077	2 644 951
Anskaffelseskost pr. 31/12	**2 932 319**	**95 324**	**858 255**	**3 885 897**
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 037	95 324	309 759	408 120
+ Ordinære avskrivninger	39 022	0	232 969	271 991
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	**42 059**	**95 324**	**542 728**	**680 111**
Balanseført verdi pr 31/12	**2 890 260**	**0**	**315 527**	**3 205 787**
Prosentsats for ord. avskr.	3-5	20-50	20-33	

Kr Bygg AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	**2020**
Resultat før skattekostnader	950 958
Permanente og andre forskjeller	-351 419
Endring i midlertidige forskjeller	36 264
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	**635 802**

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	**2020**
Beregnet skatt av årets resultat	139 876
= Sum betalbar skatt	**139 876**
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-32 446
= Ordinær skattekostnad	**107 430**

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	139 876
= Betalbar skatt i balansen	**139 876**

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	**2019**
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-192 809	-106 675
+ Utestående fordringer	45 326	-4 544
Sum positive skatteøkende forskjeller	**45 326**	**0**
Sum negative skatteøkende forskjeller	**192 809**	**111 219**
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	111 219
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	**-147 483**	**0**
Balanseført utsatt skattefordel	**32 446**	**0**

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 313 207 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 149 176.

Kr Bygg AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 250 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 125 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Oldus Holding AS	914 856 795	750	60,00 %
Kr-Holding AS	814 870 332	500	40,00 %

Tillitsverv:
Roger Sivertsen (eier av Oldus Holding AS) er styremedlem og daglig leder.
Kristian Dalen (eier av Kr-Holding AS) er styremedlem.

Note 6 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	125 000	149 372	155 817	430 189
+Fra årets resultat			843 528	843 528
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-359 000	-359 000
Pr 31.12.	**125 000**	**149 372**	**640 344**	**914 716**

Andre transaksjoner består av feil i tidligere års regnskap.

Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendige for å sikre en forsvarlig drift av selskapet i forbindelse med Koronapandemien. Driften har ikke vært mye påvirket av pandemien i 2020. Slik situasjonen er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet om fortsatt drift.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 125 877.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 050 848	792 058
Pantsatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	2 890 260	361 408
Kundefordringer	3 110 155	2 013 964
Sum pantsatte eiendeler	**6 000 415**	**2 375 372**

Garantiansvar, kausjoner mv

Det er stillet garantier for kr 218 750.

Kr Bygg AS

Noter 2020

Note 8 - Andre langsiktige fordringer

Posten består av fordring på K.R-Eiendom AS. Lånet renteberegnes.

ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i KR Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon
Vi har revidert KR Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 843 528. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

ORKLA REVISJON

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Heimdal, 24.mars 2021
Orkla Revisjon AS

Arnt Helge Rosset
Statsautorisert revisor

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Kr Bygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler
Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført da kriteriene er tilstede.

Kr Bygg AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 10 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	5 005 103	3 239 586
Arbeidsgiveravgift	705 617	494 825
Pensjonskostnader	192 279	123 715
Andre lønnsrelaterte ytelser	88 511	107 155
Totalt	**5 991 510**	**3 965 281**

Ytelser til ledende personer og revisor	I år
Daglig leder	831 106
Styremedlemmer	40 000
Revisjon	30 000
Samlet honorar til revisor	30 000

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	364 445	95 324	781 178	1 240 947
+ Tilgang	2 567 874	0	77 077	2 644 951
Anskaffelseskost pr. 31/12	**2 932 319**	**95 324**	**858 255**	**3 885 897**
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 037	95 324	309 759	408 120
+ Ordinære avskrivninger	39 022	0	232 969	271 991
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	**42 059**	**95 324**	**542 728**	**680 111**
Balanseført verdi pr 31/12	**2 890 260**	**0**	**315 527**	**3 205 787**
Prosentsats for ord. avskr.	3-5	20-50	20-33	

Kr Bygg AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	**2020**
Resultat før skattekostnader	950 958
Permanente og andre forskjeller	-351 419
Endring i midlertidige forskjeller	36 264
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	**635 802**

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	**2020**
Beregnet skatt av årets resultat	139 876
= Sum betalbar skatt	**139 876**
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-32 446
= Ordinær skattekostnad	**107 430**

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	139 876
= Betalbar skatt i balansen	**139 876**

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	**2019**
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-192 809	-106 675
+ Utestående fordringer	45 326	-4 544
Sum positive skatteøkende forskjeller	**45 326**	**0**
Sum negative skatteøkende forskjeller	**192 809**	**111 219**
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	111 219
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	**-147 483**	**0**
Balanseført utsatt skattefordel	**32 446**	**0**

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 313 207 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 149 176.

Kr Bygg AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 250 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 125 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Oldus Holding AS	914 856 795	750	60,00 %
Kr-Holding AS	814 870 332	500	40,00 %

Tillitsverv:
Roger Sivertsen (eier av Oldus Holding AS) er styremedlem og daglig leder.
Kristian Dalen (eier av Kr-Holding AS) er styremedlem.

Note 6 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	125 000	149 372	155 817	430 189
+Fra årets resultat			843 528	843 528
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-359 000	-359 000
Pr 31.12.	**125 000**	**149 372**	**640 344**	**914 716**

Andre transaksjoner består av feil i tidligere års regnskap.

Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendige for å sikre en forsvarlig drift av selskapet i forbindelse med Koronapandemien. Driften har ikke vært mye påvirket av pandemien i 2020. Slik situasjonen er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet om fortsatt drift.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 125 877.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 050 848	792 058
Pantsatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	2 890 260	361 408
Kundefordringer	3 110 155	2 013 964
Sum pantsatte eiendeler	**6 000 415**	**2 375 372**

Garantiansvar, kausjoner mv

Det er stillet garantier for kr 218 750.

Kr Bygg AS

Noter 2020

Note 8 - Andre langsiktige fordringer

Posten består av fordring på K.R-Eiendom AS. Lånet renteberegnes.

Kr Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 272 044	14 945 867
Annen driftsinntekt		0	2 470
Sum driftsinntekter		**19 272 044**	**14 948 337**
Driftskostnader			
Varekostnad		10 315 154	9 132 325
Lønnskostnad	1	5 991 510	3 965 281
Avskrivning på varige driftsmidler	2	271 991	192 703
Annen driftskostnad	1	1 671 480	1 580 541
Sum driftskostnader		**18 250 135**	**14 870 850**
DRIFTSRESULTAT		**1 021 909**	**77 488**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		826	1 029
Sum finansinntekter		**826**	**1 029**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		69 170	36 293
Annen finanskostnad		2 607	1 335
Sum finanskostnader		**71 777**	**37 628**
NETTO FINANSPOSTER		**(70 951)**	**(36 599)**
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**950 958**	**40 889**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 430	21 149
ORDINÆRT RESULTAT		**843 528**	**19 740**
ÅRSRESULTAT		**843 528**	**19 740**
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	640 344	19 740
Fremføring av udekket tap		203 183	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		**843 528**	**19 740**

Kr Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	32 446	0
Sum immaterielle eiendeler		**32 446**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	2 890 260	361 408
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7	315 526	471 419
Sum varige driftsmidler		**3 205 786**	**832 827**
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	1 099 136	27 416
Sum finansielle anleggsmidler		**1 099 136**	**27 416**
SUM ANLEGGSMIDLER		**4 337 368**	**860 243**
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	32 427
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 049 502	2 013 964
Andre kortsiktige fordringer		182 470	63 449
Sum fordringer		**2 231 972**	**2 077 413**
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	849 205	149 528
SUM OMLØPSMIDLER		**3 081 176**	**2 259 369**
SUM EIENDELER		**7 418 544**	**3 119 611**

Kr Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	125 000	125 000
Overkurs	6	149 372	149 372
Sum innskutt egenkapital		**274 372**	**274 372**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	640 344	155 817
Sum opptjent egenkapital		**640 344**	**155 817**
SUM EGENKAPITAL		**914 716**	**430 189**
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 060 848	792 058
Sum annen langsiktig gjeld		**3 060 848**	**792 058**
SUM LANGSIKTIG GJELD		**3 060 848**	**792 058**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 539 201	1 199 123
Betalbar skatt	3	139 876	21 149
Skyldig offentlige avgifter		841 834	240 907
Annen kortsiktig gjeld		922 068	436 185
SUM KORTSIKTIG GJELD		**3 442 979**	**1 897 364**
SUM GJELD		**6 503 827**	**2 689 422**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 418 544**	**3 119 611**

ORKANGER, 17.03.2021

Kolbjørn Sivertsen	Roger Sivertsen	Kristian Dalen
Styrets leder	Styremedlem og daglig leder	Styremedlem

Årsregnskap 2020
for
Kr Bygg AS

Organisasjonsnr. 998201446

Utarbeidet av:
Kvåle Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øyumvegen 97
7320 FANNREM

Organisasjonsnr. 921069391